Форма 1

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

К проекту постановления об утверждении административного регламента предоставления муниципальной «Подготовка аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Разработчиком проекта постановления об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Подготовка аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» является Администрация Ханкайского муниципального округа, отдел градостроительства и земельных отношений (далее - отдел);

Предлагаемое проектом правовое регулирование направлено на обеспечение благоприятного инвестиционного климата и снижение административных барьеров при предоставлении муниципальной услуги.

Разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги «Подготовка аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении Администрацией полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

Не предполагается дополнительных расходов бюджета Ханкайского муниципального округа на осуществление полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

Проект затрагивает интересы физических и юридических лиц, являющимися собственниками объекта адресации либо обладающим вещными правами на объект адресации.

Проект не содержит рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, а также рисков непредвиденных негативных последствий предлагаемого правового регулирования.