|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | D:\061119\Фирменный стиль\ККККККККК.png | КОРПУС  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  основано в 1992 году  (ООО «Корпус») |   ОТЧЁТ  О НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ РАБОТЕ  «КОНЦЕПЦИЯ ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ  ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  ПРИМОРСКОГО КРАЯ»  Новосибирск 2022 |

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель НИР, директор | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, дата) | Ю. П. Воронов  (введение, заключение) |
| Отв. исполнитель, ведущий специалист | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, дата) | Т. В. Корсакова  (разделы 1, 3-5) |
| Нормоконтроль,  гл. архитектор проектов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись, дата) | Е. В. Сысоева |

**РЕФЕРАТ**

Отчёт 122 с., 1 кн., 2 рис., 70 табл.

*Объектом исследования* является территория Ханкайского муниципального округа Приморского края.

*Предметом исследования* являются экономические отношения и методы управления, которые возникли в процессе функционирования и развития территории Ханкайского муниципального округа Приморского края.

*Актуальность научно-исследовательской работы* (далее – НИР) напрямую зависит от современного социально - экономического состояния, обусловлена современным состоянием территории Ханкайского муниципального округа, а также необходимостью учета всех изменений и требований к генеральным планам, отображенных в Федеральном законе от 03.07.2016 № 373-ФЗ[[1]](#footnote-1), в Федеральном законе от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», национальных проектов стратегического развития Российской Федерации[[2]](#footnote-2), направленных на обеспечение научно-технологического и социально-экономического развития, повышения уровня жизни, создания условий и возможностей для самореализации населения.

В соответствии со Стратегией пространственного развития Российской Федерации до 2025 года[[3]](#footnote-3) определён перечень перспективных центров экономического роста субъектов Российской Федерации (в том числе Приморского края), которые обеспечат вклад в экономический рост Российской Федерации. Территория Ханкайского муниципального округа рассматривается как одна из перспективных для развития Приморского края.

*Целями НИР* для подготовки градостроительной документации является:

1. Выявление и раскрытие преимуществ Ханкайского муниципального округа;
2. Обоснование развитие земель населённых пунктов;
3. Обоснование необходимости резервирования земельных участков для размещения объектов местного значения Ханкайского муниципального округа;
4. Создание условий для планировки территории муниципального образования;
5. Создание условий для устойчивого развития территории Ханкайского муниципального округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

*Задачами НИР* для подготовки градостроительной документации являются:

1. Определение основных направлений градостроительного развития территории муниципального образования с учётом особенностей социально-экономического развития и природных условий;
2. Анализ и комплексная оценка территории Ханкайского муниципального округа, определение потенциальных возможностей развития, проведение функционального зонирования с учётом фактического использования;
3. Прогноз перспективной численности Ханкайского муниципального округа в целом и населённых пунктах в частности;
4. Подготовка предложений по оптимизации системы расселения на территории Ханкайского муниципального округа;
5. Изучение перспективы развития земель населённых пунктов;
6. Планирование размещения объектов местного значения Ханкайского муниципального округа в соответствии с полномочиями;
7. Уточнение местоположения планируемых к размещению объектов федерального и регионального значения (в том числе линейных);
8. Разработка предложений по развитию транспортной и инженерной инфраструктуры на территории Ханкайского муниципального округа;
9. Актуализация границ зон с особыми условиями использования территории муниципального округа;
10. Разработка предложений по повышению эффективности использования природно-экологического потенциала территории Ханкайского муниципального округа;
11. Обеспечение наиболее благоприятных условий жизнедеятельности человека, доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая инвалидов и других маломобильных групп населения).

*Основной задачей разработки НИР* является создание условий для обеспечения системного подхода к управлению развитием территории, комплексного социально-экономического и пространственного развития территории Ханкайского муниципального округа на основе взаимно согласованных решений градостроительной документации и комплекса взаимосвязанных информационных ресурсов, состоящих из цифровых данных о существующем состоянии и планируемом развитии территории.

Стратегическое и территориальное планирование должно быть согласовано на трех уровнях (федеральный, региональный, местный) в части направлений, приоритетов, мероприятий и целевых показателей развития территории по значению, смыслу и периоду реализации.

Тенденции социально-экономического развития МО определялись на основе выявления динамики его основных подсистем:

* населения — количественные, возрастные, квалификационные изменения, внутренние миграции, приток извне;
* экономической базы — развитие градообразующих отраслей промышленности, внешнего транспорта, строительства, научного обеспечения, образования, здравоохранения, туризма, управления;
* социальной инфраструктуры — изменения в градообслуживающих отраслях, жилом фонде, системе обслуживания, туризме, общественном транспорте.

В качестве определяющих выступают документы (включая программы) развития территорий, входящих в муниципальный округ.

На основе данных комплексного градостроительного анализа в соответствии с ресурсным потенциалом территории определены возможности развития планировочной структуры - размещение новых объектов, прирост сетей, жилого фонда и т.д.

*Направление, методы и характер развития* муниципального округа определены действием следующих основных факторов:

* экономические — обусловливаются ролью муниципального округа в экономической структуре края, страны; внутренними экономическими ресурсами; интенсивностью темпов развития градообразующей базы округа;
* социально-демографические — определяются величиной, темпами роста, концентрацией, половозрастной структурой и составом всех групп населения;
* ресурсный потенциал территории — складывается из природных ресурсов, сложившегося хозяйственного и градостроительного использования территории, характера и состояния планировки и застройки, общей освоенности территории прошлыми капиталовложениями в застройку, инженерных сетей, благоустройства.
* архитектурно-планировочные — сложившаяся структура плана и градостроительная композиция; размещение основных элементов, определяющих структуру функциональных и композиционных связей.

*Основные результаты.* Проведен анализ: действующих документов по стратегическому планированию развития территории различных уровней применительно к развитию Ханкайского муниципального округа. Выполнен многофакторный анализ современного состояния территории: природно-ресурсного потенциала, ограничений развития, современного состояния хозяйственного комплекса, демографических процессов, состояния социальной, инженерной и транспортной инфраструктур, планировочной организации территории. Выявлены основные стратегические направления пространственного развития Ханкайского муниципального округа. Установлены и актуализированы границы населенных пунктов. Предложены новые границы функциональных зон. Выполнен демографический прогноз численности населения и расчеты емкости объектов обслуживания местного значения. Актуализированы карта градостроительного зонирования территории и градостроительные регламенты.

*Область применения.*Результаты данного научно-технического отчета являются основанием планирования мероприятий по развитию Ханкайского муниципального округа путем разработки документации по планировке и межеванию территории, для принятия решения о комплексном развитии территории, для разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры, Программы комплексного развития инженерной инфраструктуры, Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, а также для разработки муниципальных целевых программ.

*Результаты работы* будут применены при обосновании решений о резервировании и изъятии земель для муниципальных нужд в целях повышения комфортности и безопасности жилой среды поселения.

СОДЕРЖАНИЕ

[1 ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ 7](#_Toc115433793)

[2 ВВЕДЕНИЕ 10](#_Toc115433794)

[3 Концепции пространственного развития Ханкайского муниципального округа Приморского края 13](#_Toc115433795)

[3.1 Концепция устойчивого развития 13](#_Toc115433796)

[3.2 Пространственное развитие 15](#_Toc115433797)

[3.3 Особенности пространственной организации Приморского края 16](#_Toc115433798)

[4 Современная ситуация, потенциал развития территории 20](#_Toc115433799)

[4.1 Характеристика современной ситуации, особенности и потенциал развития территории 20](#_Toc115433800)

[4.2 Лесной фонд 24](#_Toc115433801)

[4.3 Биоресурсный потенциал 24](#_Toc115433802)

[4.4 Особо охраняемые природные территории 25](#_Toc115433803)

[4.5. Водно-болотные угодья 26](#_Toc115433804)

[4.6. Территории и объекты культурного наследия 26](#_Toc115433805)

[4.5 Население (демография, занятость) 32](#_Toc115433806)

[Прибыло мигрантов (чел.) 33](#_Toc115433807)

[Выехало жителей (чел.) 33](#_Toc115433808)

[4.6 Планировочная структура Ханкайского муниципального округа 34](#_Toc115433809)

[4.7 Система обслуживания 35](#_Toc115433810)

[4.8 Жилищный фонд 44](#_Toc115433811)

[4.9 Инженерная инфраструктура 47](#_Toc115433812)

[4.10 Основные направления экономики Ханкайского муниципального округа 54](#_Toc115433813)

[4.11 Транспортная инфраструктура 57](#_Toc115433814)

[4.5 Пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации 64](#_Toc115433815)

[4.6 Туристический потенциал 65](#_Toc115433816)

[4.7 Природно-экологическая ситуация 65](#_Toc115433817)

[4.8 Кладбища 68](#_Toc115433818)

[4.9 Отходы производства и потребления 69](#_Toc115433819)

[5 Градостроительная концепция 72](#_Toc115433820)

[5.5 Архитектурно-планировочная организация территории 73](#_Toc115433821)

[5.6 Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в Ханкайском муниципальном округе 75](#_Toc115433822)

[5.7 Развитие социальной инфраструктуры 77](#_Toc115433823)

[5.8 Развитие жилой зоны 90](#_Toc115433824)

[5.9 Инженерная инфраструктура 91](#_Toc115433825)

[5.10 Развитие производственной сферы 105](#_Toc115433826)

[5.11 Развитие сельского хозяйства 106](#_Toc115433827)

[5.12 Развитие транспортной инфраструктуры 108](#_Toc115433828)

[5.13 Пункт пропуска через государственную границу 111](#_Toc115433829)

[5.14 Развитие туризма 111](#_Toc115433830)

[5.15 Объекты пожарной охраны 112](#_Toc115433831)

[5.16 Благоустройство и санитарная очистка 113](#_Toc115433832)

[6 Основные технико-экономические показатели Генерального плана 118](#_Toc115433833)

[7 ЗАКЛЮЧЕНИЕ 122](#_Toc115433834)

# **ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ**

В настоящем отчёте о НИР применяют следующие термины с соответствующими определениями:

1. *проектирование территории* – это процесс моделирования развития составляющих его элементов и подсистем во всем многообразии их взаимосвязей;
2. *факторный анализ* – многомерный метод, применяемый для изучения взаимосвязей между значениями переменных;
3. *благоустройство территории* - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;
4. *демографический прогноз* – это научно обоснованное предвидение основных параметров движения населения и будущей демографической ситуации: численности, возрастно-половой и семейной структуры, рождаемости, смертности, миграции;
5. *градостроительное зонирование* - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения границ территориальных зон и установления градостроительных регламентов;
6. *градостроительный регламент* - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;
7. *зоны с особыми условиями использования территорий* - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;
8. *нормативные зоны с особыми условиями использования территорий* – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, отображаемые на основании требований к размерам зон с особыми условиями использования территорий, установленных законодательством Российской Федерации;
9. *объект капитального строительства* - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;
10. *объекты федерального значения* - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации. Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в указанных в части 1 статьи 10 настоящего Кодекса областях, определяются Правительством Российской Федерации, за исключением объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства. Виды объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, определяются Президентом Российской Федерации;
11. *объекты регионального значения* - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 настоящего Кодекса областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации;
12. *объекты местного значения* - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;
13. *нормативы градостроительного проектирования* - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных 10 показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;
14. *территориальные зоны* - зоны, для которых в Правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;
15. *улично-дорожная сеть (УДС)* - часть территории населенного пункта, ограниченная красными линиями и предназначенная для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования улично-дорожной сети. К элементам улично-дорожной сети относятся улицы, дороги, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, и иные адресообразующие объекты;
16. *устойчивое развитие территорий* - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;
17. *функциональные зоны* - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;
18. *элемент планировочной структуры* - часть территории, выделяемая в целях рациональной организации пространства, установленная в составе проекта планировки территории и ограниченная красными линиями, границами административно-территориального деления территории. К элементам планировочной структуры относятся планировочные районы, планировочные микрорайоны, планировочные кварталы, иные элементы.

**В настоящем отчёте о НИР применяют следующие сокращения и обозначения:**

|  |  |
| --- | --- |
| ВЛ | воздушная линия |
| кол-во | количество |
| СТО | станция технического обслуживания |
| АЗС | автозаправочная станция |
| ООПТ | особо охраняемые природные территории |
| ПС | подстанция (электрическая) |
| р. | река |
| с | село |
| г. | город |
| га | гектар |
| СЗЗ | санитарно-защитная зона |
| СТП | схема территориального планирования |
| ТКО | твёрдые коммунальные отходы |
| ТП | трансформаторная подстанция |
| чел. | человек |
| МО | муниципальное образование |

# **ВВЕДЕНИЕ**

Проектирование планировочной структуры территории Ханкайского муниципального округа осуществлялось с учётом преемственно-прогнозного характера её развития и определялось процессом развития от прошлого к настоящему и будущему. Таким образом, проектирование территории – это процесс моделирования развития составляющих его элементов и подсистем во всем многообразии их взаимосвязей. Исходными позициями развития муниципального округа являются:

* тенденции и прогноз социально-экономического развития – развитие градообразующей базы и, соответственно, численности населения в зависимости от распределения капиталовложений в различные сферы МО;
* ресурсный потенциал территории – пригодность территории для того или иного вида градостроительного освоения. Определяется в результате комплексной оценки территорий округа и зонирования по степени возможного освоения;
* принципы рационального размещения элементов в зависимости от характера формируемых процессов. Размещение населения и объектов тяготения является основанием для определения характера и интенсивности связей между элементами муниципального округа.

Тенденции социально-экономического развития муниципального округа определяются на основе выявления динамики его основных подсистем:

* населения – количественные, возрастные, квалификационные изменения, внутренние миграции, приток извне;
* экономической базы – развитие градообразующих отраслей промышленности, внешнего транспорта, строительства, научного обеспечения, образования, управления;
* социальной инфраструктуры – изменения в градообслуживающих отраслях, жилом фонде, системе обслуживания, общественном транспорте.

В качестве определяющих выступают программы развития муниципального округа в соответствии с распределением капиталовложений в развитие основных подсистем. Размеры капиталовложений определяют динамику прироста подсистем и всей планировочной структуры на расчётный период времени.

На основе данных комплексного градостроительного анализа в соответствии с ресурсным потенциалом территории определялись возможности развития планировочной структуры – размещение новых объектов, прирост сетей, жилого фонда и т.д. Таким образом, моделирование развития планировочной структуры муниципального округа есть итерационный, постоянно повторяющийся процесс её наращивания и изменения от исходного состояния к расчётному, представляющий собой цикл переходов от оценки исходной ситуации к расчёту изменений всех элементов и подсистем, а от него – к их размещению.

Направление, методы и характер развития муниципального округа зависят от специфических особенностей его социально-экономического развития и ресурсного потенциала его территории. Особенности эти определялись действием следующих основных факторов:

* экономические – обусловливаются ролью округа в экономической структуре региона, страны; внутренними экономическими ресурсами; интенсивностью темпов развития градообразующей базы территории;
* социально-демографические – определяются величиной, темпами роста, концентрацией, половозрастной структурой и составом всех групп населения;
* ресурсный потенциал территории – складывается из природных ресурсов, сложившегося хозяйственного и градостроительного использования территории, характера и состояния планировки и застройки, общей освоенности территории прошлыми капиталовложениями в застройку, инженерных сетей, благоустройства.
* архитектурно-планировочные – сложившаяся структура плана и градостроительная композиция; размещение основных элементов, определяющих структуру функциональных и композиционных связей.

Экономические и социально-демографические факторы являются решающими при формировании целей развития округа и обусловливают прирост селитебной территории и потребные изменения функциональной структуры округа. Они определяются темпами прироста и абсолютной численностью населения, структурой его занятости в зависимости от темпов развития градообразующей базы, балансом развития народно-хозяйственного комплекса и отраслей хозяйства; пропорциями и эффективностью капиталовложений в развитие экономической базы.

Ресурсный потенциал территории МО и его архитектурно-планировочные характеристики определяют комплекс возможностей обеспечения развития территории в связи с социально-экономическими тенденциями этого развития.

Основой для определения общей гипотезы развития градостроительной системы на основе анализа её современного состояния и тенденций развития являлись комплексные градостроительные исследования, в результате которых выявлены:

* информация о тенденциях социально-экономического развития территории (комплекс целей), а также информация о ресурсах территории (комплекс возможностей);
* современное состояние и тенденции развития планировочной, пространственной и функциональной структур;
* характер ландшафта;
* инженерно-строительные и санитарно-гигиенические характеристики территории;
* характеристики планировки и застройки.

Состав необходимой градостроительной информации определялся, с одной стороны, особенностями объекта, с другой – характером мероприятий, обеспечивающих потребный уровень развития.

В процессе градостроительного анализа проводилась всесторонняя системная оценка муниципального округа, качественная определённость которого зависит от особенностей и закономерностей его развития, темпов его роста и характера преобразований его планировочной структуры. В процессе градостроительного анализа определена существующая и потенциальная интенсивность освоения территории МО, которая описывается плотностью населения, застройки, жилого фонда, улично-дорожной сети, а также функциональной плотностью, выражаемой в количестве работающих на единицу территории; интенсивностью связей (пассажирских, грузовых, информационных, энергетических).

Дифференциация территории по интенсивности освоения необходима для оценки экономической эффективности освоения площадок, при зонировании территории по интенсивности и плотности освоения. В процессе определения интенсивности освоения территории тем или иным видом ресурса выявлены существующие и потенциальные соотношения характера градостроительного освоения территории с характером территориальных ресурсов и организуемых функциональных процессов, а также сопоставляются эффективность градостроительного освоения территории, ценность территориальных ресурсов и эффективность организуемых процессов. Т.е., выявляется состав и количественное соотношение элементов в соответствии с характером и ценностью территориальных ресурсов.

Характер ресурсов определяет наиболее предпочтительный вид деятельности и тип функционального использования территории в соответствии с её характеристиками.

Рассматривая доступность территории как ресурс, в результате анализа выделены наиболее доступные, а следовательно, наиболее ценные с рассматриваемых позиций территории, на которых, соответственно, целесообразно размещать наиболее ценные функции территории.

Таким образом, в ходе исследований проводился пофакторный анализ территории с точки зрения их способности удовлетворять современным и перспективным требованиям, определяемым прогнозом социально-экономического развития МО. Комплексная оценка основывалась на сопоставлении количественных и качественных характеристик территории с характеристиками их современного и перспективного функционального использования, что служит основой определения путей развития всей планировочной структуры территории МО.

Методы, использованные в работе, направлены, в основном, на решение задач определения ресурсного потенциала, то есть на выявление факторов и условий, определяющих комплекс возможностей принятия проектного решения. Эти методы позволяют объективизировать существующую информацию, выявив закономерности влияния того или иного фактора на развитие и функционирование градостроительного объекта, что послужило основой аргументированного принятия проектного решения.

