**П Р О Т О К О Л**

**Заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Администрации**

**Ханкайского муниципального района**

**(далее – Совет)**

20.06.2019 с. Камень-Рыболов № 3

Председатель: Вдовина А.К. – Глава муниципального района – глава Администрации муниципального района.

Секретарь: Македонова Н.С. – начальник отдела экономики Администрации Ханкайского муниципального района.

Присутствовали:

Члены Совета:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Биденков Евгений Владимирович  Голубцова Ольга  Михайловна | - | индивидуальный предприниматель;  - Заместитель главы Администрации Ханкайского муниципального района, начальник финансового управления; |
| Литовченко Елена Никифоровна | - | председатель Думы Ханкайского муниципального района; |
| Петров Дмитрий Михайлович | - | глава Камень-Рыболовского сельского поселения; |
| Артеменко Ирина Викторовна  Мороз Алексей  Владимирович | -  - | директор ООО «АПТЕКА ДЛЯ ВАС»;  Индивидуальный предприниматель; |
| Служенко Николай Васильевич  Биденков Вадим Владимирович | -  - | индивидуальный предприниматель;  индивидуальный предприниматель; |

Приглашенные:

Тищенко И.А. – начальник отдела градостроительства и земельных отношений.

Плохая Т.Е. – начальник отдела имущественных отношений.

Васильев А.А. –начальник отдела жизнеобеспечения.

Бровко С.В. – председатель административной комиссии

Загайнов С.Е. – начальник ООО «Комунсервис».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1.Об исполнении протокола Совета от 26.03.2019 г. по вопросу утилизации ТКО. (докладчик Македонова Н.С.

2. Об исполнении протокола Совета от 30.05.2019 г. по вопросу организации ярмарочной торговли по ул. Пионерская,5. (докладчик Македонова Н.С.)

3.О ходе исполнения Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханкайского муниципального района. (Докладчик: – Македонова Н.С.;

Содокладчики: Тищенко И.А., Плохая Т.Е., Васильев А.А.)

4.Разное.

**1.Об исполнении протокола Совета от 26.03.2019 г. утилизация ТКО**

СЛУШАЛИ:

Македонова Н.С: Во исполнение протокола заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Администрации Ханкайского муниципального района № 1 от 26.03.2019 г. по вопросу утилизации ТКО на территории Ханкайского района необходимо организовать работу по вывозу мусора на территории Ханкайского муниципального района, в соответствии с изменением законодательства. На территории Ханкайского муниципального района такие услуги оказывает ООО «Комунсервис».

ВЫСТУПИЛИ:

Загайнов С.Е. - со всеми многоквартирными домами договора на вывоз ТКО заключены, с частным сектором по заключению договоров сложнее, но работы в этом направлении ведутся.

Васильев А.А. – в 2020 году будет построен сортировочный центр в Хорольском районе, куда и будет свозиться мусор, далее отсортированный мусор будет уже вывозиться на новый полигон в Михайловском районе.

На сегодняшней момент на территории Приморского края действуют 11 лицензированных полигонов, ближайший от нас полигон находится в Уссурийске.

РЕШИЛИ:

Информацию по вопросу утилизации ТКО принять к сведению.

Рекомендовать директору ООО «Комунсервис» (Загайнов С.Е.) усилить работу с частным сектором по вопросу заключения договоров на вывоз ТКО. Подготовить информацию на августовское заседание Совета, о количестве заключенных договоров на вывоз ТКО в частном секторе.

Административной комиссии (Бровко С.В), усилить работу по выявлению фактов незаконного сброса ТКО и организации несанкционированных свалок.

**2.Об исполнении протокола Совета от 30.05.2019 г. по вопросу организации ярмарочной торговли по ул. Пионерская 5.**

СЛУШАЛИ:

Македонова Н.С: Согласно протокола № 2 от 30.05.2019 г. рекомендовано Административной комиссии провести проверку законности организации ярмарочной торговли по адресу ул. Пионерская 5.

