



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2023

с. Камень-Рыболов

№ 300-па

**О проведении общественных обсуждений по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963»**

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Думы Ханкайского муниципального округа от 30.03.2021 № 148 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности», от 29.10.2019 № 524 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Камень-Рыболовского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края», постановлением Администрации Ханкайского муниципального округа от 29.04.2021 № 539-па «Об утверждении Положения о комиссии по правилам землепользования и застройки Ханкайского муниципального округа», на основании заявления Киреевой Валентины Анатольевны, Администрация Ханкайского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести с 16 марта 2023 года по 31 марта 2023 года общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963, площадью 403 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 182 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Северная, д. 10, находящийся в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).
2. Назначить организатором общественных обсуждений – отдел градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа.
3. Утвердить прилагаемое оповещение о проведении общественных обсуждений по проекту постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963» (далее – проект).

4. Организатору общественных обсуждений:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта на официальном сайте организовать распространение оповещения о начале общественных обсуждений на информационном стенде отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа, на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа, в газете «Приморские зори», в местах массового скопления граждан и иных местах, расположенных на территории в отношении которой организуются общественные обсуждения, иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации;

2) разместить проект постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963» на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа;

3) организовать экспозицию проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в здании Администрации Ханкайского муниципального округа по адресу: 692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 1 этаж (фойе) в период с 16 марта 2023 года по 31 марта 2023 года;

4) обеспечить прием замечаний и предложений по обсуждаемому проекту в период с 16 марта 2023 года по 31 марта 2023 года;

5) оформить в установленном порядке протокол общественных обсуждений, а также подготовить заключение о результатах общественных обсуждений;

6) опубликовать в газете «Приморские зори» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа заключение о результатах общественных обсуждений;

7) подготовить постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963», либо отказ в предоставлении такого разрешения в течение трех дней со дня размещения на информационном стенде в здании Администрации Ханкайского муниципального округа результатов общественных обсуждений;

8) разместить постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963» на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа, на информационном стенде отдела градостроительства и земельных отношений Администрации Ханкайского муниципального округа.

5. Разместить настоящее постановление на информационном стенде в здании Администрации Ханкайского муниципального округа и на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа.

Глава Ханкайского  
муниципального округа –  
глава Администрации  
муниципального округа



А.К. Вдовина

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации  
Ханкайского муниципального округа  
от 14.03.2023 № 300-10

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о проведении общественных обсуждений по проекту постановления  
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963»

Информация	О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 25:19:030201:1963
Места размещения оповещения	1) на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа <a href="http://hankayski.ru">hankayski.ru</a> ; 2) в газете «Приморские зори»; 3) на информационном стенде отдела градостроительства и земельных отношений в здании Администрации Ханкайского муниципального округа по адресу: 692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 1 этаж (фойе)
Порядок проведения общественных обсуждений	1) оповещение о начале общественных обсуждений; 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3) выражение участниками общественного обсуждения своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту. 4) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях; 5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений
Сроки проведения общественных обсуждений	с 16 марта 2023 года по 31 марта 2023 года
Дата и место размещения проекта и Информационных материалов к нему	с 16 марта 2023 года на официальном сайте органов местного самоуправления Ханкайского муниципального округа
Место, дата открытия и срок проведения экспозиции	692684, Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8, 1 этаж (фойе), в период с 16 марта 2023 года по 31 марта 2023 года, в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 часов
Порядок и сроки и способ выражения	В течение всего срока общественных обсуждений, с 16.03.2023 по 31.03.2023 года участники общественных обсуждений могут

<p>участникам и общественному обсуждению своего мнения и внесения предложений и замечаний по проекту</p>	<p>вносить предложения и замечания по проекту. Предложения и замечания могут вноситься:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;</li> <li>2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.</li> </ol> <p>Предложения и замечания могут вносить участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию.</p>
<p>Идентификация участников общественных обсуждений</p>	<p>Участники общественных обсуждений считаются гражданами, прошедшими идентификацию. Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.</p> <p>Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.</p> <p>Ответственность за достоверность персональных данных и иных предоставленных сведений в ходе проведения общественных обсуждений несут лица предоставившие такие сведения и персональные данные.</p>
<p>Форма представления замечаний и предложений</p>	<p>Участники общественных обсуждений в Комиссию в целях идентификации, представляют сведения о себе в письменной или устной форме (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений</p>