# **Концепции пространственного развития Ханкайского муниципального округа Приморского края**

## **Концепция устойчивого развития**

Реализация принципов устойчивого развития Ханкайского муниципального округа возможна только при усилении участия государственной и муниципальной власти как основных регуляторов в сфере рационального использования природного и социального потенциала и обеспечения устойчивого экономического роста. В соответствии с современной общепринятой концепцией, модель устойчивого развития подразумевает, что достижение вышеуказанных глобальных целей возможно лишь при комплексном и едином рассмотрении развития территории поселений с трех базовых точек зрения (аспектов): экологической, социальной и экономической.

Применительно к НИР это означает, что проектные предложения генерального плана должны быть сбалансированы в трех взаимосвязанных аспектах.

*Экологический аспект* означает, в первую очередь, обеспечение целостности ключевых природных систем территории поселения, от которых зависит общая стабильность биосферы. Ключевым вопросом, рассматриваемым в рамках экологического аспекта, является не статичное ограждение природных систем от воздействия хозяйственной и иной деятельности человека, а именно обеспечение способностей этих систем к самовосстановлению и адаптации к изменениям, обусловленных такой деятельностью. В этой связи, наиболее существенным является вопрос о масштабе воздействия человека на природу, не превышающем ассимиляционный потенциал систем. Главными направлениями перспективной государственной и муниципальной политики в данной сфере являются:

-ограничение загрязнения окружающей среды на территории муниципального округа;

-планирование рационального использования природных ресурсов и организация мероприятий по их восстановлению;

-охрана биологического разнообразия.

Особую важность экологический аспект при обосновании градостроительной концепции развития Ханкайского муниципального округа с целью поддержания экологического равновесия (устойчивости экосистем), создание пространственных предпосылок для сохранения природных богатств и естественной среды обитания человека, возможности долговременного пользования территорией, предотвращения экологически вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности, оздоровления и улучшения природной окружающей среды, а также сохранения историко-культурного наследия. Необходима направленность на решение экологических проблем.

*Социальный аспект* устойчивого развития ориентирован на человеческий капитал как главный источник благосостояния общества, характеризующийся всевозрастающим значением в условиях постепенного перехода экономики России в целом и Приморского края в частности, к постиндустриальному типу. Главными направлениями региональной государственной политики в рамках данного аспекта является сохранение устойчивости социальных и культурных систем региона в масштабе Ханкайского муниципального округа, включая:

-сохранение и развитие культурного капитала и культурного многообразия;

-обеспечение необходимого набора качественных социальных услуг, в первую очередь здравоохранения и образования;

-стимулирование участия граждан в общественной жизни, их включения в процесс принятия и реализации государственных решений, развитие местного самоуправления;

-обеспечение высокого уровня безопасности жизнедеятельности населения.

*Экономический подход* к устойчивому развитию подразумевает разумное использование ограниченных по своей сути ресурсов и использование экологичных технологий (ресурсосберегающих, энергосберегающих, природосберегающих) с тем, чтобы предотвратить истощение совокупного капитала (включая, главным образом, природный), с помощью которого производится совокупный экономический доход муниципального образования.

Главные цели экономической политики в контексте устойчивого развития:

1) стимулирование модернизации производств с внедрением экологически безопасных и менее ресурсоемких технологий на всех этапах производственной цепочки: от добычи и переработки сырья до переработки и уничтожения всех видов отходов;

2) создание условий для постепенного замещения в производстве невозобновляемых ресурсов возобновляемыми ресурсами;

3) реализация комплекса мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности;

4) ответственная инвестиционная политика, включающая экологические аспекты в состав критериев принятия инвестиционных решений;

5) поощрение корпоративной социальной ответственности.

*Стратегическими направлениями перспективного развития округа являются:*

*1. Развитие агропромышленного комплекса.*

Агропромышленный комплекс является одним из основных секторов экономики Ханкайского муниципального округа, который в настоящее время представлен сельскохозяйственным производством и предприятиями, перерабатывающими производимую в районе сельхозпродукцию.

Стратегической целью агропромышленного комплекса является увеличение объемов производства сельскохозяйственной продукции, удовлетворение населения собственными продуктами питания, организаций пищевой и перерабатывающей промышленности сырьем, следствием чего должно стать улучшение качества жизни населения и устойчивое развитие Ханкайского муниципального округа.

Развитие агропромышленного комплекса дает наибольший эффект для развития промышленного, логистического, туристско-рекреационного комплекса (как рынок обеспечения туристических потоков) и транспортных каналов для перевозки сырья и готовой продукции.

*2. Развитие туристско – рекреационного комплекса*

Муниципальный округ имеет большой потенциал для развития туризма, который в настоящее время реализован в незначительной степени, что говорит о недостаточности принимаемых мер по созданию условий для развития туризма.

Экономический вклад туризма на территории поселения является крайне низким. Как следствие, сфера туризма в целом не является в настоящее время инвестиционно-привлекательной в муниципальный округ.

Одним из приоритетов социально-экономического развития Приморского края, согласно Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года, является развитие туризма и рекреации.

Необходимо развитие сферы туризма и рекреации на территории Ханкайского муниципального округа с целью реализации приоритетов социально-экономического развития Приморского края.

Муниципальной программой «Развитие культуры и туризма в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы предусмотрено развитие туризма и учреждений культуры:

- обеспечение деятельности библиотечно-музейного обслуживания;

- обеспечение деятельности учреждений дополнительного образования;

- организация районных культурно-массовых мероприятий;

- содействие развитию туризма.

Согласно [Стратегии устойчивого развития сельских территорий Российской Федерации на период до 2030 года](https://docs.cntd.ru/document/420251273#6580IP), утвержденной распоряжением Правительства Российской федерации от 02.02.2015 г. № 151-р сельский туризм является не просто отраслью туристической индустрии, но выполняет следующие важные социально-экономические функции:

- создание привлекательных рабочих мест, в том числе для сельской молодежи и женщин;

- обустройство сельских территорий;

- комплексное использование природных и культурных потенциалов сельских территорий.

Развитие сельского туризма напрямую содействует повышению привлекательности проживания в сельской местности.

Определена территория, предназначенная для реализации инвестиционных проектов в сфере туризма и рекреации, планируемая к размещению СТП Приморского края.

*3. Развитие промышленности*

На территории Ханкайского муниципального округа действует муниципальная программа

«Развитие малого и среднего предпринимательства в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы, которая предусматривает:

- расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию через механизмы микрокредитования, лизинга, предоставления гарантий и поручительств;

- создание системы акселерации субъектов малого и среднего предпринимательства;

- популяризация предпринимательства, вовлечение граждан, включая самозанятых, в предпринимательскую деятельность.

Схемой территориального планирования Приморского края определены территории, предназначенные для реализации инвестиционных проектов в сфере производства, планируемые к размещению на территории Ханкайского муниципального округа.

Перечень объектов, производственного комплекса, планируемых к размещению на территории на территории Ханкайского муниципального округа определен Схемой территориального планирования Ханкайского муниципального района.

*4. Улучшение инвестиционного климата*

Формирование благоприятного инвестиционного климата Ханкайского муниципального округа является основой для эффективного привлечения инвестиций в экономику муниципального образования в целях обеспечения стабильного роста уровня его социально-экономического развития.

Активному привлечению инвестиций будет способствовать развитие конкурентных преимуществ в привлечении инвестиций, выявление и использование потенциала и перспектив развития основных отраслевых комплексов, нейтрализация слабых сторон, а также формирование базы инвестиционных проектов, реализация которых окажет существенное влияние на социально-экономическое развитие района, в том числе проекты:

- в отраслевых комплексах, занимающих ведущие позиции в экономике округа;

- направленные на создание и развитие основных видов инфраструктуры (социально, транспортной, инженерной, информационно-коммуникационной).

Развитие данных отраслей связано с необходимостью повышению эффективности функционирования инженерной и коммунальной инфраструктуры, развитию транспортной системы, обеспечении безопасности населения района с целью формирования общей комфортной среды проживания на территории МО.

## **Пространственное развитие**

В феврале 2019 года правительством утверждена Стратегия пространственного развития Российской Федерации до 2025 года.

Принципами пространственного развития Российской Федерации являются:

-обеспечение территориальной целостности, единства правового и экономического пространства Российской Федерации;

-обеспечение равных возможностей для реализации конституционных прав и свобод граждан Российской Федерации на всей территории;

-дифференцированный подход к направлениям и мерам государственной поддержки социально-экономического развития территорий с учетом демографической ситуации, особенностей системы расселения, уровня и динамики развития экономики и специфических природных условий;

-комплексный подход к социально-экономическому развитию территорий;

-содействие развитию межрегионального и межмуниципального сотрудничества;

-обеспечение гарантий прав коренных малочисленных народов, включая поддержку их экономического, социального и культурного развития, защиту исконной среды обитания и традиционного природопользования и образа жизни;

-рациональное природопользование, сохранение природного и историко-культурного наследия, обеспечение доступа к природным и культурным ценностям;

-учет интересов и мнения населения и бизнеса при планировании социально-экономического развития территорий.

Согласно Стратегии пространственного развития Российской Федерации перспективная экономическая специализация Приморского края, включает следующие отрасли:

- добыча полезных ископаемых;

- лесоводство и лесозаготовки (лесозаготовки);

- обработка древесины и производство изделий из дерева, кроме мебели;

- производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов;

- производство бумаги и бумажных изделий;

- производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;

- производство кокса и нефтепродуктов;

- производство компьютеров, электронных и оптических изделий;

- производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;

- производство мебели;

- производство металлургическое;

- производство напитков;

- производство пищевых продуктов;

- производство прочих готовых изделий;

- производство прочих транспортных средств и оборудования;

- производство резиновых и пластмассовых изделий;

- производство химических веществ и химических продуктов;

- производство электрического оборудования;

- растениеводство и животноводство, предоставление соответствующих услуг в этих областях;

- рыболовство и рыбоводство;

- деятельность в области информации и связи;

- деятельность профессиональная, научная и техническая;

- транспортировка и хранение;

- туризм - деятельность гостиниц и предприятий общественного питания, деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги (деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма).

Неперспективная экономическая специализация, критически важная для экономики Приморского края, включающая производство текстильных изделий.

## **Особенности пространственной организации Приморского края**

Уникальное географическое положение Приморского края предопределяет его особую роль в реализации стратегических и экономических интересов России в Азиатско-Тихоокеанском регионе (далее также – АТР). Приморский край расположен на юге Дальневосточного федерального округа (далее также – ДФО), в юго-восточной части Российской Федерации.

На севере регион граничит с Хабаровским краем, на западе с Китайской Народной Республикой (далее также – Китай, КНР), на юго-западе с Корейской Народно-Демократической Республикой (далее также – КНДР, Северная Корея). Самая протяженная часть сухопутной границы – более 1000 км – приходится на Китай. Государственная граница с Китаем также проходит по акватории крупного озера Ханка, деля озеро на две неравные части: в зоне ответственности России находятся южные 3030 кв. км озера, КНР отвечает за 1160 кв. км на северо-востоке. Участок границы (около 30 км) с КНДР проходит по р. Туманная (Туманган) и акватории Японского моря. На северо-востоке через Татарский пролив Приморский край граничит с Сахалинской областью, а через Японское море выходит к берегам Государства Япония (далее также – Япония) и Республики Корея (далее также – Южная Корея).

Во внешнеэкономической деятельности географическое положение Приморского края обеспечивает высокий экспортный потенциал. Большая часть экспорта – это транзитные грузы из регионов Российской Федерации в страны АТР. Приморский край в основном экспортирует рыбную продукцию, нефтепродукты, изделия из древесины и металлы (в совокупности они составляют почти 90% экспорта). При этом основная доля экспорта приходится на Китай, Республику Корею и Японию. В совокупности они составляют более 90% внешних продаж Приморского края и демонстрируют стабильный рост в объемах экспорта в среднем на 12-16% в год. Особое значение имеет Приморский край как место базирования и тыловая база Тихоокеанского флота России.

Во внешнеэкономической деятельности географическое положение Приморского края обеспечивает высокий экспортный потенциал. Большая часть экспорта – это транзитные грузы из регионов Российской Федерации в страны АТР. Приморский край в основном экспортирует рыбную продукцию, нефтепродукты, изделия из древесины и металлы (в совокупности они составляют почти 90% экспорта). При этом основная доля экспорта приходится на Китай, Республику Корею и Японию. В совокупности они составляют более 90% внешних продаж Приморского края и демонстрируют стабильный рост в объемах экспорта в среднем на 12-16% в год. Особое значение имеет Приморский край как место базирования и тыловая база Тихоокеанского флота России.

На территории Приморского края выделены 4 территориально-экономические зоны:

- ТЭЗ Южное Приморье;

- Уссурийско-Арсеньевская ТЭЗ;

- ТЭЗ Сихотэ-Алинская;

- ТЭЗ Северное Приморье.

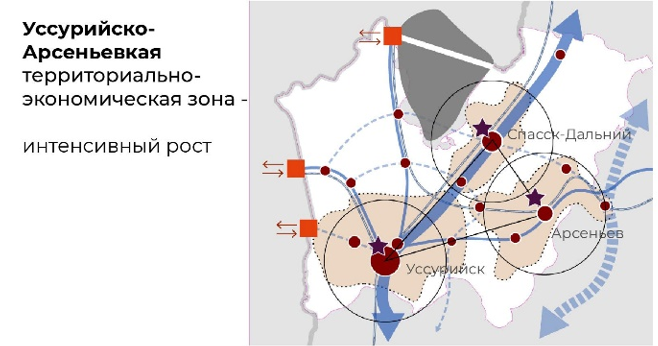


Рисунок 1. – Уссурийско-Арсеньевская ТЭЗ

Согласно перспективной специализации территориально-экономических зон, к приоритетам развития Ханкайского муниципального округа относятся:

- развитие туризма и рекреации на берегу оз. Ханка;

- развитие малого предпринимательства;

- развитие узлов и центров социального обслуживания в с. Камень-Рыболов;

- строительство национально-культурного центра в с. Камень-Рыболов;

- развитие источников генерации тепловой и электрической энергии для перспективных промышленных потребителей, усиление электрических связей;

- развитие подземных источников водоснабжения;

- развитие централизованных систем водоотведения с ликвидацией канализационных выпусков неочищенных стоков в акваторию;

- снижение износа основных фондов коммунальной инфраструктуры;

- дальнейшая газификация населения и коммунально-бытовых потребителей;

- создание международных транспортных коридоров;

- развитие автодорожной и железнодорожной сети;

- пищевая промышленность и переработка сельскохозяйственной продукции;

- международные многофункциональные транспортные узлы;

- центр растениеводства и животноводства;

- планируется к развитию: спортивный и экстремальный туризм, экотуризм, агротуризм, рекреационный туризм, лечебно-оздоровительный туризм;

- требуется переселение граждан из ветхого жилого фонда, строительство муниципального жилья, социального жилья;

- территории приоритетного развития жилищного строительства: Ханкайский МО (с. Камень-Рыболов, с. Новокачалинск);

Сценарии определены в соответствии со стратегическими приоритетами развития территории.

**Изображение выглядит как карта

Автоматически созданное описание**

Рисунок 2. – Социально-экономические коридоры Приморского края

Внутри коридоров развиваются экономические и социальные сообщества. Каркас социально-экономических коридоров формируется вдоль планировочных осей – основных центров системы расселения и транспортных связей края, смежных российских регионов и сопредельных государств.

Крупные города и групповые системы населенных мест рассматриваются в модели в качестве единого объекта территориального планирования (в отдельных случаях, градостроительного проектирования).

Градостроительные зоны являются территориями активного освоения, могут являться частью существующих и перспективных зон экономической и социальной активности в населенных пунктах, за границами населенных пунктов, в застроенной части или на свободных от застройки территориях.

В качестве градостроительных зон развития в масштабе регионального планирования рассматриваются групповые системы расселения, представленные территориально-сближенными населенными пунктами, пространственные ареалы с транспортно-логистическими, туристско-рекреационными и иными функциями, территории пригородов, требующие комплексного развития.

Развитие таких зон происходит за счет освоения имеющихся ресурсов, трансформации депрессивных территорий, физически и морально устаревших активов, размещения якорных социокультурных объектов с учетом градостроительного потенциала территории.

Градостроительными зонами развития также являются природные территории с рекреационным потенциалом, населенные пункты и территории, с потенциальными возможностями развития «агломераций дальневосточных гектаров», территории производств и индустриальных парков в привязке к застроенным территориям или инфраструктуре.

Важными структурообразующими узлами края являются города Уссурийск, Арсеньев, Спасск-Дальний, Дальнереченск, Дальнегорск, Партизанск, формирующими свои ареалы взаимодействия с малыми населенными пунктами.

Модель пространственного развития Приморского края:

1. Крупные города являются агентами качественных пространственных изменений. В Концепции пространственного планирования акцентируются опорные центры – города-лидеры.
2. Малые города и сельская местность рассматриваются как устойчиво развивающееся пространство, находящееся в тесном взаимодействии с урбанизированными территориями и представляющее значимый потенциал для социально-экономического развития региона в целом.
3. Территориально-экономическое зонирование позволяет определиться с политиками развития всех без исключения муниципальных образований региона.
4. Социально-экономические коридоры и градостроительные зоны развития фиксируют приоритетные направления и позволяют выявить территории-драйверы.

# **Современная ситуация, потенциал развития территории**

## **Характеристика современной ситуации, особенности и потенциал развития территории**

**Местоположение Ханкайского муниципального округа**

Ханкайский муниципальный округ образован путем преобразования Ильинского сельского поселения, Камень-Рыболовского сельского поселения, Новокачалинского сельского поселения и Ханкайского муниципального района, входящие в состав Ханкайского муниципального района Приморского края, путем их объединения в новое муниципальное образование - Ханкайский муниципальный округ Приморского края, в соответствии с Законом Приморского края от 30.03.2020 года № 775-КЗ «О Ханкайском муниципальном округе Приморского края».

В состав территории муниципального округа входят села Алексеевка, Астраханка, Владимиро-Петровка, Дворянка, Ильинка, Камень-Рыболов, Кировка, Комиссарово, Люблино, Майское, Мельгуновка, Новокачалинск, Новониколаевка, Новоселище, Октябрьское, Пархоменко, Первомайское, Платоно-Александровское, Рассказово, Троицкое, Турий Рог, Удобное, железнодорожная станция Ильинка, железнодорожная станция Камень-Рыболов, железнодорожный разъезд Морозовка.