ВЫСТУПИЛИ:

Петров Д.М. – в постановление об организации сельскохозяйственной ярмарки по ул. Пионерская 5 Администрации Камень-Рыболовского сельского поселения будут внесены изменения, после согласования исключат 2 торговых места.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению. Рекомендовать Администрации Камень-Рыболовского сельского поселения, после согласования изменений в постановлении об организации сельскохозяйственной ярмарки по ул. Пионерская 5, исключить два торговых места.

**3.О ходе исполнения Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханкайского муниципального района.**

СЛУШАЛИ:

Македонова Н.С: в соответствии с «дорожной картой» по реализации Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Ханкайском муниципальном районе на 2019-2020 годы ( далее –Стандарт) сегодня на заседании Совета мы рассматриваем отчеты по мероприятиям, срок исполнения по которым уже наступил или которые исполнены с опережением срока. Вся информация о реализации стандарта размещается на сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального района (далее- Администрация района) в разделе инвестиционная деятельность.

Отделом экономики в соответствии с планом мероприятий исполнено:

- по пункту 1.1. актуализирован Инвестиционный паспорт Ханкайского муниципального района (постановление Администрации района от 27.09.2016 №507- па с изм. от 29.05.2019 №404-па);

- по пункту 2.1. принято инвестиционное послание Главы муниципального района. Текст послания размещен на сайте Администрации района и было оглашено на заседании Совета 30.05.2019 г;

- по пункту 2.2. принята инвестиционная декларация (постановление Администрации района от 14.05.2019 №347-па) и размещена на сайте Администрации района в разделе Инвестиционная деятельность;

- по пункту 3.1. отдел экономики определен структурным подразделением, ответственным за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата (распоряжение Администрации района от 29.03.2019 №99-ра);

- по пункту 3.2. отчет о деятельности отдела экономики по реализации Стандарта размещен на сайте Администрации района в разделе Инвестиционная деятельность;

- по пункту 4.1. и 4.2. определен перечень лиц, участвующих в инвестиционном процессе, сформирован и утвержден план профессиональной подготовки муниципальных служащих. Обучающие мероприятия планируются к проведению с использование видеоконференцсвязи. Информация на сайте Администрации района в разделе Инвестиционная деятельность;

- по пункту 5.1. создан Совет (постановление Администрации района от 01.04.2019 №242-па. В состав Совета входит 19 человек, из них 14 - представители бизнеса (74% от общего числа). В составе Совета 3 представителя молодежи в возрасте до 35 лет. Утвержден План работы Совета на 2019 год;

- по пункту 5.2. проводится мониторинг деятельности Совета. Проведено 2 заседания Совета, протоколы и отчет о выполнении решений размещается на сайте Администрации района в разделе Инвестиционная деятельность;

- по пункту 5.3. в средствах массовой информации публикуется информация о каждом заседании Совета (газета «Приморские зори» №25 от 04.04.2019; №41 от 06.06.2019;

- по пункту 6.1. на официальном сайте Администрации района создан раздел «Инвестиционная деятельность», постоянно ведется наполнение данного раздела структурными подразделениями Администрации района в соответствии с рекомендациями Стандарта;

- по пункту 6.2. разработана и размещена электронная форма обращения инвесторов к органам местного самоуправления, утвержден регламентрассмотрения обращений (постановление Администрации района от 15.05.2019 №352-па);

- по пункту 6.3.на 10.06.2019 число посетителей инвестиционного раздела составило 218 человек (на 01.04.2019-151 чел.) прирост составил 45%;

- по пункту 6.4. на сайте Администрации района есть ссылка на бизнес-новости портала Приморского края, где еженедельно обновляется информация;

- по пункту 7.1. план инвестиционных объектов размещен в разделе Инвестиционная деятельность;

- по пункту 9.1.определен уполномоченный орган по осуществлению полномочий в сфере муниципально-частного партнерства- отдел экономики (постановление Администрации района от 27.06.2016 № 352-па) и утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве (постановление Администрации района от 18.05.2016 №257-па);

- по пункту 9.2. принято постановление Администрации Ханкайского муниципального района «Об утверждении перечня объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Ханкайского муниципального района в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений» от 05.07.2018 № 515-па;

- по пункту 10.1. работает канал прямой связи Главы района с инвесторами.