Административным центром муниципального округа является село Камень-Рыболов.

Ханкайский муниципальный округ расположен в северо-западной части Приморского края.

Общая протяженность границы Ханкайского муниципального округа составляет примерно 390,3 км, из которых 252,0 км - сухопутная часть и 138,3 км - водная часть границы, при этом 92,6 км является Государственной границей Российской Федерации водная часть границы проходит по побережью озера Ханка.

Ханкайский муниципальный округ граничит:

- на севере и северо-западе - с Китайской Народной Республикой;

- на западе – с Пограничным муниципальным районом;

- на юге – с Хорольским муниципальным районом;

- на востоке - с озером Ханка.

Общая площадь территории Ханкайский муниципальный округ составляет 270690,76 га.

Ханкайский муниципальный округ является сельскохозяйственным со слабо развитой промышленностью.

Основными транспортными магистралями на территории округа являются железная дорога и автомобильная дорога регионального значения «Турий Рог – Михайловка», которые пересекают весь район с севера на юг.

Согласно «Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 г.», Приморский край обладает выгодным географическим расположением в Азиатско-Тихоокеанском регионе (АТР). Перспективы экономической интеграции России в АТР, в том числе в части наращивания нересурсного экспорта товаров и услуг, в значительной степени связаны с развитием отраслей экономики Приморского края, а наращивание экспорта сырьевых товаров из регионов Сибири и Дальнего Востока в страны АТР во многом зависит от эффективности использования транзитного потенциала Приморского края. Таким образом, Приморский край выделяется среди российских регионов особой геополитической значимостью, от динамичности его развития во многом зависит успех федеральной политики, которая сегодня проводится на Дальнем Востоке.

Особое значение имеет Приморский край как место базирования и тыловая база Тихоокеанского флота России.

**Климат**

Ханкайский муниципальный округ относится к муссонной области умеренного пояса. Строительно-климатический подрайон II Г – благоприятный (СНиП 23-01-99\* (2003)). Дорожно-климатическая зона – II (влажные леса и лесостепи), (СНиП 2.05.02-85\* (97)).

Территория отличается наибольшей континентальностью климата в пределах Приморского края. Зима холодная, малоснежная. Средняя температура января – 19-200С. Максимальная высота снежного покрова достигает 15-20см. Число дней с устойчивым снежным покровом не велико, что очень затрудняет выращивание здесь озимых культур. Лето теплое, дождливое. Июльские температуры составляют +20–250.

Ханкайский муниципальный округ расположен во влажной зоне. Годовое количество осадков достигает 550-650 мм в год, из которых около 80% приходится на теплый период. Обилие дождей в июле – августе затрудняет уборку урожая, что сильно сказывается на его величине.

Ханкайский муниципальный округ отличается хорошим сухим, жарким микроклиматом, благоприятствующий развитию всех видов летнего отдыха.

**Инженерно-геологические условия**

Ханкайский муниципальный округ расположен на сочленении двух крупных географических областей: отрогов Восточно-Маньчжурского нагорья на западе и Западно-Приморской равнины на востоке.

Восточно-Маньчжурское нагорье в пределах площади представлено Пограничным горным районом. Он образован системой среднегорных хребтов с абсолютными отметками 550-750 м, ориентированных в разных направлениях. Хребты имеют склоны крутизной в среднем 20-300, куполовидные, извилистые водоразделы, местами переходящие в скалистые с шириной гребней 20-50м. Горный район разделен густой речной сетью. Долины рек имеют плоские, частично заболоченные днища. Общая горизонтальная расчлененность местности составляет 1км на 1кв.км.

Горные массивы образованы герценскими (позднепермскими) тектоническими структурными массивами Лаоэлин-Гродековской складчатой области и сложены прочными интрузивными породами (граниты, гранодиориты, диориты).

Равнинные области образованы тектоническими структурами Ханкайского массива (карельские (раннепротерозойские) структуры и коледонские (силурийские) средне-позднекембрийские структуры, перекрытые осадочными кайнозойскими структурами) и сложены породами палеогеновой и неогеновой системы кайнозойской группы (конгломераты, гравелиты, песчаники, алевролиты, аргиллиты, глины, бурые угли).

Магистральные долины рек Мельгуновка и Комиссаровка хорошо выработанные, геоморфологически зрелые – представляют собой возвышенные речные аллювиальные равнины наклонные к оз. Ханка, подвержены регулярным муссонным паводкам.

Ханкайский муниципальный округ с северо-запада на юго-восток вдоль побережья оз. Ханка пересекает региональный сейсмический разлом. Массив Пограничных гор расчленен серией местных разломов. В силу этой причины побережье оз. Ханка входит в зону высокой (7-8 баллов) сейсмической опасности, а Пограничные горы в зону повышенной (7 баллов) сейсмической опасности.

В пределах Ханкайского муниципального округа выделяются два гидрогеологических района.

1. Бассейн трещинных грунтовых вод складчатой системы отрогов Восточно-Маньчжурского нагорья, занимающих большую площадь территории. Мощность обводнённой зоны зависит от её положения в рельефе. В днищах долин и нижних частях склонов эта зона полностью обводнена с глубины примерно 0,5-20м. Вверх по склонам мощность обводнённой зоны уменьшается за счёт понижения уровня грунтовых вод до 40-60 м (возможно более) по отношению к земной поверхности. В верхних частях склонов и на узких водоразделах эта зона может быть полностью безводной.

2. Западная часть Приханкайского артезианского бассейна. В пределах пойм рек и наиболее пониженных участков около озера Ханка грунтовые воды находятся на глубине 0,5-3м, на остальной площади развития четвертичных пород глубина залегания подземных вод, в зависимости от мощности суглино-глинистой кровли, колеблется от 3 до 10м. На участках, где плиоценовые и миоценовые отложения залегают первыми от поверхности, подземные воды могут быть встречены с глубины, преимущественно,10-15м, но местами глубина может варьировать в пределах 0,5-20 и более метров.

**Земельные и почвенные ресурсы**

Площадь земель Ханкайского муниципального округа – 268 901 га. Земли сельскохозяйственного назначения занимают 135 439 га (50,4%), в том числе фонд перераспределения – 32 828 га (24% от площади сельскохозяйственных земель).

**Таблица 1.** - Распределение земель по угодьям

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Тип угодий** | **Площадь, га** | **Площадь, %** |
| 1 | Сельскохозяйственные угодья, в т.ч.: | 113 127 | 83,5, в т.ч. |
|  | Пашня | 56 985 | 50,4 |
|  | Залежь | 25 100 | 22,2 |
|  | Многолетние насаждения | 130 | 0,1 |
|  | Сенокосы | 15 420 | 13,6 |
|  | Пастбища | 15 492 | 13,7 |
|  |  |  |  |
| 2 | Лесные площади | 6423 | 4,7 |
| 3 | Лесные насаждения, не входящие в лесной фонд | 8077 | 6,0 |
| 4 | Под водными объектами | 3956 | 3,0 |
| 5 | Земли застройки | 322 | 0,2 |
| 6 | Под дорогами | 1336 | 1 |
| 7 | Болота | 781 | 0,58 |
| 8 | Нарушенные земли | 39 | 0,02 |
| 9 | Прочие земли | 1378 | 1 |
|  |  |  |  |
|  | Итого | 135 439 | 100 |

На большей части территории Ханкайского муниципального округа распространены подзолисто-бурые, бурые лесные глеевые, лугово-бурые оподзоленные иногда с оглеением, лугово-болотные и болотные типы почв.

Наиболее ценные для сельскохозяйственного производства – лугово-бурые оподзоленные почвы.

Наиболее продуктивные земли располагаются в южной части Ханкайского муниципального округа в бассейне реки Мельгуновки и на территории, примыкающей к озеру Ханка, между селами Троицкое и Платоно-Александровское.

**Гидрография**

***Поверхностные воды***

Все реки, впадающие в оз.Ханка, принадлежат равнинному типу и характеризуются меандрирующими руслами, медленным течением, заболоченными берегами и берут начало в окружающих сопках или окрестных болотах.

Река Комиссаровка берет свое начало на восточном склоне хребта Пограничный, впадает в оз. Ханка с запада. Длина реки 162 км, площадь водосбора 2310 км2, общее падение реки 852м. Основные притоки: р. Мраморная (п.б., длина 42 км) и р. Пограничная (л.б., длина 44 км). Воды реки гидрокарбонатного класса, степень минерализации до 100 мг/л, средняя мутность до 75 г/м3.

Река Мельгуновка образуется слиянием рек Нестеровка (длина 98 км) и Студеная (длина 83 км); впадает в южную часть оз. Ханка. Длина реки 67 км (от истока р. Нестеровка -165км), площадь водосбора 3510 км2. Общее падение от истока р. Нестеровка 547 м, от начала реки – 22м; средний уклон 3,35‰. Основные притоки реки: Молоканка (л.б., 55-й км, длина 63 км) и Криничная (п.б., 39-й км, длина 22 км). В пределах водосбора насчитывается около 600 рек (подавляющее их большинство представляет собой малые водотоки длиной менее 10км) общей протяженностью около 2000км. Вода р. Мельгуновка относится к гидрокарбонатному классу группы кальция с низкой степенью минерализации. Вода очень мягкая. При использовании её для водоснабжения необходимо учитывать повышенное содержание фосфатов.

Озеро Ханка, часть акватории которого находится в Ханкайском районе, – самый большой пресноводный водоем на Дальнем Востоке. Его площадь составляет около 4070 км2. В пределах России находится 3030 км2 акватории озера и лишь небольшая, северная часть – на территории Китая. Несмотря на большое количество впадающих рек, озеро мелководно. Его глубина не превышает 6,5 м, средняя глубина составляет 4,5 м. Вода озера, как и рек его бассейна, относится к гидрокарбонатно-кальциевому типу. Характерной особенностью воды озера является ее большая мутность и значительное содержание взвешенных веществ в течение периода с конца марта до конца октября.

Речные воды в бассейне оз. Ханка загрязнены от смывов с полей орошения, коммунально-бытовых и промышленных стоков и поэтому они не могут быть использованы без предварительного обезвреживания.

В настоящее время основным источником водоснабжения сел Камень-Рыболов и Астраханка является водозабор поверхностных вод оз. Ханка производительностью 5,6 тыс.м3/сутки.

Водоснабжение на сельскохозяйственные нужды (орошение) осуществляется из озера Ханка.

***Подземные воды***

Водоснабжение большинства населенных пунктов Ханкайского муниципального округа осуществляется за счет подземных вод.

Основные запасы пресных подземных вод в районе сосредоточены в рыхлых неоген-четвертичных отложениях в пределах южной и юго-восточной части территории Ханкайского муниципального округа, где находится северо-восточный фланг Жариковского месторождения пресных подземных вод. В пределах Жариковского месторождения расположено три месторождения пресных подземных вод: Долинное, Астраханское и Мельгуновское, которые входят в его состав и являются отдельными эксплуатационными участками. По данным Отдела фондов информации Филиала по Приморскому краю ФГУ «ТФИ по ДВФО» прогнозные запасы месторождений подземных вод составляют 198 тыс.м3/сутки.

Села Комиссарово и Дворянка расположенные, соответственно, в центральной и западной частях района, в качестве источников водоснабжения используют подземные воды зоны выветривания и зоны тектонической трещиноватости палеозойских и мезозойских интрузивных образований.

Водозаборные сооружения представлены шахтными колодцами, а также одиночными и групповыми скважинными водозаборами.

Территория Ханкайского муниципального округа по разведанным запасам, геохимической характеристике и минерализации подземных вод оценивается как благоприятная.

**Полезные ископаемые**

Минерально-сырьевую базу Ханкайского муниципального округа составляют следующие виды минерального сырья:

- топливо-энергетическое – бурый уголь;

- нерудное – сырье для строительной промышленности;

- рудные – золото;

- гидроминеральное – месторождения подземных вод.

Суммарных запасов строительного песка только по двум месторождениям Ханкайского района – Платоновскому и Октябрьскому (без учета Приозерного, пески которого требуют обогащения) в объеме 18 млн. м3 при уровне добычи 350-400 тыс.м3/год (объем по краю в 2006-07 гг.) достаточно для удовлетворения потребностей края в целом в течение 50 лет.

Таким образом, разведанные запасы строительных песков на территории Ханкайского муниципального округа имеют краевое значение.

Запасы глин, строительного камня для производства щебня, гравия на территории Ханкайского муниципального округа имеют местное значение и  достаточны для удовлетворения потребностей стройиндустрии как самого района, так и соседних территорий.

## **Лесной фонд**

Земли лесного фонда находится в федеральной собственности, их площадь составляет 36,2% от территории Ханкайского муниципального округа. Земли лесного фонда включены в состав Комиссаровского участкового лесничества (54342 га) и Ильинского участкового лесничества (43049 га) Уссурийского лесничества. На их долю приходится 87,6% лесных земель.

В состав земель лесного фонда не включены леса, учтенные в других категориях. В целом лесными землями, включенными в состав других категорий (площадь лесных угодий, не входящих в лесной фонд района) занято 25 052 га (9,3% территории округа).

**Таблица 2.** - Структура лесного фонда по лесничествам

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование участковых лесничеств** | **Общая площадь, в т.ч.**  **покрытая лесом, тыс.га** | **Запасы древесины, тыс. м3** |
| Ильинское | 43 049/38 399 | 2777 |
| Комиссаровское | 54 342/46 918 | 3721,3 |
|  |  |  |
| Всего | 97 391/85 317 | 6498,3 |

Леса в основном представлены твердолиственными породами среднего класса возраста (41-100 лет), преобладающими породами являются дуб монгольский, береза черная, береза белая, осина, липа. Твердолиственные леса занимают площадь 80 896 га, а участки с преобладанием мягколиственных пород насчитывают 4421 га.

Площадь защитных лесов в Ильинском и Комиссаровском лесничествах 92 676 га, эксплуатационных лесов – 4715га (Комиссаровское лесничество). Доля эксплуатационных лесов в объеме лесного фонда незначительна (5,5%), они удалены от населенного пункта с. Комиссарово, находятся в труднодоступных местах, древесина низкотоварная, поэтому экономически заготовка ее невыгодна.

## **Биоресурсный потенциал**

Растительность Ханкайского муниципального округа представлена следующими основными типами растительных сообществ:

- производные дубовые и смешанные широколиственные леса;

- мелколиственные леса;

- долинные ясенево-ильмовые, тополево-чозениевые и ивовые леса;

- луговая растительность;

- водная растительность.

В лесах имеется большое разнообразие лекарственных растений и дикоросов. В связи с тем, что леса Ханкайского муниципального округа несут защитные функции, в лесных угодьях без ущерба для насаждений возможна заготовка дикоросов и лекарственного сырья в определенных допустимых объемах.

Животный мир Ханкайского муниципального округа очень разнообразен. В нем отмечается оригинальное сочетание северных и южных видов, различающихся по своему географическому происхождению и по возрасту.

Приханкайская равнина — один из основных районов обитания водоплавающих птиц в Приморском крае. Только на территории Ханкайского заповедника зарегистрировано 333 вида птиц, из которых 44 вида включены в Красные книги МСОП и России и из них 11 гнездящихся.

287 видов птиц, внесенных в список-приложение к конвенциям «Об охране перелетных птиц и птиц, находящихся под угрозой исчезновения и среды их обитания» на Приханкайской низменности отмечено 225 видов.

На территории Ханкайского муниципального округа водятся более 40 видов млекопитающих, 2 вида занесены в Международную Красную книгу, еще 2 вида попали в Красную книгу России. Также в Красную книгу занесены 6 видов рыб и 1 вид рептилий.

В районе имеются значительные охотничьи угодья. Ханкайской районной общественной организации охотников и рыболовов предоставлена территория необходимая для пользования животным миром площадью 219,5 тыс. га.

К основным охотничьим видам в районе относятся:

- звери: барсук, волк, енотовидная собака, заяц маньчжурский, заяц-русак, изюбрь, кабан, колонок, косуля, лисица, медведь бурый, норка американская, ондатра;

- птицы: большая горлица, вальдшнеп, гусь, кулик, пастушки, рябчик, утка, фазан.

Практически по всем указанным видам животных численность популяций преимущественна стабильна. Охотничьи виды не имеют промышленного значения.

Бассейн оз. Ханка отличается высокой степенью разнообразия и количественного развития бентосных животных и рыб. По разнообразию ихтиофауны более богатого пресноводного водоема, чем оз. Ханка в умеренных широтах Европы и Азии нет. Речная и озерная фауна бассейна оз. Ханка включает 74 вида 58 родов 18 семейств 8 отрядов рыб. Это составляет 72% от общего числа видов, обитающих в бассейне Амура и около 1/4 всех пресноводных рыб фауны России.

К сожалению, наблюдается уменьшение рыбопродуктивности озера Ханка. Промысловый запас ценных видов снижается. Под угрозой исчезновения оказались отдельные виды рыб (китайский окунь и др.). Основная причина – интенсификация промысла, особенно браконьерского, на фоне неэффективной охраны рыбохозяйственных водоёмов, а также их загрязнение.

Ханкайский район богат грибами, ягодами и лекарственным сырьем. Их добыча лимитируется категорией защитности леса.

## **Особо охраняемые природные территории**

Перечень ООПТ регионального и местного значения Приморского края утвержден [приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 30.04.2021 № 37-01-10/11-1 «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения Приморского края.](https://www.primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/environment/%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%BA%D0%B0%D0%B7%20%D0%BE%D0%B1%20%D1%83%D1%82%D0%B2%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B8%20%D0%BF%D0%B5%D1%80%D0%B5%D1%87%D0%BD%D1%8F%20%D0%9E%D0%9E%D0%9F%D0%A2%20%D0%9F%D0%9A%20(1).pdf)

Перечень особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа, представлен ниже (таблица3).

**Таблица 3.** – Перечень особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории Приморского края

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учетный номер охранной зоны ООПТ в ЕГРН** | **Наименование ООПТ** | **Площадь ООПТ, га** | **Реквизиты нормативного правового акта и иных документов, регламентирующих организацию и функционирование ООПТ** |
|  | - | Государственный природный биосферный заповедник «Ханкайский» | 37989 | «Положение о федеральном государственном учреждении «Государственный природный биосферный заповедник «Ханкайский», утвержденное Министерством природных ресурсов Российской Федерации от 23.04.2001 |
|  | 25.19.2.91 | Бухта Тихая (оз. Ханка) | 61,69 | Решение Приморского краевого совета народных депутатов от 12.04.1985 № 308 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края» (далее – Решение 12.04.1985 № 308) |
|  | 25.19.2.12 | Дворянковский родник | 0,1 |
|  | 25.19.2.11 | Комиссаровская сосновая роща | 6 |
|  | 25.19.2.13 | Мыс Девичье пески | 0,1 |
|  | 25.19.2.15 | Новоселищенская сосновая роща | 4 |
|  | 25.19.2.14 | Утес Белоглинный | 1 |
|  | 25.19.2.17 | Озеро Золотое | 134 | Решение Приморского краевого совета народных депутатов от 08.04.1983 № 276 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края» |
|  | 25.19.2.16 | Скала с погребальной сосной | 1 | Решение Приморского краевого совета народных депутатов от 14.08.1987 № 551 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края» |

## **Водно-болотные угодья**

*Водно-болотное угодье озера Ханка*

Водно-болотное угодье оз. Ханка имеет международное значение, организовано прежде всего для сохранения запасов водоплавающих птиц и оптимизации их местообитаний в различные сезоны года, а также в целях сохранения биоразнообразия водно-болотных экосистем и их рационального использования. Создано в целях выполнения Российской Стороной обязательств по международной Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц от 2 февраля 1971 года и рекомендаций Конференции Сторон этой Конвенции.

Водно-болотное угодье представляет собой систему особо охраняемых природных территорий и их охранных зон различного назначения, на которых устанавливаются специальные режимы охраны и использования природных ресурсов в зависимости от статуса и сложившегося хозяйственного использования конкретного участка территории или акватории.

Значимость ВБУ озера Ханка заключается в высокой концентрации многочисленных видов фауны и флоры, в том числе редких и исчезающих видов, и необходимости создания условий для сохранения видового многообразия в условиях усиливающегося антропогенного воздействия.

Постановлением Администрации Приморского края от 14.04.1995 № 191 «О водно-болотном угодье озера Ханка» утверждено Положение о водно-болотном угодье озера Ханка, имеющем международное значение главным образом в качестве местообитания водоплавающих птиц, в котором установлены режим использования и охраны водно-болотных угодий озера Ханка.

## **Территории и объекты культурного наследия**

****Таблица** **4**. –** Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№п/ п | Наименование  объекта  культурного  наследия (ОКН) | Сведения,  содержащиеся в  ЕГРН | Правовой  статус | Регистрационн  ый номер в  ЕГР ОКН | Местонахождение  ОКН |
| 1 | Могила  пограничника  Евгения  Васильевича Голубева | 25:19:020101:218  Могила  пограничника Евгения Васильевича  Голубева | зарегистриро  ван в ЕГР  ОКН | 251711295940005 | Приморский край,  Ханкайский  муниципальный округ, с. Дворянка, застава  "Виноградная" |
| 2 | Памятник  Сидельникову -  командиру партизанского отряда, погибшему в 1922 г | 25:19:020501:293  Памятник  Сидельникову - командиру партизанского отряда,погибше  му в 1922 г | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711295960005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Дворянка, напротив дом № 37 по ул. Сидельникова |
| 3 | Братская могила  воинов - участников боев на  Халкинголе | Утрачен | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289630005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с. Ильинка, кладбище |
| 4 | Братская могила  комсомольцев - партизан,  погибших от рук интервентов | Утрачен | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289760005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с. Ильинка, кладбище |
| 5 | Могила партизана  Куцака | 25:19:010601:1706  Могила партизана Куцака | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251811319390005 | 692690, Российская  Федерация, Приморский край, муниципальный округ Ханкайский, Ильинка село, Набережная улица, Сооружение №3 |
| 6 | Памятник  комсомольцу Захару Олейникову | 25:19:010601:1707  Памятник комсомольцу Захару Олейникову | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711295990005 | 692690, Российская  Федерация, Приморский край, муниципальный  округ Ханкайский, село Ильинка, улица  Столетия, сооружение №1 |
| 7 | Место расстрела  партизан  белогвардейцами в годы гражданской войны | 25:19:030301:1276  Место  расстрела партизан белогвардейцам и в годы гражданской войны | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711295920005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Камень-Рыболов, берег оз. Ханка |
| 8 | Здание, в котором находились камеры пыток борцов за власть Советов | Здание, в котором находились камеры пыток борцов за власть Советов | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711310210005 | Приморский край, Ханкайский МР, с. Камень-Рыболов, Калинина ул. 17 (3) |
| 9 | Братская могила  героев, павших в 1945 гг. | 25:19:030207:2871Братская  могила  Советских воинов,  погибших в борьбе с  Японскими милитаристами | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251811321580005 | Приморский край,  Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д.5А |
| 10 | Братская могила  воинов пограничников, погибших при защите о.  Даманский | 25:19:030207:3578 Братская могила пограничников | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289680005 | Российская  Федерация, Приморский край, Ханкайский муниципальный район, Камень­Рыболовское сельское поселение, с. Камень-Рыболов, ул. Октябрьская, сооружение 4А |
| 11 | Братская могила  пограничников | 25:19:020401:708  Братская могила пограничников А. Масалимова, Н. Гончарова, павших в боях с японскими милитаристами в августе 1945  года | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289720005 | Приморский край,  Ханкайский МР, Комиссарово село, улица Советская, сооружение №2 (перезахоронены с заставы "Узкая" с. Дворянка в  братскую могилу в с. Комиссарово в 2005 г.) |
| 12 | Братская могила 12  воинов, погибших  при защите государственной границы | 25:19:010301:786  Братская могила  12 воинов, погибших при защите  государственной границы | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289690005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Новокачалинск, кладбище |
| 13 | Памятник 10  погибшим воинам в  1945 году | 25:19:010201:468  Памятник 10  погибшим  воинам в 1945 году | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711302820005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Первомайское, кладбище |
| 14 | Памятник сержанту  Яковлеву | - | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711312560005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Платоновка |
| 15 | Памятник Герою  Советского Союза  Колесникову | - | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711312570005 | Приморский край,  Ханкайский МР, с.  Турий Рог,  тер. школы |
| 16 | Памятник  лейтенанту Хусаинову и рядовому Сидорову | 25:19:010801:764 Памятник лейтенанту Хусаинову и рядовому Сидорову | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251711289710005 | 692695, Российская Федерация, Приморский край, муниципальный округ Ханкайский, Турий Рог село, Набережный пер., сооружение №1 |
| 17 | Воинское кладбище советских матросов и офицеров,  павших в боях с японскими милитаристами в августе 1945 г | 25:19:030201:1747 Воинское кладбище советских матросов и офицеров,  павших в боях с японскими милитаристами в августе 1945 г | зарегистрирован в ЕГР  ОКН | 251721295930005 | Российская Федерация, Приморский край, Ханкайский муниципальный  район, Камень-Рыболовское сельское поселение,  с. Камень-Рыболов,  ул. Гор.1, сооружение 43А |
| 18 | Памятник воинам, погибшим в 1945 году | - | принят на  госохрану  Решение  Исполкома  Приморского  краевого  Совета  народных  депутатов от  26.05.1968 №  618 | - | Приморский край, Ханкайский МР, с. Платоно­Александровское |

****Таблица** **5**. –** Сведения об объектах археологического наследия, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№  п/п** | **Наименование  объекта  археологического  наследия** | **Датировка** | **Правовой статус, Решение о  принятии  на государственную охрану** | **Сведения о  границах  территории  ОКН** |
|  | Майское  Городище | XI- нач. XIII в.в. | Зарегистрирован в ЕГР ОКН  №251440116380006; Решение  Исполкома Приморского краевого  Совета народных депутатов № 125  от 27.02.1987 | не  утверждены |
|  | Алексеевка 1.  Поселение | Поздний палеолит,  эпоха палеометалла | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Алексеевское.  Поселение | XII - первая  половина XIII вв. | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Аргановка 1.  Поселение.  (Аргановское 1) | XII - XIII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Аргановка 2.  Поселение.  (Аргановское 2) | Цзиньская АК, XI -  XII вв. | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Городище | средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Дворянка 1.  Поселение | эпоха бронзы | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Змеиная 1.  Поселение | неолит  (зайсановская  культура), ранний  железный век  (кроуновская  культура) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Ильинка 1.  Поселение | Кроуновская  культура раннего  железного века (IV-  III вв. до н.э. - III-  IV вв. н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №248 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК  №248 от  02.08.2022 |
|  | Ильинка 2.  Городище | Кроуновская  культура раннего  железного века (IV-  III вв. до н.э. - III-  IV вв. н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №249 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК  №249 от  02.08.2022 |
|  | Ильинка 3.  Поселение | Кроуновская  культура раннего  железного века (IV-  III вв. до н.э. - III -  IV вв. н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №250 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК  №250 от  02.08.2022 |
|  | Ильинка 5.  Поселение | Эпоха  палеометалла (I  тыс. до н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №252 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК №252 от 02.08.2022 |
|  | Ильинка 6.  Укрепленное  поселение | Приханкайский  вариант  зайсановской  археологической  культуры  финального  неолита (3,8-3,3  тыс. л.н.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №257 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК №257 от 02.08.2022 |
|  | Каменушка.  Поселение | Ранний железный  век (Кроуновская  АК) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Куркуниха 1.  Поселение | ранний железный  век, средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Куркуниха 2.  Поселение | Неолит, железный  век, средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Куркуниха 3.  Поселение | Кроуновская  культура железного  века, мохэская  раннесредневековая  культура | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Куркуниха.  Поселение | ранний железный  век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новокачалинск 1.  Поселение | Ранний железный  век (Кроуновская  АК), Площадь  около 4800 кв.м | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новокачалинск 2.  Поселение | Ранний железный  век (Кроуновская  АК), раннее  средневековье  (мохэ) Площадь  около 1800 кв.м | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новокачалинск 3.  Поселение | Ранний железный  век (Кроуновская  АК), Площадь  около 3600 кв.м | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новокачалинск 4.  Поселение | Датировка не ясна  Площадь около 600  кв.м | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новоселищенское  городище | I тыс. н. э | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №83 от 01.03.2021 | Приказ органа охраны ОКН ПК №83 от 01.03.2021 |
|  | Новоселище 1.  Поселение | XII-XIII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новоселище 2.  Поселение | неолит, железный  век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новоселище 3.  Поселение | железный век,  раннее  средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новоселище 4.  Поселение | пзний неолит,  эпоха бронзы,  ранний железный  век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Новоселище 5.  Поселение | эпоха бронзы | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Октябрьское 1.  Поселение | ранний железный  век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Октябрьское 2.  Поселение | Ранний железный  век (кроуновская  культура) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Первомайское.  Храмовый  комплекс | средневековье, XII-  XIII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №99 от 08.05.2019 | Приказ органа охраны ОКН ПК №99 от 08.05.2019 |
|  | Платоно-  Александровское  1. Городище | Приханкайский  вариант  зайсановской  археологической  культуры (3,8-3,3  тыс. л.н.),  Кроуновская  культура раннего  железного века (IV-  III вв. до н.э. - III-  IV вв. н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК № 259 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК  №259 от  02.08.2022 |
|  | Платоно-  Александровское  2. Укрепленное  поселение | Приханкайский  вариант  зайсановской  археологической  культуры (3,8-3,3  тыс. л.н.),  Кроуновская  культура раннего  железного века (IV-  III вв. до н.э. - III-  IV вв. н.э.) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ, Приказ органа охраны  ОКН ПК №260 от 02.08.2022 | Приказ органа охраны ОКН ПК  №260 от  02.08.2022 |
|  | Поперечное 1.  Поселение | Мохэ | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поперечное 2.  Поселение | раннее  средневековье  (мохэ) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение | ранний железный  век (кроуновская  культура) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение | средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение | средневековье | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение | XII - XIII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение | XI-XII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Поселение  Харинская 1. | Эпоха бронзы  (синегайская  культура) | Постановление Думы Приморского  края №169 от 13.09.1995 | не  утверждены |
|  | Рудник древний | XII - первая  половина XIII вв | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Семипятная 1.  Поселение | неолит, ранний  железный век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Семипятная 2.  Поселение | неолит, ранний  железный век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Семипятная 3.  Поселение | ранний железный  век (кроуновская  археологическая  культура) | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Стоянка | Эпоха верхнего  палеолита | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Ханка 1.  Поселение | Эпоха неолита,  ранний железный  век | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Ханка 2.  Поселение | Эпоха неолита,  ранний железный  век. Разрушено | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Ханка 3.  Поселение | эпоха бронзы | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |
|  | Ханка 4.  Поселение | эпоха бронзы | выявленный ОКН,  подлежит государственной охране  в соответствии с п 5 ст. 16.1  Федерального закона от 25.06.2002  № 73-ФЗ | не  утверждены |

## **Население (демография, занятость)**

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

За период с 2017 по 2022 год численность населения значительно сократилась (на 1716 человека) и к началу 2022 года по данным администрации муниципального округа составила 20572 человека против 22288 человек на начало 2017 года.

За 2021 г. демографические показатели, связанные с естественным приростом населения, имеют значение 10,7 родившихся на 1000 чел. населения (средний показатель за 5 лет 10,94) при смертности 18,4 чел. на 1000 человек населения (средний – 16,56). Коэффициент естественного прироста в среднем за 5 лет составил (‑5,62) чел./1000 чел. населения.

Отмечается значительное превышение уровня смертности над уровнем рождаемости населения. Среднегодовые (за 5 лет) показатели смертности на 51,4 % раза превышают показатели рождаемости.

За 2021 г. демографические показатели, связанные с естественным приростом населения, имеют значение 10,7 родившихся на 1000 чел. населения (средний показатель за 5 лет 10,94) при смертности 18,4 чел. на 1000 человек населения (средний – 16,56). Коэффициент естественного прироста в среднем за 5 лет составил (‑5,62) чел./1000 чел. населения.

Отмечается значительное превышение уровня смертности над уровнем рождаемости населения. Среднегодовые (за 5 лет) показатели смертности на 51,4 % раза превышают показатели рождаемости.

**Таблица 6. -** Основные показатели характеризующие

демографические процессы в Ханкайском муниципальном округе

| **Показатель** | **Годы** | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Среднегодовая численность населения (чел.) | 22288 | 22047 | 21637 | 21335 | 21004 |
| Зарегистрировано родившихся (чел.) | 280 | 232 | 244 | 204 | 224 |
| Зарегистрировано умерших (чел.) | 302 | 365 | 363 | 374 | 386 |
| Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.) | -22 | -133 | -119 | -170 | -162 |
| Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения) | 12,6 | 10,5 | 11,3 | 9,6 | 10,7 |
| Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения) | 13,5 | 16,6 | 16,8 | 17,5 | 18,4 |
| Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения) | -0,9 | -6,1 | -5,5 | -7,9 | -7,7 |
| Прибыло мигрантов (чел.) | 984 | 941 | 1026 | 813 | 753 |
| Выехало жителей (чел.) | 1203 | 1218 | 1209 | 969 | 1023 |
| Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.) | -219 | -277 | -183 | -156 | -270 |
| Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения) | -9,8 | -12,5 | -8,4 | -7,3 | -12,8 |

Информацию по численности населения по каждому населенному пункту Ханкайского муниципального округа на 01.01.2021 года представлена в таблице 7.

**Таблица 7. -** Численность населения по населенным пунктам Ханкайского муниципального округа на 01.01.2021 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **Численность населения** |
|
| с Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 9438 |
| с Алексеевка | 155 |
| с Астраханка | 2305 |
| с Владимиро-Петровка | 1360 |
| с Дворянка | 75 |
| с Ильинка | 1405 |
| с Кировка | 100 |
| с Комиссарово | 410 |
| с Люблино | 211 |
| с Майское | 595 |
| с Мельгуновка | 380 |
| с Новокачалинск | 990 |
| с Новониколаевка | 233 |
| с Новоселище | 373 |
| с Октябрьское | 502 |
| с Пархоменко | 242 |
| с Первомайское | 480 |
| с Платоно-Александровское | 300 |
| с Рассказово | 65 |
| с Троицкое + гарнизон | 607 (495+112) |
| с Турий Рог | 485 |
| с Удобное | 26 |
| ж/д ст Ильинка | 5 |
| ж/д ст Камень-Рыболов | - |
| ж/д рзд Морозовка | 3 |

По данным Федеральной службы государственной статистики предоставлена информация по структуре населения Ханкайского муниципального округа на период 01.01.2021 года (таблица 8).

**Таблица 8. -** Структура населения Ханкайского муниципального округа, 2021 г.

| **Группа населения** | **Все население** | |
| --- | --- | --- |
|
| чел. | % |
| Моложе трудоспособного возраста | 4153 | 21,8 |
| Трудоспособного возраста | 11639 | 55,4 |
| Старше трудоспособного возраста | 5212 | 22,8 |

За период с 2017 года по 2022 год произошло сокращение численности занятых в сфере экономике с 8800 человек в 2017 году до 8050 человек в 2022 году (на 8,5 %). За данный период произошло сокращение численности официально зарегистрированных безработных на 2,2 % с 405 человек в 2017 году до 396 человек в 2021 г.

**Таблица 9.** – Динамика трудовых ресурсов Ханкайского муниципального округа, на 01.01.2022 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Годы** | | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Среднегодовая численность занятых в экономике (чел.) | 8,800 | 8,100 | 8,100 | 8,100 | 8,050 | 8,050 |
| Численность официально зарегистрированных безработных на конец года (чел.) | 405 | 284 | 324 | 536 | 396 | - |

**Таблица 10.**– Сведения о структуре доходов населения на территории Ханкайского муниципального округа (2017 - 2021 гг.)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Годы** | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Среднедушевые денежные доходы населения (руб. в месяц) |  |  |  |  |  |
| Среднемесячная начисленная заработная плата работников предприятий и организаций (руб. в месяц) | 31023,5 | 34751,6 | 40017,9 | 44131,2 | 47852,4 |
| Средний размер пенсий по учёту в органах социальной защиты (руб. в месяц) | 6205 | 6127 | 6017 | 6101 | 6047 |

## **Планировочная структура Ханкайского муниципального округа**

Сложившаяся территориально-планировочная структура Ханкайского муниципального округа образована 25 населёнными пунктами, автомобильными дорогами и сельскохозяйственными и производственными предприятиями, расположенными на территории муниципального округа.

Через Ханкайский муниципальный округ проходят железная дорога и автомобильная дорога регионального значения «Турий Рог – Михайловка», которые пересекают весь район с севера на юг.

Естественной водной границей МО на востоке является озеро Ханка.

Ханкайский муниципальный округ расположен на отрогах Восточно-Маньчжурского нагорья на западе и Западно-Приморской равнины на востоке.

Восточно-Маньчжурское нагорье образовано системой среднегорных хребтов с абсолютными отметками 550-750 м, шорный район разделен густой речной сетью. Долины рек имеют плоские, частично заболоченные днища.

Населённые пункты Ханкайского муниципального округа расположены вдоль железной дороги и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения.