По пунктам 11.1-11.3. внедрение оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов (ОРВ) в соответствии с законом Приморского края от 03.12.2014 №507 –КЗ не является обязательным для нашего района. Планируется принятие нормативно-правовых актов по ОРВ и внедрение ОРВ с 01.01.2020 года;

- по пункту 19. утверждена муниципальная программа по развитию малого предпринимательства. Программа размещена на сайте Администрации района в разделе малое предпринимательство;

- по пункту 21. Значение показателя «количество субъектов предпринимательской деятельности (включая индивидуальных предпринимателей) на 1 тыс. чел. населения по итогам 2018 года составляло 24,8 ед. По итогам 1 квартала показатель не изменился.

Тищенко И.А. - предоставляю информацию по выполнению плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению Стандарта деятельности местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханкайского муниципального района по пунктам:

- по пункту 8.1 Анализ действующих ставок земельного налога и арендной платы за земельные участки, а также получения экономического и финансового эффекта от применения корректирующих коэффициентов для приоритетных категорий плательщиков - процентная ставка арендной платы за земельные участки для предпринимательской деятельности составляет 7%;

- по пункту 8.2 Принятие организационных и финансовых решений для поддержки приоритетных видов экономической деятельности на территории МО (Установление льготных условий предоставления земельных участков для приоритетных видов экономической деятельности) - не устанавливали;

- по пункту 12.1 Проведение землеустроительных работ для внесения в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) сведений о границах населённыхпунктов- проектами по внесению изменений в генеральные плана сельских поселений предусмотрено установление границ населенных пунктов. Проект «Внесение изменение в генеральный план Камень-Рыболовского сельского поселения Ханкайского района Приморского края» на рассмотрении Думы Ханкайского муниципального района и будет утвержден до конца июня 2019 года, стоимость работ по муниципальному контракту составляла 347 263,31 руб.

По результатам аукциона заключены муниципальные контракты: по внесению изменений в генеральные планы Новокачалинское СП контракт № 0120300016918000040-0080092-02 стоимость работ-500 тыс.руб, Ильинское СП контракт № 0120300016918000053-0080092-01 стоимость работ 500 тыс.руб. Проект генерального плана по Ильинскому СП 24.05.2019 направлен на согласование с органами исполнительной Приморского края. Муниципальный контракт по Новокачалинскому СП на исполнении - 0%;

- по пункту 12.2 Проведение работ по установлению границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, сведения о которых внесены в ЕГРН-земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, сведения внесены в ЕГРН – 100%;

- по пункту 12.3 Проведение работ по актуализации сведений о разрешенном использовании земельных участков и иных объектов недвижимости в целях создания достоверной налогооблагаемой базы - 50% арендованных земельных участков разрешенные использования приведены в соответствии, собственников – по мере поступлений заявлений;

- по пункту 13.1 – Оптимизация срока утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории - срок составляет 17 дней (к концу года до 14 дней);

- по пункту 13.2 – полномочия глав сельских поселений;

- по пункту 14.1 Наличие утверждённых схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, приведенных в соответствие с действующим законодательством – утверждена схема (решение Думы №444 от 27.12.2013), генеральные планы утверждены комитетами сельских поселений 2013-2014 годы;

- пункт 14.2 – разрабатывает отдел жизнеобеспечения Администрации Ханкайского муниципального района (Васильев А.А);

- по пункту 14.4 – 14.7 Наличие правил землепользования и застройки городских округов и поселений муниципальных районов, приведенных в соответствие с действующим законодательством. Наличие утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования на сайте МО, Наличие административных регламентов предоставления муниципальных услуг в области градостроительнойдеятельности – ПЗЗ утверждены муниципальными комитетами сельских поселений в 2014 году, МНГП утверждены решением Думы в 2016 году, разработаны 3 регламента, типизация регламентов (край еще не прислал утвержденные типовые);