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения.

На территории Ханкайского муниципального округа формируется окружная (местная) система расселения. Центром системы расселения является село Камень-Рыболов (9438 чел. на 01.01.2021 года).

Вид расселения Ханкайского муниципального округа – сельский. Представляет собой совокупность территориально обособленных групповых форм расселения:

- первая группа сел формирует основную ось развития вдоль автомобильной и железной дорог с юга на север, к границе, с центром - с. Камень-Рыболов – с. Астраханка. В совокупности в данной группе сел проживает подавляющая часть населения округа – 73,3%;

- другая небольшая группа сел размещена на севере, северо-западе Ханкайского муниципального округа, вдоль границы с Китаем. Здесь проживает 6,2% населения;

- третья группа сел территориально разрозненна и фактически представлена двумя территориальными подгруппами – южной и восточной приханкайской, - объединяемые их сельскохозяйственной функцией. В этой группе сел проживает 20,5% населения округа.

Административный центр – с. Камень-Рыболов, размещается на юго-восточной окраине территории Ханкайского муниципального округа, что существенно влияет на различия в условиях функционирования отдаленных поселений и приводит к ухудшению их экономических и социальных условий.

Основным типом расселения является линейная система с размещением населенных пунктов вдоль водных объектов и транспортных магистралей.

Техногенными осями расселения являются линейно-магистральные направления вдоль основных железнодорожных и автомобильных магистралей.

Совершенствование транспортного каркаса позволит усилить межпоселенческие транспортные и экономические связи между административными центрами и отдаленными населенными пунктами. В результате развития транспортной инфраструктуры, формирования устойчивой базы развития производственных мощностей для увеличения мест приложения труда, совершенствования социальной базы населенных пунктов (жилищный фонд, объекты социальной инфраструктуры), развития инженерной инфраструктуры (энергетика), увеличится устойчивость сложившейся системы расселения.

## **Система обслуживания**

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов социальной инфраструктуры, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к объектам местного значения поселения в сфере социальной инфраструктуры относятся объекты в области физической культуры и массового спорта, культуры и искусства.

Расчёт уровня обеспеченности населения объектами местного и регионального значения произведён в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Приморского края, утверждёнными постановлением Правительства Приморского края от 21.12.2016 № 593-па и местными нормативами градостроительного проектирования Ханкайского муниципального округа, утверждёнными Решением Думы Ханкайского муниципального округа Приморского края от 26.10.2021 № 272.

**Образование.**

*Дошкольные образовательные учреждения*

Общая численность детей, посещающих ДОУ, составила 709 человек.

Данные об очереди в дошкольные учреждения для детей 0-3 года: 2018 год – 277 чел., 2019 год – 245 чел., 2020 год- 298 чел., 4-7 лет – 0.

**Таблица 11**. - Характеристика учреждений дошкольного образования

на 01.01.2022 г.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Местонахождение** | **Наименование ДОУ** | **Количество мест** | **Количество обучающихся** | **Количество персонала/**  **педсостав** | **Износ здания, %** |
| 1 | 692680 с. Майское  ул. Почтовая, 2 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 2» с. Майское Ханкайского муниципального округа | 43 | 29 | 11/2 | 85 |
| 2 | 692684 с. К-Рыболов  ул. 50 лет ВЛКСМ 1 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 3 общеразвивающего вида» с. Камень-Рыболов Ханкайского муниципального округа | 138 | 145 | 30/14 | 100 |
| 3 | 692690 с. Ильинка  ул. Кузнечная 29 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад общеразвивающего вида № 6» с. Ильинка Ханкайского муниципального округа | 90 | 79 | 24/8 | 83 |
| 4 | 692684 с. К-Рыболов  ул. Кирова 19/ул. Ленина, 6 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка-детский сад № 9» с. Камень-Рыболов Ханкайского муниципального округа | 173 | 195 | 36/16 | 100/18,7 |
| 5 | 692672 с. Вл-Петровка  Ул. Ленина 20 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 10» с. Владимиро-Петровка Ханкайского муниципального округа | 33 | 34 | 11/3 | 100 |
| 6 | 692673 с. Новоселище  Ул. Школьная, 39 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 12» с. Новоселище Ханкайского муниципального округа | 110 | 28 | 12/4 | 83 |
| 7 | 692676 с. Мельгуновка  ул. Космонавтов, 16 | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 19» с. Мельгуновка Ханкайского муниципального округа | 27 | 22 | 8/1 | 100 |
| 8 | 692692 с. Комиссарово  ул. Советская 16 ж | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 20» с. Комиссарово Ханкайского муниципального округа | 21 | 11 | 6/1 | расположен в здании МБОУ СОШ № 9 с. Комиссарово |
| 9 | 692684 с. К-Рыболов  ул. Трактовая, 44 а | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Центр развития ребенка- детский сад № 23» с. Камень-Рыболов Ханкайского муниципального округа | 144 | 150 | 29/12 | 100 |
| 10 | 692674 с. Троицкое  Ул. Почтовая, 13а | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 87» с. Троицкое  Ханкайского муниципального округа | 23 | 16 | 5/1 | расположен в здании МБОУ СОШ № 10 с. Троицкое |
| **ВСЕГО** | | | **802** | **709** |  |  |

*Общеобразовательные учреждения*

На территории Ханкайского муниципального округа действует 14 общеобразовательных учреждений.

Основными проблемами образовательных учреждений является большой износ зданий, слабая материально-техническая база, отсутствие квалифицированных учителей по ряду предметов.

Села Кировка, Рассказово, Новониколаевка, Люблино, Майское, Пархоменко, Алексеевка, Удобное, Дворянка не имеют школ. Здесь организован подвоз учеников школьными автобусами до сел Камень-Рыболов, Турий Рог, Новоселище и Комиссарово.

**Таблица 12**. - Характеристика общеобразовательных учреждений на 01.01.2022 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Место нахождения** | **Название** | **кол. мест** | **кол. учащихся** | **кол. персонала/**  **педсостав** | **Подвоз детей /н.п., ед.** | **Износ здания, %** |
|  | с. Камень-Рыболов | МБОУ СОШ № 1 с. Камень-Рыболов | 1266 | 695 | 71/44 | 168/3 ед.- гарнизон | 43 |
|  | с. Камень-Рыболов | МБОУ СОШ № 2 с. Камень-Рыболов | 360 | 309 | 38/25 | - | 100 |
|  | с. Астраханка | МБОУ СОШ № 3 с. Астраханка | 536 | 375 | 44/27 | 20/1ед. – с. Пархоменко | 100 |
|  | с. Октябрьское | МБОУ СОШ № 4 с. Октябрьское | 250 | 140 | 32/16 | 100/3 ед. – с. Майское, с. Люблино, с. Октябрьское | 100 |
|  | с. Ильинка | МБОУ СОШ № 5 с. Ильинка | 180 | 153 | 26/14 | 5/1ед – с.Комиссарово | 100 |
|  | с. Новоселище | МБОУ СОШ № 6 с. Новоселище | 220 | 87 | 28/14 | 14/1ед – с.Алексеевка | 100 |
|  | с. Новокачалинск | МБОУ СОШ № 7 с. Новокачалинск | 536 | 66 | 26/14 | 15/1ед. с. Платоно-Александровское | 100 |
|  | с. Мельгуновка | МБОУ СОШ № 8 с. Мельгуновка | 320 | 70 | 23/13 | - | 100 |
|  | с. Комиссарово | МБОУ СОШ № 9 с. Комиссарово | 320 | 38 | 24/14 | 2/1ед. с.Дворянка | 66 |
|  | с. Троицкое | МБОУ СОШ № 10 с. Троицкое | 320 | 41 | 23/14 | 9/1ед. гарнизон | 87 |
|  | с. Первомайское | МБОУ СОШ № 12 с. Первомайское | 192 | 33 | 22/13 | 6/1 ед. – с. Кировка, с. Рассказово | 91 |
|  | с. Владимиро-Петровка | МБОУ СОШ № 13 с. Владимиро-Петровка | 320 | 92 | 27/15 | - | 100 |
|  | с. Камень-Рыболов | МБОУ ВСОШ № 14 с. Камень-Рыболов | - | 50 | 9/8 | Находится в здании школы МБОУ СОШ № 1 с. Камень-Рыболов | 43 |
|  | с. Турий Рог | МБОУ ООШ № 15 с. Турий Рог | 155 | 30 | 15/10 | - | 100 |
| **ИТОГО** | | | **4975** | **2179** |  |  |  |

*Учреждения дополнительного образования*

**Таблица 13.** - Характеристика учреждений дополнительного образования на 01.01.2021

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование учреждения и местонахождения** | **Специализация** | **Количество мест** | **Количество учащихся** | **Количество персонала** | **Износ здания %** |
|  | МБУ ДО «ЦДО» с. Камень-Рыболов | Учреждение дополнительного образования | 140 | 524 | 18/10 | 100 |
|  | МБУ ДО «ДЮСШ» с. Камень-Рыболов | Учреждение дополнительного образования | 100 | 364 | 16/8 | расположено в здании ЦКС |

*Учреждения начального и среднего профессионального образования*

В Ханкайском муниципальном округе действует одно учебное заведение начального профессионального образования (ГОУ НПО ПУ №57), проектная вместимостб - 600 чел., в том числе. и из ближайших районов. ГОУ НПО ПУ №57 готовит специалистов сельского хозяйства.

Основные города, где продолжают обучение выпускники школ – это Владивосток и Уссурийск.

**Здравоохранение**

Система здравоохранения Ханкайского муниципального округа состоит из МУЗ «Ханкайской центральной районной больницы» и 19 фельдшерско-акушерских пунктов (ФАПов).

На территории Ханкайского муниципального округа расположен «Детский туберкулезный санаторий «Приханкайский».

**Таблица 14.** - Характеристика учреждений здравоохранения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование учреждения** | **Плановая мощность** |
| 1 | МУЗ Ханкайская ЦРБ  (с. Камень-Рыболов): |  |
| главный корпус | 230 коек |
| поликлиника | 500 пос/смену |
| инфекционный корпус | 15 коек |
| баклаборатория | 280 лаб. ед. |
| хозкорпус |  |
| 2 | ФАП с. Троицкое, ул. Трактовая, 24Б | 20 пос/смену |
| 3 | ФАП с. Ильинка, ул. Кузнечная,43 | 20 пос/смену |
| 4 | ФАП с. Октябрьское, ул. Советская, 21А | 20 пос/смену |
| 5 | ФАП с. Люблино, ул. Центральная дом 1А | 20 пос/смену |
| 6 | ФАП с. Майское, ул. Почтовая,2А | 20 пос/смену |
| 7 | ФАП с. Новониколаевка, ул. Жданова, 16А | 20 пос/смену |
| 8 | ФАП с. Платоно-Александровское, ул. Почтовая, 19А | 20 пос/смену |
| 9 | ФАП с. Новокачалинск, ул. Калинина, 15Б | 20 пос/смену |
| 10 | ФАП с. Первомайское, ул. Пушкина, 1Б | 20 пос/смену |
| 11 | ФАП с. Турий Рог, ул. Октябрьская, 13 | 20 пос/смену |
| 12 | ФАП с. Владимиро-Петровка, ул. Горького, 13 | 20 пос/смену |
| 13 | ФАП с. Мельгуновка, ул. Космонавтов, 16а | 20 пос/смену |
| 14 | ФАП с. Новоселище, ул. Пролетарская, 23 | 20 пос/смену |
| 15 | ФАП с. Комиссарово, ул. Советская ,23 кв.2 | 20 пос/смену |
| 16 | ФАП с. Алексеевка, ул. Школьная, 15а | 20 пос/смену |
| 17 | ФАП с. Дворянка, ул. Сидельникова,25 кв.2 | н/д |
| 18 | ФАП с. Пархоменко ул. Школьная, 8б | н/д |
| 19 | ФАП с. Кировка, ул. Кирова, 29Б | н/д |
| 20 | ФАП с. Рассказово, ул. Рабочая, 16Б | н/д |
| 21 | Скорая медицинская помощь  (с. Камень-Рыболов) | 24 выезда в сутки |

**Социальное обслуживание**

Обеспечение социальной защиты граждан является важной задачей администрации Ханкайского муниципального округа, Приморского края, Российской Федерации.

Учреждения социальной защиты населения Ханкайского муниципального округа:

- государственное учреждение системы социального обслуживания социальной защиты населения для престарелых и инвалидов в с. Мельгуновка, вместимостью 44 чел. (проживает – 39 чел.);

- государственное учреждение системы социального обслуживания социальный реабилитационный центр для несовершеннолетних в с. Первомайское, вместимостью – 52 чел. (за год обслуживается 232 чел.).

**Культура.**

Уровень качества жизни определяется также доступностью населения к культурным ценностям, наличием возможностей для культурного досуга, занятий творчеством и спортом.

**Таблица 15. -** Перечень действующих объектов культурно-досугового назначения на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Культурно-досуговые учреждения** | **Местонахождение** | **Износ здания,**  **тыс. руб. (сумма амортизации)** | **Вместимость, мест в зрительном зале** | **Износ здания, %** |
| ЦДК с. Камень-Рыболов | с. Камень-Рыболов,  ул. Кирова 10 | 26 188,18 | 411 | 68,2 |
| СДК  с. Владимиро-Петровка | с. Владимиро-Петровка, ул. Молодежная 9 | 9 361,920 | 250 | 69,5 |
| СДК  с. Мельгуновка | с. Мельгуновка,  ул. Ленинская 30 «а» | 3 201,066 | 60 | 66,0 |
| СДК  с. Алексеевка | с. Алексеевка,  ул. Центральная 31 «а» | 205,207 | 50 | 22,7 |
| СДК  с. Новоселище | с. Новоселище,  ул. Комсомольская 59 | 4 058,018 | 50 | 91,2 |
| СДК  с. Ильинка | с. Ильинка,  ул. Столетия 1 | 9 942,266 | 208 | 100,0 |
| СДК с. Троицкое | с. Троицкое,  ул. Трактовая 1 | 1 995,278 | 80 | 98,8 |
| СДК  с. Новокачалинск | с. Новокачалинск,  ул. Клубная 8 «а» | 923,370 | 80 | 100,0 |
| СДК с. Платоно-Александровское | с. Платоно-Александровское,  ул. Ленина 2 | 152,446 | 50 | 77,4 |
| СДК  с. Первомайское | с. Первомайское,  ул. Ленина 33 «б» | 2 125,479 | 40 | 70,4 |
| **ИТОГО** | | | **1279** | |

**Таблица 16.** - Перечень действующих библиотек на территории

Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Местонахождение** | **Износ здания** | **Вместимость, читательских мест** | **Фонд, тыс. экз.** | **Износ здания, %** |
| с. Камень-Рыболов,  ул. Кирова 10 | В безвозмездном пользовании | 30 | 35,315 | - |
| с. Алексеевка,  ул. Школьная 15 «а» | В безвозмездном пользовании | 10 | 2,716 | - |
| с. Астраханка,  ул. Решетникова 78 | В безвозмездном пользовании | 4 | 8,851 | - |
| с. Владимиро-Петровка, ул. Молодежная 9 | В безвозмездном пользовании | 10 | 6,789 | - |
| с. Ильинка, ул. Столетия 1 | В безвозмездном пользовании | 12 | 9,253 | - |
| с. Комиссарово, ул. Советская 11 «а» | В безвозмездном пользовании | 8 | 8,986 | - |
| с. Майское,  ул. Почтовая 2 | В безвозмездном пользовании | 12 | 3,819 | - |
| с. Мельгуновка,  ул. Ленинская 30 «а» | В безвозмездном пользовании | 8 | 4,698 | - |
| с. Новокачалинск,  ул. Ленина 63 «а» | В безвозмездном пользовании | 10 | 8,244 | - |
| с. Новоселище,  ул. Комсомольская 59 | В безвозмездном пользовании | 6 | 2,581 | - |
| с. Октябрьское,  ул. Советская 21 | В безвозмездном пользовании | 6 | 2,733 | - |
| с. Первомайское,  ул. Ленина 33 «б» | В безвозмездном пользовании | 10 | 6,007 | - |
| с. Платоно-Александровское,  ул. Ленина 2 | В безвозмездном пользовании | 6 | 0,782 |  |
| с. Троицкое,  ул. Трактовая 1 | В безвозмездном пользовании | 7 | 6,125 | - |
| **ИТОГО** | | | **106,899** |  |

**Физическая культура и спорт. Молодежная политика.**

Основными направлениями в области физической культуры и массового спорта являются привлечение жителей муниципального образования к занятиям физической культурой и спортом, развитие детско-юношеского спорта, пропаганда здорового образа жизни, военно-патриотическое воспитание молодёжи и подростков.

**Таблица 17.** - Количество и площадь спортивных залов и плавательных бассейнов

(включая школьные) на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта и адрес** | **Кол-во объектов** | **Площадь,**  **м2** | **Износ здания, %** |
| 1 | МБОУ СОШ № 3 с. Астраханка | 1 | 162 | 50 |
| 2 | МБОУ СОШ № 1 с. Камень-Рыболов | 2 | 576 | 30 |
| 3 | МБОУ СОШ № 2 с. Камень-Рыболов | 1 | 162 | 30 |
| 4 | МБОУ СОШ № 8 с. Мельгуновка | 1 | 162 | 30 |
| 5 | МБОУ СОШ № 12 с. Владимиро-Петровка | 1 | 162 | 30 |
| 6 | МБОУ СОШ № 6 с. Новоселище | 1 | 288 | 30 |
| 7 | МБОУ СОШ № 10 с. Троицкое | 1 | 162 | 30 |
| 8 | МБОУ СОШ № 5 с. Ильинка | 1 | 162 | 30 |
| 9 | МБОУ СОШ № 9 с. Комиссарово | 1 | 162 | 30 |
| 10 | МБОУ СОШ № 4 с. Октябрьское | 1 | 162 | 30 |
| 11 | МБОУ СОШ № 7 с. Новокачалинск | 1 | 162 | 30 |
| 12 | МБОУ СОШ № 12 с. Первомайское | 1 | 162 | 30 |
| 13 | МБОУ СОШ № 11 с. Турий-Рог | 1 | 162 | 50 |
| 14 | МБУ ДО БЮСШ с. Камень-Рыболов | 1 | 288 | 30 |
| 15 | Филиал Агро-колледжа с. Камень-Рыболов | 3 | 612 | 60 |
| 16 | Служба в с. Камень-Рыболов | 1 | 288 | 65 |
| **ИТОГО** | | | **3834** |  |

**Таблица 18.** - Количество и площадь плоскостных спортивных сооружений (включая школьные) на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование объекта и адрес** | **Кол-во объектов** | **Площадь,**  **м2** | **Износ здания, %** |
| 1 | МБОУ СОШ № 3 с. Астраханка:  1. Волейбольная площадка  2. Хоккейная коробка | 1  1 | 162  1500 | 90  90 |
| 2 | МБОУ СОШ № 1 с. Камень-Рыболов:  1. Волейбольная площадка  2. Баскетбольная площадка  3. Беговая дорожка на 400 м.  4. Футбольное поле  5. Гимнастические площадки | 3  2  1  1  1 | 486  576  2000  4500  60 | 90  95  90  90  60 |
| 3 | МБОУ СОШ № 2 с. Астраханка:  1. Волейбольная площадка  2. Футбольное поле  3. Беговая дорожка на 400 м. | 1  1  1 | 162  5400  2000 | 90  95  90 |
| 4 | МБОУ СОШ № 2 с. Вл.-Петрова:  1. Игровая спортивная площадка  2. Футбольная площадка  3. Хоккейная площадка | 1  1  1 | 288  800  900 | 1  60  90 |
| 5 | МБОУ СОШ № 8 с. Мельгуновка:  1. Волейбольная площадка  2. Мини-футбольная площадка | 1  1 | 162  800 | 90  90 |
| 6 | МБОУ СОШ № 6 с. Новоселище:  1. Волейбольная площадка  2. Футбольное поле  3. Баскетбольная площадка  4. Беговая дорожка на 400 м. | 1  1  1  1 | 162  4500  288  2000 | 90  90  95  90 |
| 7 | МБОУ СОШ № 10 с. Троицкое:  1. Волейбольная площадка  2. Баскетбольная площадка  3. Гимнастические площадки  4. Хоккейная коробка | 1  1  1  1 | 162  288  60  1800 | 90  90  90  60 |
| 8 | МБОУ СОШ № 5 с. Ильинка:  1. Волейбольная площадка  2. Хоккейная площадка | 1  1 | 162  1600 | 90  20 |
| 9 | МБОУ СОШ № 9 с. Комиссарово:  1. Волейбольная площадка  2. Гимнастические площадки | 1  1 | 162  60 | 90  60 |
| 10 | МБОУ СОШ № 4 с. Октябрьское:  1. Волейбольная площадка  2. Хоккейная площадка | 1  1 | 162  800 | 90  90 |
| 11 | МБОУ СОШ № 7 с. Новокачалинск:  1. Игровая площадка с тренажерным комплексом | 1 | 460 | 2 |
| 12 | МБОУ СОШ № 12 с. Первомайское:  1. Мини-футбольная площадка  2. Гимнастические площадки  3. Волейбольная площадка | 1  1  1 | 800  60  162 | 90  60  80 |
| 13 | МБОУ СОШ № 11 с. Турий-Рог:  1. Мини-футбольная площадка | 1 | 800 | 90 |
| 14 | Служба в с. Камень-Рыболов:  1. Волейбольная площадка  2. Футбольное поле  3. Беговая дорожка  4. Баскетбольная площадка  5. Гимнастическая площадка | 1  1  1  1  1 | 162  4500  2000  288  300 | 90  80  70  70  70 |
| **ИТОГО** | | | **41 534** |  |

Целью развития молодёжной политики и патриотического воспитания граждан является целенаправленная, долгосрочно ориентированная деятельность, социально-демографических групп молодёжи и заинтересованных граждан, обеспечивающая:

* комплексное развитие потенциала молодых людей, его реализацию в интересах личности, семьи, общества, малой родины;
* консолидацию усилий субъектов патриотического воспитания в формировании нового образа патриотизма граждан, сочетающего традиционные ценности, принадлежность к культурно-историческим корням своей семьи, готовность к военному и трудовому служению со стремлением развивать себя и свою малую родину, принятием позитивных ценностей общемирового развития, нацеленностью на продвижение своей малой родины на высокие общероссийские и мировые позиции.

**Учреждения обслуживания (потребительский рынок)**

Наиболее массовыми из видов обслуживания населения являются – торговля, общественное питание и бытовое обслуживание. Основным фактором, определяющим рост оборота розничной торговли и расширения сферы услуг, является платежеспособность населения, но в селах района она остается низкой.

**Таблица 19.** - Потребительский рынок на 01.01.2021 год.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество объектов бытового обслуживания населения |  |  | 0 |
| Количество объектов розничной торговли и общественного питания: | | | |
| Магазины (площадь торгового зала, м2) |  |  | 109(12477,4) |
| Павильоны (площадь торгового зала, м2) |  |  |  |
| Палатки, киоски | 2 | 4 | 3 |
| Аптеки и аптечные магазины (площадь торгового зала, м2) |  |  | н/д |
| Аптечные киоски и пункты |  |  | н/д |
| Столовые, закусочные, кафе (количество/мест/площадь зала обслуживания, м2)\* |  |  | 15 (686) |
| Рынки (в них торговых мест) |  |  | 1(н/д) |

**Организация ритуальных услуг**

В Ханкайском муниципальном округе насчитывается на сегодняшний день 19 мест погребения (сельские кладбища), располагающиеся на землях населенных пунктов при соблюдении в основном необходимых санитарных разрывов в 500-2000м. Исключение составляют старые кладбища в с. Астраханка (в границах села, закрыто в 1960г.), в с. Владимиро-Петровка ( в границах села с 1908г. в 50м от жилой застройки), в с. Турий Рог ( в центре села более 100 лет в 200м от жилой застройки). Наиболее позднее место погребения создано в 1961г. в 3,5км от жилой застройки с Камень-Рыболов.

В Ханкайском районе действует 3 специализированные организации, оказывающие ритуальные услуги.

## **Жилищный фонд**

На территории Ханкайского муниципального округа действует муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей Ханкайского муниципального района» на 2020-2024 годы, с целью реализации основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Реализация мероприятий программы направлена на социальную поддержку молодых семей в решении жилищных проблем, а также создание предпосылок к последующему демографическому росту, повышению уровня рождаемости путем формирования подходов к решению жилищной проблемы молодых семей.

Решение задач в сфере жилого комплекса на территории Ханкайского муниципального округа обеспечивается путём реализации действующей Государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», на 2020 - 2027 годы, утвержденной постановлением Правительства Приморского края от 30.12.2019 № 945-па (ред. от 30.05.2022).

Площадь жилищного фонда составляет 532,69 тыс. кв. м., 100,6% к уровню 2020 года, в том числе муниципальный – 58,03 тыс. кв. м, государственный – 2,7 тыс. кв. м, частный – 471,96 тыс. кв. м (таблица 20).

**Таблица 20.** - Наличие жилищного фонда по состоянию на 01.01.2022

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **Общая площадь жилых помещений - всего, тыс. м2** | **в том числе: в жилых домах (индивидуально-определённых зданиях)** | **в том числе: в многоквартирных домах** | **в том числе: в домах блокированной застройки** | **Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), ед.** | **Число многоквартирных домов, ед.** | **Число домов блокированной застройки, ед.** |
| Жилищный фонд - всего | 532.69 | 165.59 | 367.1 |  | 3754 | 1412 |  |
| в том числе в собственности: |  |  |  |  |  |  |  |
| частной | 471.96 | 163.69 | 308.27 |  | 3707 | 967 |  |
| из нее: |  |  |  |  |  |  |  |
| граждан | 459.96 | 163.69 | 296.27 |  | 3707 | 967 |  |
| юридических лиц | 12 |  | 12 |  |  |  |  |
| государственной | 2.7 |  | 2.7 |  |  | 1 |  |
| из нее: |  |  |  |  |  |  |  |
| принадлежащей на правах собственности |  |  |  |  |  |  |  |
| субъектам Российской Федерации |  |  |  |  |  |  |  |
| муниципальной | 58.03 | 1.9 | 56.13 |  | 47 |  |  |
| Из строки 01 - всего |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе по целям использования: |  |  |  |  |  |  |  |
| социального использования | 55.13 | 1.9 | 53.23 |  |  |  |  |
| специализированный | 2.9 |  | 2.9 |  |  |  |  |
| из него |  |  |  |  |  |  |  |
| служебные жилые помещения | 2.9 |  | 2.9 |  |  |  |  |
| общежития |  |  |  |  |  |  |  |
| жилые помещения маневренного фонда |  |  |  |  |  |  |  |
| Справочно: |  |  |  |  |  |  |  |
| Из строки 01 общая площадь жилых домов, расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, тыс м2 |  |  |  |  |  |  |  |
| их количество, ед |  |  |  |  |  |  |  |

**Таблица 21.** - Характеристика жилищного фонда по состоянию на 01.01.2022

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Жилой фонд, кв. м** | **Количество домов, ед.** | **Ветхое жилье, ед.** | **Число жителей, проживающих в ветхом жилье, чел.** | **Выделено участков для строительства за 2021 год, ед.** | **Построено домов за 2021 год, ед.** |
| с. Алексеевка | 5500 | 50 |  |  |  |  |
| с. Астраханка | 70147 | 619 |  |  | 3 | 3 |
| с. Владимиро-Петровка | 26592 | 193 |  |  |  |  |
| с. Дворянка | 2970 | 27 |  |  |  |  |
| с. Ильинка | 35931 | 312 |  |  | 2 |  |
| с. Камень-Рыболов | 183502 | 782 | 11 | 97 | 7 | 8 |
| с. Кировка | 3300 | 30 |  |  |  |  |
| с. Комиссарово | 16990 | 150 |  |  |  | 1 |
| с. Люблино | 5940 | 55 |  |  |  |  |
| с. Майское | 15070 | 138 |  |  |  |  |
| с. Мельгуновка | 20501 | 180 |  |  |  |  |
| с. Морозовка | 220 | 2 |  |  |  |  |
| с. Новокачалинск | 27280 | 249 |  |  | 3 | 1 |
| с. Новониколаевка | 6160 | 57 |  |  |  |  |
| с. Новоселище | 21642 | 182 |  |  |  |  |
| с. Октябрьское | 14410 | 132 |  |  |  |  |
| с. Пархоменко | 4950 | 46 |  |  |  |  |
| с. Первомайское | 16060 | 147 |  |  |  |  |
| с. Платоно-Александровское | 7150 | 66 |  |  | 1 |  |
| с. Рассказово | 2750 | 26 |  |  |  |  |
| с. Троицкое | 32205 | 206 |  |  |  |  |
| с. Турий Рог | 12650 | 116 |  |  | 1 |  |
| с. Удобное | 770 | 7 |  |  |  |  |
| **ВСЕГО** | **532,690** |  |  |  |  |  |

Обеспеченность жилого фонда коммунальными услугами от централизованных источников представлена в таблице 22.

**Таблица 22.** - Жилой фонд, обеспеченный коммунальными услугами от централизованных источников на 01.01.2022 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Теплоснабжение, м2** | **Водоснабжение, м2** | **Горячее водоснабжение, м2** | **Канализация, м2** | **Сетевой газ, м2** |
| с. Астраханка | 2916 | 2916 |  | 2607 |  |
| с. Владимиро-Петровк | 6352 | 7710 |  | 6352 |  |
| с. Ильинка | 2161 | 2871 |  | 2161 |  |
| с. Камень-Рыболов | 115653 | 116826 |  | 112232 |  |
| с. Кировка |  | 458 |  |  |  |
| с. Комиссарово | 710 | 1011 |  |  |  |
| с. Мельгуновка | 921 | 921 |  | 921 |  |
| с. Новокачалинск |  | 1349 |  |  |  |
| с. Новоселище | 1842 | 1842 |  | 1842 |  |
| с. Пархоменко |  | 640 |  |  |  |
| с. Первомайское |  | 783 |  |  |  |
| с. Платоно-Александровское |  | 1109 |  |  |  |
| с. Троицкое | 9985 | 9985 |  | 9985 |  |

По состоянию на 01.01.2021 в муниципальном округе 1,73 тыс. кв. м. или составляет площадь ветхого жилья, 59 жилых домов (индивидуально определенных зданий) (таблица 23).

**Таблица 23.** - Распределение жилищного фонда по проценту износа

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателей** | **№ строки** | **Общая площадь жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях), тыс м2** | **Количество жилых домов (индивидуально-определенных зданий), ед** | **Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, тыс м2** | **Количество многоквартирных домов, ед** | **Общая площадь жилых помещений в домах блокированной застройки, тыс м2** | **Количество домов блокированной застройки, ед** |
| По проценту износа: |  |  |  |  |  |  |  |
| от 0 до 30% | 45 | 25.96 | 748 | 127.4 | 53 |  |  |
| от 31% до 65% | 46 | 118.6 | 2233 | 176.8 | 1323 |  |  |
| от 66% до 70% | 47 | 19.3 | 714 | 48.4 | 26 |  |  |
| Свыше 70% | 48 | 1.73 | 59 | 14.5 | 10 |  |  |

В соответствии с региональной адресной программой «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Приморском крае» на 2019 – 2025 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 09.04.2019 № 217, к 2025 году запланировано ликвидировать и расселить 397 жилых домов общей площадью жилых помещений на 105,38 тыс. кв. м с общей численностью проживающих 6,06 тыс. человек.

## **Инженерная инфраструктура**

К числу наиболее важных составляющих жилищно-коммунального хозяйства Ханкайского муниципального округа следует отнести содержание и эксплуатацию жилищного фонда, водоснабжение и водоотведение, тепло- и электроснабжение, благоустройство территорий населенных пунктов.

**Водоснабжение**

**Таблица 24.** – Обеспеченность артезианскими скважинами систем водоснабжения Ханкайского муниципального округа на 01.01.2022 года

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Количество артезианских скважин, ед.** | **Производительность скважин, м3/сут** | **Количество водонапорных башен** | **В т.ч. недействующих водонапорных башен, ед.** | **Количество и объем дополнительных ёмкостей, куб. м** |
| с. Астраханка | 2 | - | - | 2 | - |
| с. Владимиро-Петровка | 2 | 345,0 +518,4 | - | 1 | 1/600 |
| с. Ильинка | 2 | 432 + 400,9 | 2 | 1 | - |
| с. Камень-Рыболов | 3 | 1421,0 | - | - | 4/  (400+400+  600+1200) |
| с. Кировка | 1 | 240,0 | 1 | - | - |
| с. Комиссарово | 1 | 432,0 | 1 | - | - |
| с. Новокачалинск | 1 | 371,5 | 1 | - | - |
| с. Новоселище | 1 | 172,8 | 1 | - | - |
| с. Пархоменко | 1 | 242,4 | 1 | - | - |
| с. Первомайское | 1 | 146,9 | 1 | - | - |
| с. Платоно-Александровское | 1 | 172,8 | 1 | - | - |
| с. Троицкое | 1 | 604,8 | - | - | - |
| с.Турий-Рог | 1 | 346 | 1 | - | - |

Протяженность водопроводных сетей в Ханкайском муниципальном округе на территории составляет 82,63 км, состояние водопроводных сетей представлено в таблице 25.

**Таблица 25.** - Состояние водопроводных сетей на 01.01.2022, км

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Протяженность водопроводных сетей** | **В том числе нуждающихся в замене** |
| с. Астраханка | 2,43 |  |
| с. Владимиро-Петровка | 4,800 | 0,6 |
| с. Ильинка | 3,319 |  |
| с. Камень-Рыболов | 34,736 | 1,5 |
| с. Кировка | 1,470 |  |
| с. Комиссарово | 3,200 |  |
| с. Новокачалинск | 7,600 |  |
| с. Новоселище | 3,520 |  |
| с. Пархоменко | 3,100 |  |
| с. Первомайское | 6,020 |  |
| с. Платоно-Александровское | 3,600 |  |
| с. Троицкое | 2,035 |  |
| с. Турий-Рог | 6,800 |  |

Нормы водопотребления для населения приняты согласно СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Для населения принята норма водопотребления150 л/сутки на 1 человека.

**Таблица 26.** - Территориальный баланс потребления холодной воды

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Поднято воды** | **Расход воды на собственные**  **нужды** | **Подано воды в сеть** | **Потери воды** | **Отпущено воды потребителям** | | |
| **Всего** | **Население** | **Прочие** |
| с. Астраханка | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| с.Владимиро-Петровка | 44,425 | 10,110 | 28,219 | 7,096 | 27,219 | 23,835 | 3,384 |
| с. Ильинка | 30,900 | 0 | 12,988 | 17,912 | 12,988 | 10,550 | 2,438 |
| с. Камень-Рыболов - Астраханка | 628,527 | 50,230 | 445,391 | 162,907 | 445,391 | 334,036 | 111,355 |
| с. Кировка | 3,650 |  | 1,237 | 2,413 | 1,237 | 1,231 | 0,006 |
| с. Комиссарово | 3,500 |  | 2,669 | 0,831 | 2,669 | 1,928 | 0,741 |
| с. Новокачалинск | 13,577 |  | 11,793 | 1,784 | 11,793 | 10,378 | 1,415 |
| с. Новоселище | 17,830 |  | 14,802 | 3,028 | 14,802 | 12,150 | 2,652 |
| с. Пархоменко | 5,432 |  | 4,593 | 0,839 | 4,593 | 3,535 | 1,058 |
| с. Первомайское | 8,659 |  | 7,346 | 1,312 | 7,346 | 6,831 | 0,515 |
| с. Платоно-Александровское | 3,640 |  | 2,316 | 1,324 | 2,316 | 2,301 | 0,015 |
| с. Троицкое | 9,560 |  | 8,129 | 1,430 | 8,129 | 6,475 | 1,654 |
| с. Турий-Рог | 7,025 |  | 5,920 | 1,105 | 5,920 | 4,368 | 1,552 |

**Водоотведение**

В настоящее время в Ханкайском муниципальном округе отсутствует централизованная система водоотведения.

Сброс осуществляется на рельеф местности в с. Камень-рыболов, с. Троицкое.

Сброс сточных вод с. Ильинка осуществляется в р. Комиссаровка.

Сброс сточных вод с. Владимиро-Петровка осуществляется в р. Астраханка (Первый Ерек).

Сброс сточных вод с. Первомайское осуществляется в р. Большой Усач.

Сброс сточных вод с. Новоселище осуществляется в р. Первый Ерек.

Организованное водоотведение дождевых вод не производится. Сети и сооружения ливневой канализации в настоящее время отсутствуют.

В с. Новокачалинск существующие очистные сооружения находятся в неудовлетворительном состоянии, не соответствуют современным требованиям по степеням очистки и требуют реконструкции.

В с. Первомайское частичное централизованное водоотведение. По канализационному коллектору сточные воды сбрасываются в отстойник. Сбор хозяйственно-бытовых стоков от общественных и частных жилых зданий осуществляются в автономные септики с последующим вывозом.