- по пункту 14.8 Направление в орган регистрации прав данных документов для внесения сведений в ЕГРН - отчет предоставляем 1 раз в год, т.к. информация за год;

- по пункту 14.9 Оптимизация сроков предоставления государственной (муниципальной) услуги по выдаче ГПЗУ - 20 дней, 10 для резидентов;

- по пункту 15.1 – Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственной регистрации прав поступило 13 запросов (отработаны все запросы в течении 2 дней, просрочек нет);

- по пунктам 16.1-16.2, 17.1 формирование и утверждение перечня муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам МСП и организациям*,* образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (далее перечень), дополнение перечня, формирование, актуализация и размещение:

- перечня и паспортов инвестиционных площадок;

- перечня и описания свободных земельных участков - без изменений;

- по пункту 18 Среднее время получения разрешения на строительство (для модельного объекта) *-* на территории Ханкайского района отсутствуют объекты модельного объекта (многоэтажное жилое здание выше 4 этажей);

- по пункту 20 Срок оформления в аренду земельных участков для предпринимательской деятельности - срок подготовки договора аренды составляет 10 дней (если более одного претендента на з/у, то после аукциона в течении 10 дней после подписания протокола, если один участник аукциона, то с единственным участником в течении 10 дней).

Плохая Т.Е. - по пункту дорожной карты 9.1. принято постановление Администрации Ханкайского муниципального района от 18.05.2016 № 257-па «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Ханкайского муниципального района» (с изменениями от 05.09.2016 №479-па; от 09.02.2017 № 105-па) Постановление Администрации Ханкайского муниципального района «Об определении уполномоченного органа Ханкайского муниципального района на осуществление полномочий в сфере концессионных соглашений» от 14.05.2019 № 348-па.

- По пункту 9.2. принято постановление Администрации Ханкайского муниципального района от 05.07.2018 №515-па «Об утверждении Перечня объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Ханкайского муниципального района в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений»;

- по пункту 15.1. межведомственных запросов в отдел имущественных отношений не поступало;

- по пункту 16.1. Принято постановление Администрации Ханкайского муниципального района № 45-па от 04.02.2016 Об утверждении Перечня муницпального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательста), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (изменения № 1213-па от 12.12.2017, №794 от 26.10.2018;

- по пункту16.2. На настоящий момент дополнения перечня не осуществлялось. Дата окончания мероприятия – 20.12.2019.

Васильев А.А. - по пункту 14.2. Программы комплексного развития коммунальной и транспортной инфраструктуры Ханкайского муниципального района находятся в стадии разработки. Согласно дорожной карте, утверждённой Губернатором Приморского края Кожемяко О.Н. от 25.02.2019 г., программу комплексного развития коммунальной и транспортной инфраструктуры необходимо разработать и принять до 31.12.2019 г.

ВЫСТУПИЛИ:

Вдовина А.К. – прошу членов Совета проголосовать за принятие отчетной информации о ходе выполнения плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханкайского муниципального района на 2019-2020 годы, предоставленной органами Администрации района.

«за» - единогласно

РЕШИЛИ:

Информацию о ходе выполнения плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления Приморского края по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Ханкайского муниципального района на 2019-2020 год принять к сведению.

**4.Разное:Вопрос о выборе кандидата в Общественный совет при главе Администрации Ханкайского муниципального района.**

СЛУШАЛИ:

Македонову Н.С. – необходимо выбрать члена Общественного Совета при главе Администрации Ханкайского муниципального района.

ВЫСТУПИЛИ:

Служенко Н.В - предлагаю включить в члены общественного совета при главе Администрации Ханкайского муниципального района Биденкова В.В.

РЕШИЛИ: Биденкова В.В. рекомендовать от Совета предпринимателей Ханкайского муниципального района в состав Общественного Совета при главе Администрации Ханкайского муниципального района.

Председатель А.К. Вдовина

Секретарь Н.С. Македонова