С. Ильинка. Существующие очистные сооружения находятся в неудовлетворительном состоянии, не соответствуют современным требованиям по степеням очистки и требуют реконструкции.

С. Камень-рыболов: сети протяженностью 25,6 км, год постройки 1962, степень износа 80%. Очистные не функционируют.

С. Владимиро-Петровка: сети протяженностью 5.2 км, 1980 года постройки, степень износа 65%, КНС мощность 250 куб.м/сут. Очистные работают в механическом режиме

С. Новоселище: сети протяженностью 2500 м, 1988 года постройки, диаметр 150 мм.

Таблица 27. – Характеристика канализационных насосных станций КНС

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Место расположения КНС | Год ввода в эксплуатацию | Количество, ед |
| с. Камень-рыболов, ул. Трактовая | 1982 | 1 |
| с. Камень-Рыболов, ГОР 1 | 1972 | 1 |
| с. Владимиро-Петровка | 1980 | 1 |

**Электроснабжение**

**Таблица 28.** - Перечень ЛЭП 10-220 кВ расположенных на территории Ханкайского муниципального округа на 01.01.2022

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование ЛЭП** | **Протяжённость на территории населенного пункта** | **Наименование подстанций** |
| ВЛ 110 кВ «Хороль-Камень-Рыболов» | 2900 м  770 м | ПС 110 кВ Хороль  ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 35кВ «ХорольРП-2-РП-1-РП-4-Камень-Рыболов» | 0 м  998 м | ПС 110 кВ Хороль  ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 35 кВ «Камень-Рыболов-Астраханка» | 3300 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов»  ПС 35 кВ Астраханка |
| ВЛ 35 кВ «Камень-Рыболов-Ильинка» | 1729 м  1904 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов»  ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 35 кВ «РП-4-Владимиро-Петровка» | 82 м | ПС 35 кВ Владимиро-Петровка |
| ВЛ 35 кВ «Камень-Рыболов-Ильинка-Платоновка | 1748 м  1904 м  0 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов»  ПС 35 кВ Ильинка  ПС 35 кВ Платоновка |
| ВЛ 35 кВ «Камень-Рыболов-Новоселище-РП-3-Жариково» | 1837 м  909 м  134 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов»  ПС 35 кВ Новоселище  ПС 35 кВ Жариково |
| ВЛ 35 кВ «Платоновка-Новокачаловка» | 0 м  0 м | ПС 35 кВ Платоновка  ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Турий Рог» | 0 м  0 м | ПС 35 кВ Новокачаловка  ПС 35 кВ Турий Рог |
| ВЛ 35 кВ «Ильинка-Новокачаловка» | 247 м  0 м | ПС 35 кВ Ильинка  ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 35 кВ «РП-3-Мельгуновка» | 235 м | ПС 35 кВ Мельгуновка |
| ВЛ 10 кВ Ф-2 «АМР» | 1948 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-3 «ХанкРЭС Камень-Рыболов» | 6615 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-4 «ХанкРЭС Маслозавод» | 2685 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-5 «ХанкРЭС Астраханка» | 13490 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-6 «ХанкРЭС Владимиро-Петровка» | 4885 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-7 «ХанкРЭС Новоселище» | 3027 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-8 «ХанкРЭС РПБ» | 415 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-9 «ХанкРЭС Микрорайон» | 3645 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-10 «РЖД» | 5813 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-11«ХанкРЭС Хлебозавод» | 5184 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| Отпайка ВЛ 10 кВ Ф-12 «Оборонэнерго» | 5589 м | ПС 110 кВ «Камень-Рыболов» |
| ВЛ 10 кВ Ф-2 «ХанкРЭС Майское» | 5493 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-4 «ХанкРЭС Октябрьское» | 9462 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-5 «ХанкРЭС Котельная» | 1568 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-8 «ХанкРЭС Ильинка» | 5332 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-9 «ХанкРЭС Комиссарово» | 3084 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-10 «ХанкРЭС Троицкое» | 2336 м | ПС 35 кВ Ильинка |
| ВЛ 10 кВ Ф-2 «ХанкРЭС Котельная» | 2905 м | ПС 35 кВ Владимиро-Петровка |
| ВЛ 10 кВ Ф-3 «ХанкРЭС Контора совхоза» | 883 м | ПС 35 кВ Владимиро-Петровка |
| ВЛ 10 кВ Ф-4 «ХанкРЭС Насосная» | 2752 м | ПС 35 кВ Владимиро-Петровка |
| ВЛ 10 кВ Ф-1 «ХанкРЭС СТФ» | 3744 м | ПС 35 кВ Новоселище |
| ВЛ 10 кВ Ф-2 «ХанкРЭС ЗТП-2» | 905 м | ПС 35 кВ Новоселище |
| ВЛ 10 кВ Ф-3 «ХанкРЭС Зерноток» | 2084 м | ПС 35 кВ Новоселище |
| ВЛ 10 кВ Ф-5 «ХанкРЭС Камень-Рыболов» | 3598 м | ПС 35 кВ Новоселище |
| ВЛ 10 кВ Ф-6 «ХанкРЭС Алексеевка» | 4078 м | ПС 35 кВ Новоселище |
| ВЛ 10 кВ Ф-4 «ХанкРЭС Мельгуновка-1» | 3872 м | ПС 35 кВ Мельгуновка |
| ВЛ 10 кВ Ф-5 «ХанкРЭС Мельгуновка-2» | 2100 м | ПС 35 кВ Мельгуновка |
| ВЛ 10 кВ Ф-1 «ХанкРЭС Платоновка-1» | 3000 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-2 «ХанкРЭС Новокачаловка» | 6935 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-3 «ХанкРЭС КРС-1» | 2499 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-4 «ХанкРЭС Турий Рог» | 0 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-6 «ХанкРЭС Первомайское» | 5362 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-7 «ХанкРЭС Кировка» | 7056 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-9 «ХанкРЭС Платоновка-2» | 3005 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-11 «ХанкРЭС Реалбаза» | 2660 м | ПС 35 кВ Новокачаловка |
| ВЛ 10 кВ Ф-3 «ХанкРЭС КРС-1» | 1024 м | ПС 35 кВ Турий Рог |
| ВЛ 10 кВ Ф-6 «ХанкРЭС Турий Рог» | 2915 м | ПС 35 кВ Турий Рог |
| ВЛ 10 кВ Ф-7 «ХанкРЭС Рассказово» | 0 м | ПС 35 кВ Турий Рог |

**Таблица 29.** - Пропускная способность электрических сетей по центрам питания на территории Ханкайского муниципального округа, 01.01.2022 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование ПС** | **Класс напряжения, кВ** | **Количество и мощность трансформаторов, мВа** | **Объём свободной мощности, мВт** |
| ПС Камень-Рыболов | 110/35/10 | Т-1 16 МВА  Т-2 16 МВА | свободной мощности нет |
| ПС «Ильинка» | 35/10 | Т-1 4 МВА  Т-2 4 МВА | 1 МВт |
| ПС «Новокачаловка» | 35/10 | Т-1 4 МВА  Т-2 4 МВА | 1,7 МВт |
| ПС «Турий Рог» | 35/10 | Т-1 1,6 МВА  Т-2 1,6 МВА | 0,8 МВт |
| ПС «Владимиро-Петровка» | 35/10 | Т-1 2,5 МВА | 1,5 МВт |
| ПС «Новоселище» | 35/10 | Т-1 4 МВА | 2 МВт |
| ПС «Мельгуновка» | 35/10/6/0,4 | Т-1 4 МВА  Т-2 2,5 МВА  Т-3 0,16 МВА | 2 МВт |
| ПС «Рыбхоз» | 35/0,4 | Т-1 0,56 МВА | 0,45 МВт |
| ПС «Платоновка» | 35/6/0,4 | Т-1 10 МВА  Т-2 0,63 МВА | 0 МВт  0,2 МВт |

**Таблица 30.** - Основные показатели энергообеспечения Ханкайского района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Камень-Рыболов | 28504,40 | 28105,124 | 28999,026 | 29555,024 |
| Астраханка | 11056,09 | 12111,571 | 12961,597 | 12981,97 |
| Владимиро-Петровка | 4061,14 | 4202,17 | 4300,185 | 4362,11 |
| Ильинка | 3427,094 | 3499,133 | 3500,132 | 3523,094 |
| Троицкое | 1900,160 | 1920,730 | 1940,932 | 1950,130 |
| Майское | 1629,282 | 1641,385 | 1661,111 | 1679,281 |
| Октябрьское | 1009,20 | 1008,989 | 1010,181 | 1011,481 |
| Люблино | 217,833 | 218,111 | 219,004 | 219,124 |
| Новониколаевка | 752,689 | 757,783 | 760,511 | 762,683 |
| Платоно-Александровское | 646,571 | 647,475 | 647,978 | 648,477 |
| Новокачалинск | 2653,112 | 2663,852 | 2683,858 | 2777,352 |
| Турий Рог | 1925,664 | 1927,757 | 1934,774 | 1935,654 |
| Первомайское | 1100,01 | 1100,030 | 1100,10 | 1100,530 |
| Рассказово | 127,100 | 127,130 | 127,200 | 127,230 |
| Кировка | 349,057 | 350,011 | 350,032 | 350,101 |
| Комиссарово | 1600,001 | 1600,004 | 1600,383 | 1601,284 |
| Дворянка | 109,870 | 109,920 | 110,011 | 110,120 |
| Новоселище | 5874,726 | 5885,726 | 5945,911 | 5975,926 |
| Алексеевка | 556,743 | 560,431 | 565,564 | 566,443 |
| Мельгуновка | 2442,761 | 2492,861 | 2512,523 | 2532,963 |
| Удобное | 169,943 | 169,975 | 170,523 | 170,643 |
| Пархоменко | 570,630 | 570,930 | 571,190 | 573,725 |
| **ИТОГО** | **70684,1** | **71671,1** | **73672,7** | **74515,3** |

Электрические сети 110-35 кВ обслуживаются филиалом «Приморские электрические сети» ОАО «Дальневосточная распределительная сетевая компания». В филиале «ПЭС» имеется большое количество оборудования и передаточных средств со сроком эксплуатации более 30 лет.

**Теплоснабжение**

**Таблица 31. -** Теплоснабжение в 2021 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населённые пункты** | **Число источников теплоснабжения, ед.** | **Мощность централизованных источников теплоснабжения, Гкал** | **Отпущено тепловой энергии за год, всего, Гкал** | **Протяженность тепловых сетей, км** | **В том числе нуждающихся в замене, км** | **Доля тепловых сетей, нуждающихся в замене, %** |
| с. Камень-Рыболов | 5 | 1,304042 | 57179,619 | 24,31 | 0,72 | 3 |
| с. Ильинка | 1 | 0,044625 | 1956,717 | 1,35 | 0,027 | 2 |
| с. Астраханка | 1 | 0,039667 | 1739,304 | 0,7 |  |  |
| Вл-Петровка | 1 | 0,024792 | 1087,065 | 1,14 | 0,034 | 3 |
| с. Троицкое | 2 | 0,044625 | 1956,717 | 0,1 |  |  |
| с. Комиссарово | 1 | 0,044625 | 1956,717 | 0,2 |  |  |
| с. Новокачалинск | 1 | 0,019833 | 869,652 | 0,05 |  |  |
| с. Новоселище | 1 | 0,039667 | 1739,304 | 0,7 |  |  |
| с. Мельгуновка | 1 | 0,024792 | 1087,065 | 0,45 |  |  |
| с. Майское | 1 | 0,0119 | 521,7912 | 0,1 |  |  |
| с. Октябрьское | 1 | 0,019833 | 869,652 | 0,1 |  |  |
| с. Первомайское | 1 | 0,014875 | 652,239 | 0,1 |  |  |

**Таблица 32. -** Источники централизованного теплоснабжения Ханкайского муниципального округа, 2022 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Источник централизованного теплоснабжения** | **Установленная тепловая мощность, Гкал/ч** | **Фактическая располагаема я тепловая мощность источника, Гкал/ч** |
| 5/2 с. Камень-Рыболов ВГ №1 | 4,32 | 3,241 |
| 5/3 с. Камень-Рыболов ул. Мира 85а | 2,49 | 1,66 |
| 5/4 с. Камень-Рыболов ул. Беговая 33а | 5,06 | 3,764 |
| 5/5 с. Камень-Рыболов ул. Трактовая 32б | 4,29 | 3,432 |
| 5/6 с. Астраханка ул. Решетникова 111а | 1,86 | 1,152 |
| АМК №5/7 с. Комиссарово | 1,03 | 0,702 |
| 5/8 с. Камень-Рыболов ул. Некрасова 1в | 14,88 | 12,594 |
| АМК №5/9 с.Ильинка | 1,03 | 0,877 |
| 5/10 с. Новоселище, ул. Школьная, 24а | 2,00 | 1,36058 |
| АМК №5/11, с. Владимиро-Петровка, ул. Лазо, 5-В | 2,58 | 2,219 |
| 5/12 с. Мельгуновка ул. Ленинская,9 | 1,14 | 0,745 |
| АМК №5/13 с. Троицкое | 1,03 | 0,877 |
| АМК №5/14 с.Камень-Рыболов | 1,03 | 0,774 |

Основная причина высокой степени износа инженерных коммуникаций - недостаток финансовых средств для внедрения энергосберегающих технологий, строительства и реконструкции инженерных систем.

**Газоснабжение**

Газоснабжение потребителей Ханкайского муниципального округа осуществляется в настоящее время привозным сжиженным газом.

**Таблица 33.** - Объемы расходуемого газа

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Единица измерения** | **Количество** |
| Отпущено за год сжиженного газа всем потребителям | тыс. т | 0,239 |
| в т. ч.: населению на коммунально-бытовые нужды | тыс. т | 0,239 |
| Газифицировано квартир - всего | квартир | 5764 |

Газопроводы в Ханкайском муниципальном округе отсутствуют. Используется баллонная система газоснабжения.

**Связь**

*Фиксированная связь*

На территории муниципального округа оказывают услуги связи:

- местной связи: ОАО «Дальсвязь»;

- зоновой связи: ОАО «Дальсвязь», ОАО «Новая телефонная компания» («НТК»);

- международной и международной связи: ОАО "Межрегиональный Транзит Телеком" (МТТ), ОАО "Ростелеком", ОАО "СЦС Совинтел".

**Таблица 34. -** Состав и номерная емкость оператора ОАО «Дальсвязь» на территории Ханкайского муниципального округа

| **Населенный пункт** | **Расположение АТС** | **Вид АТС** | **Тип оборудования** | **Монтированная емкость, №№** | **Использованная емкость,**  **№№** | **Количество населения** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с. Камень Рыболов | ул. Пионерская, 1а | ЦС | Si-2000 | 2880 | 2880 | 9438 |
| с. Астраханка | ул. Решетникова, 38 | ОС | К100/2000 | 500 | 499 | 2305 |
| с. Пархоменко | ул. Клубная 1б | ОС | К50/200 | 50 | 32 | 242 |
| с. Владимиро-Петровка | ул.Молодежная,12 | ОС | К50/200 | 50 | 49 | 1360 |
| с. Комиссарово | ул.Советская,16ж | ОС | К50/200 | 100 | 96 | 410 |
| с. Дворянка | ул. Сидельникова, 26 | ОС | К-50/200 | 50 | 12 | 75 |
| с. Ильинка | ул.Столетия,10-11 | ОС | К-50/200 | 150 | 148 | 1405 |
| с. Троицкое | ул.Почтовая,13а | ОС | К-50/200 | 100 | 100 | 607 |
| с. Новокачалинск | ул.Калинина,22 | ЦС | К-50/200 | 200 | 200 | 990 |
| с. Платоно-Александровское | ул.Ленина,12 | ОС | К-50/200 | 50 | 26 | 300 |
| с. Тугий Рог | пер. Почтовый,4 | ОС | К-50/200 | 100 | 97 | 485 |
| с. Новоселище | ул.Школьная,37 | ОС | К-50/200 | 100 | 100 | 373 |
| с. Мельгуновка | ул.Ленинская,11 | ОС | К-50/200 | 100 | 98 | 380 |
| с. Октябрьское | ул.Набережная,6 | ОС | К-50/200 | 100 | 99 | 502 |
| с. Первомайское | ул.40 лет Победы,1 | ОС | К-50/200 | 50 | 50 | 480 |

*Подвижная радиотелефонная связь*

На территории муниципального образования функционируют сети подвижной радиотелефонной связи (далее – сеть) второго, третьего и четвёртого поколений, оказание услуг осуществляют шесть организаций связи:

- ПАО «ВымпелКом» (торговая марка «Билайн»), сети второго и третьего поколений;

- ПАО «Мегафон», сети второго, третьего и четвёртого поколений;

- ПАО «МТС», сети второго, третьего и четвёртого поколений;

- ООО «Скартел» (торговая марка «Yota»), сети второго, третьего и четвёртого поколений;

- ООО «Т2 Мобайл» (торговая марка «Теле2»), сети второго, третьего и четвёртого поколений.

*Телевизионное и радиовещание*

На территории муниципального округа вещает радиотелевизионная передающая станция Приморского филиала ФГУП «Российская телевизионная радиовещательная сеть» - Приморский краевой радиотелевизионный передающий центр, расположенная в с. Новожатково, которая обеспечивает население близлежащих сельских населённых пунктов эфирным телевизионным вещанием.

Прием общероссийских ТВ программ в муниципальном округе осуществляется посредством спутниковых антенн индивидуального приема.

*Почтовая связь*

На территории Ханкайского муниципального округа расположены 14 отделений ФГУП «Почта России».

**Таблица 35.** - Перечень отделений почтовой связи, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа

| **Населенный пункт** | **Адрес** | **Численность населения** |
| --- | --- | --- |
| с. Камень Рыболов | ул. Пионерская, 1а ул.Калинина,2  ул. Каменка,2а | 9438 |
| с. Астраханка | ул. Решетникова, 78 | 2305 |
| с. Ильинка | ул. Столетия,9 | 1405 |
| с. Мельгуновка | ул. Ленинская,11 | 380 |
| с. Владимиро-Петровка | ул. Ленина,6 | 1360 |
| с. Комиссарово | ул. Колхозная,2б | 410 |
| с. Новокачалинск | ул. Калинина,18/1 | 990 |
| с. Новоселище | ул. Школьная,39а | 373 |
| с. Октябрьское | ул. Набережная,6/1 | 502 |
| с. Первомайское | ул. 1Ленина,25а | 480 |
| с. Тугий Рог | пер. Пограничная,24 | 485 |
| с. Троицкое | ул. Трактовая,22 | 607 |
| с. Дворянка | с. Комиссарово, ул.Колхозная,2б | 75 |
| с. Алексеевка | с. Новокачалинск, ул.Калинина,18/1 | 155 |
| с. Удобное | с. Мельгуновка, ул.Ленинская,11 | 26 |
| с. Пархоменко | передвижное ОПС | 242 |
| с. Платоно-Александровское | передвижное ОПС | 300 |
| с. Новониколаевка | передвижное ОПС | 233 |
| с. Рассказово | передвижное ОПС | 65 |
| с. Майское | передвижное ОПС | 595 |
| с. Кировка | передвижное ОПС | 100 |

Остальные населенные пункты обслуживаются передвижными почтовыми маршрутами по расписанию. В соответствии с нормами обслуживания населения на 1ОПС (1,7 - 2 тыс. чел.) этого достаточно для оказания услуг почтовой связи.

*Цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных.*

Основным оператором, оказывающим услуги связи по передаче данных в муниципальном районе - является ОАО «Дальсвязь». Узлы связи передачи данных расположены совместно с АТС. На сегодняшний день услуга широкополосного доступа в Интернет осуществляется в с. Камень Рыболов.

Для передачи данных посредством подвижной радиотелефонии используется соединение через GPRS.

## **Основные направления экономики** **Ханкайского муниципального округа**

Основными видами экономической деятельности в округе являются сельское хозяйство, обрабатывающее производство, в том числе производство пищевых продуктов.

Экономика Ханкайского муниципального округа имеет низкий удельный вес промышленного производства.

Основные предприятия, расположенные на территории Ханкайского муниципального округа, представлены в таблице 36.

**Таблица 36. –** Предприятия, расположенные на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название, местоположение** | **Основные виды продукции** | **Объём производства, млн. руб.** | | | | |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| ИП Биденкова Елена Анатольевна | Производство хлеба и хлебобулочных изделий | 19741,3 | 30884,76 | 36431,71 | 40709,86 | 42298,78 |
| ИП Биденкова Елена Степановна | Производство хлеба и хлебобулочных изделий | 2048,4 | 2154,5 | 2174,6 | 2251,8 | 2127,1 |
| ООО «Сладкий рай Приморья»  Маргарян Артурик Арменакович | Производство кондитерских изделий | 5363,2 | 6869,5 | 5327,1 | 3784,9 | 2610,0 |
| ИП Александрова Екатерина Юрьевна | Производство кондитерских изделий | 148,4 | 99,6 | 106,9 | 924,55 | 1022,38 |
| ИП Пономарчук А.В. | - | 1461,0 | 1751,0 | 1561,0 | 0,00 | - |

*Сельское хозяйство*

Природно-климатические условия округа благоприятны для развития сельского хозяйства, для возделывания основных районированных сельскохозяйственных культур.

Сельскохозяйственной специализацией округа является мясо-молочное животноводство и растениеводство.

**Таблица 37.** - Сельскохозяйственные предприятия на территории муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название, местоположение** | **Основные виды продукции** | **Объём производства, млн. руб.** | | | | | **Численность работников** |
| **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| ООО "ХАПК Грин-Агро", 692683, Хан-кайский район,  с. Алексеевка, ул.  Центральная, д. 32 | кукуруза на зерно, кукуруза на силос, соя, однолетние травы | 660,19 | 725,68 | 801,30 | 864,24 | 957,47 | 227 |
| ООО "ГринАгро-Приморье", 692683, Ханкайский район,  с. Алексеевка, 20-й километр автомобильной дороги «Сибирцево-Жариково" | кукуруза на зерно, кукуруза на силос, соя | 0,36 | 142,14 | 183,38 | 257,33 | 301,39 | 7 |
| ООО "АПК Альянс", 692684, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирпичная, д. 2 | овёс, гречиха, рис, конопля техническая, соя, картофель, лук, морковь | 166,84 | 126,56 | 142,15 | 101,52 | 423,21 | 46 |
| ООО "ПСК Росток-Альянс", 692682, Ханкайский район,  с. Камень-Рыболов, ул. Садовая, д. 1 | рис | - | 0 | 0 | 2,28 | 5,07 | 3 |
| ООО "Солнечный город", 692682, Ханкайский район,  с. Камень-Рыболов, ул. Беговая, д. 4 | соя | 15,79 | 107,35 | 75,28 | 160,51 | 152,45 | 32 |
| ООО "Сатурн-2", 692691, Ханкайский район, с. Майское, ул. Трактовая, д. 12 | кукуруза на зерно, соя | 22,08 | 28,26 | 32,21 | 36,17 | 54,57 | 10 |
| ООО "Приморье", 692691, Ханкайский район, с. Октябрьское, ул. Набережная, д. 5а | кукуруза на зерно, соя | 28,15 | 14,50 | 39,77 | 67,82 | 38,58 | 5 |
| ООО "ЦЧДВ", 692691, Ханкайский район, с. Майское, ул. Молодежная, д. 21, кв. 2 | соя | - | - | - | 0 | 9,54 | 7 |
| ООО «Зеленое поле», 692682, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Беговая, д. 4 | кукуруза на зерно, соя |  |  |  |  | 64,16 | 43 |
| ООО «Агро Флеш», 692684, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Беговая, д. 3, оф. 1 | конопля техническая | - | - | - | - | 0 | 10 |
| ООО "Восток", 692691, Ханкайский район, с. Майское, ул. Трактовая, д. 12 | соя | 11,59 | 11,19 | 2,36 | 0 | 0 | 0 |
| ООО "Сатурн", 692691, Ханкайский район, с. Майское, ул. Трактовая, д. 12 | соя | 38,83 | 26,25 | 0,85 | 0 | 0 | 0 |
| ООО СП "Рисовод", 692676, Ханкайский район, с. Мельгуновка, ул. Горького, д.23, кв.2 | соя | 1,15 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

*Малое и среднее предпринимательство*

Малое и среднее предпринимательство – одна из развивающихся сфер реального сектора экономики муниципального округа, что стало возможным как благодаря активности и мобильности самих предпринимателей, так и благодаря комплексной поддержке органов местного самоуправления.

**Таблица 38.** - Основные показатели развития малого предпринимательства

Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **Годы** | | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** |
| Количество малых предприятий, ед. | 414 | 435 | 402 | 390 | 383 | 382 |
| Количество малых предприятий, ед. | 100 | 80 | 84 | 84 | 77 | 76 |
| Среднесписочная численность работающих, чел | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Выпуск продукции, работ, услуг, млн. руб. (оборот организаций) | 919,9 | 711,6 | 603,8 | 1588,1 | 1823,7 | 2171,5 |
| Удельный вес продукции малых предприятий в общем объёме продукции предприятий села, % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |

**Таблица 39.** - Организации розничной торговли, общепита и платных услуг на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Магазины** | | **Кафе, столовые** | | **Объекты обслуживания** | |
| **Кол-во** | **Площадь, м2** | **Кол-во** | **Посад. мест** | **Кол-во** | **Раб. мест** |
| Ханкайский муниципальный округ | 109 | 12477,4 | 15 | 686 | н/д | н/д |

**Таблица 40.** - Организации бытового обслуживания на территории

Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прачечные** | **Химчистки** | | | **Бани** | |
| **Кол-во** | **кг/смена** | **Кол-во** | **кг/смена** | **Кол-во** | **Мест** |
| 0 | - | 0 | - | 0 | - |

## **Транспортная инфраструктура**

Формирование транспортного узла Ханкайского муниципального округа обусловлено особенностями хозяйственного комплекса, отраслевой и территориальной структурой производства, местом в областном разделении труда, его географическим положением.

Автомобильный транспорт

Автодорожная сеть Ханкайского муниципального округа состоит из дорог регионального и межмуниципального значения. Перечень автомобильных дорог регионального значения утвержден постановлением Администрации Приморского края от 26.11.2012 г. №357-па «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения».

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ханкайского муниципального округа приведен в таблице 41.

**Таблица 41.** - Дороги регионального и межмуниципального значения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Идентификационный номер** | **Наименование** | **Тип**  **покрытия** | **Категория** | **Протяжённость, км** | **Ширина,**  **м** |
| 05 ОП РЗ 05А-192 | Михайловка - Турий Рог | асфальт + гравий | IV | 153,100 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05Н-263 | Сибирцево - Жариково - Комиссарово | гравий | V | 142,910 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-267 | Подъезд к с. Камень-Рыболов от Сибирцево - Жариково - Комиссарово | гравий | V | 31,200 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-346 | Михайловка - Турий Рог - Рассказово | гравий | V | 24,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-347 | Михайловка - Турий Рог - Кировка | гравий | V | 12,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-348 | Михайловка - Турий Рог - 5-й км | гравий | V | 4,730 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-349 | Михайловка - Турий Рог - Мельгуновка | гравий | V | 13,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-350 | Михайловка - Турий Рог - Алексеевка | гравий | V | 7,122 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-351 | Михайловка - Турий Рог - Владимиро-Петровка | асфальт | IV | 3,800 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-352 | Михайловка - Турий Рог - Астраханка | асфальт | IV | 8,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-353 | Михайловка - Турий Рог - ст. Ильинка | гравий | V | 1,210 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-354 | Михайловка - Турий Рог - Новониколаевка | гравий | V | 12,520 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-355 | Михайловка - Турий Рог - Майское - Октябрьское | асфальт + гравий | IV | 6,400 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-356 | Сибирцево - Жариково - Комиссарово - Ильинка - Комиссарово | гравий | V | 20,730 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-357 | Сибирцево - Жариково - Комиссарово - Дворянка | гравий | V | 17,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-358 | Михайловка - Турий Рог - Пархоменко | гравий | V | 4,240 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-359 | Подъезд к ст. Камень-Рыболов | асфальт | IV | 2,000 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-360 | Подъезд к реалбазе ХПП | асфальт | IV | 1,760 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-361 | Михайловка - Турий Рог - Троицкое | асфальт + гравий | IV | 9,820 | 6 |
| 05 ОП РЗ 05К-362 | Михайловка - Турий Рог - ст. Камень Рыболов | асфальт | IV | 7,300 | 6 |

**Общественный транспорт**

Пассажирские перевозки района обслуживаются АТП ОАО «Приморавтотранс», ООО «Ханкайское автотранспортное предприятия», ООО «Каретный двор».

На территории Ханкайского муниципального округа действуют 11 пассажирских маршрутов, информация о которых представлена в таблице 42.

**Таблица 42**. - Автобусные маршруты

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Маршрут** | **Длина пути, км** | **Количество рейсов ежедневного сообщения** | **Пункты остановок** | **Вид транспорта** |
| № 117 «Камень-Рыболов-Новониколаевка» | 37,7 | Вторник (2), пятница (2) | Камень-Рыболов АС,  Троицкий гарнизон,  Троицкое,  Ильинка,  Октябрьское,  Люблино,  Новониколаевка | автобус |
| № 118 «Камень-Рыболов-Майское-Октябрьское» | 34,2 | Ежедневно, кроме субботы и воскресенья (3) | Камень-Рыболов АС,  Троицкий, гарнизон  Троицкое,  Ильинка,  Майское,  Октябрьское | автобус |
| № 119 «Камень-Рыболов-Комиссарово» | 47,1 | Четверг (2) | Камень-Рыболов АС,  Ильинка,  Комиссарово | автобус |
| № 129 «Комиссарово-Дворянка» | 26,0 | Четверг (2) | Комиссарово,  Дворянка | автобус |
| № 126 «Камень-Рыболов-Новокачалинск» | 46,4 | Вторник (2) | Камень-Рыболов АС,  Ильинка,  Платоно-Александровское,  Новокачалинск | автобус |
| № 127 «Новоказалинска-Рассказово» | 25,0 | Вторник (2) | Новокачалинск,  Первомайское,  Рассказово | автобус |
| № 128 «Новокачалинск-Кировка» | 30,2 | Пятница (2) | Новокачалинск,  Турий Рог,  Кировка | автобус |
| № 122 «Камень-Рыболов-Мельгуновка» | 38,8 | Понедельник, среда, пятница (2) | Камень-Рыболов АС,  Алексеевка,  Новоселище,  Удобное,  Мельгуновка | автобус |
| № 3 «Камень-Рыболов-Астраханка-Камень-Рыболов» | 16,2 | Ежедневно,  суббота до обеда,  кроме воскресенья (19) | Беговая (ПМК 45),  Первомайская (ДЭУ),  Первомайская (Валентина),  Челюскина (Совхоз),  Челюскина (Майская),  Челюскина (Комарова),  Решетникова (Метеостанция),  Решетникова (Рыбзавод),  Решетникова (Продмаг),  Решетникова (Сельмаг),  Решетникова (Жукова),  Школьная (СДК),  Калинина (ДОСа),  Калинина (Райгаз),  Некрасова (Школьная),  Некрасова (Пожарка),  Трактовая (Автостанция),  Трактовая (Больница),  Дзержинского,  Мира (ЖД Школа),  Каменка (Чайная),  Садовая (ПМК 185) | автобус |
| № 130 «Камень-Рыболов-Владимиро-Петровка» | 13,4 | Понедельник-пятница,  суббота,  кроме воскресенья (4) | Камень-Рыболов АС,  Владимиро-Петровка | автобус |
| № 131 «Камень-Рыболов-Пархоменко» | 13,4 | Вторник, четверг (2) | Камень-Рыболов АС,  Пархоменко | автобус |

**Железнодорожный транспорт**

По территории округа проходит однопутная железнодорожная линия Новокачалинская, которая на станции Сибирцево примыкает к Транссибирской железнодорожной магистрали. Протяженность линии 95 км. В настоящее время участок Новокачалинск – Турий Рог практически не эксплуатируется.

**Улично-дорожная сеть**

Основные показатели по существующей улично-дорожной сети населённых пунктов муниципального округа представлены в таблице 43.

**Таблица 43.** – Улично-дорожная сеть Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Типы**  **покрытия** | **Категория** | **Протяжённость общая, км** | | | **Ширина полотна, м** |
| **с. Камень-Рыболов** | | | | | | |
| ул. Почтовая | гравийное | V | | 0,435 | 5 | |
| ул. Партизанская | гравийное | V | | 0,44 | 5 | |
| ул. Советская | гравийное | V | | 1,295 | 5 | |
| ул. Милицейская | гравийное | V | | 1,16 | 5 | |
| ул. Калинина | асфальтовое | V | | 0,625 | 6 | |
| ул. Проточная | гравийное | V | | 1,5 | 5 | |
| ул. Красноармейская | гравийное | V | | 0,49 | 5 | |
| ул. Северная | гравийное | V | | 0,915 | 5 | |
| асфальтовое | 0,2 | 5 | |
| ул. Ленина | асфальтовое | V | | 0,505 | 5 | |
| ул. Мира | гравийное | V | | 1,15 | 5 | |
| асфальтовое | 0,9 | 5 | |
| ул. Арсеньева | гравийное | V | | 0,37 | 5 | |
| ул. Клубная | гравийное | V | | 0,435 | 5 | |
| ул. Мичурина | гравийное | V | | 1,33 | 5 | |
| ул. Мелиоративная | гравийное | V | | 1,275 | 5 | |
| ул. Лермонтова | гравийное | V | | 0,280 | 5 | |
| ул. Лебедева | гравийное | V | | 0,285 | 5 | |
| ул. Лазо | гравийное+ | V | | 0,36 | 5 | |
| асфальтовое | 0,8 | 5 | |
| ул. Жукова | гравийное | V | | 1,595 | 5 | |
| ул. Зеленая | гравийное | V | | 1 | 5 | |
| ул. Строительная | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Михайловская | гравийное | V | | 0,343 | 5 | |
| ул. Каменка | гравийное | V | | 0,25 | 5 | |
| каменное | 0,75 | 5 | |
| ул. Больничная | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Рабочая | гравийное | V | | 1,1 | 5 | |
| ул. Некрасова | асфальтовое | V | | 1,238 | 6 | |
| ул. Октябрьская | асфальтовое | V | | 0,46 | 5 | |
| ул. Кирова | асфальтовое | V | | 0,69 | 7 | |
| ул. Пионерская | асфальтовое | V | | 0,461 | 5 | |
| ул. Кирпичная | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Железнодорожная | гравийное | V | | 1,6 | 5 | |
| ул. Подстанционная | гравийное | V | | 0,6 | 5 | |
| ул. 2-я Димитрова | гравийное | V | | 0,755 | 5 | |
| ул. Озерная | гравийное | V | | 0,7 | 5 | |
| ул. Вокзальная | гравийное | V | | 1,1 | 5 | |
| с. Камень Рыболов, ул. Садовая (вдоль ж/д) | гравийное | V | | 0,45 | 5 | |
| ул. Трактовая (больничный городок) | асфальтовое | V | | 0,853 | 5 | |
| ул. 60 лет СССР | асфальтовое | V | | 0,29 | 5 | |
| ул. Дзержинского | асфальтовое | V | | 0,629 | 5 | |
| **с. Астраханка** | | | | | | |
| ул. Лузанова | гравийное | V | | 1,435 | 5 | |
| ул. Горная | асфальтовое | V | | 1,3 | 5 | |
| ул. Горького | гравийное | V | | 0,709 | 5 | |
| ул. Березюка | гравийное | V | | 0,8 | 5 | |
| асфальтовое | 0,975 | 5 | |
| ул. Юбилейная | гравийное | V | | 0,609 | 5 | |
| ул. Набережная | гравийное | V | | 0,55 | 5 | |
| ул. Блюхера | гравийное | V | | 0,62 | 5 | |
| ул. Суханова | гравийное | V | | 0,4 | 5 | |
| ул. Чехова | гравийное | V | | 0,3 | 5 | |
| ул. Парковая | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| асфальтовое | 0,3 | 5 | |
| ул. Комсомольская | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Оросительная | гравийное | V | | 0,9 | 5 | |
| ул. Комарова | гравийное | V | | 0,7 | 5 | |
| ул. Луговая | гравийное | V | | 0,891 | 5 | |
| ул. Панова | гравийное | V | | 0,281 | 5 | |
| ул. Б. Хмельницкого | гравийное | V | | 0,974 | 5 | |
| ул. Степная | гравийное | V | | 0,91 | 5 | |
| переулок Озерный | гравийное | V | | 0,185 | 5 | |
| ул. Решетникова | гравийное | V | | 0,1 | 5 | |
| асфальтовое | 0,7 | 5 | |
| ул. Челюскина | гравийное | V | | 0,812 | 5 | |
| ул. Донецкая | гравийное | V | | 0,835 | 5 | |
| ул. Первомайская | гравийное | V | | 0,28 | 5 | |
| **с. Владимиро-Петровка** | | | | | | |
| ул. Первомайская | гравийное | V | | 1,45 | 5 | |
| ул. Ленина | гравийное | V | | 0,35 | 5 | |
| ул. Молодежная | гравийное | V | | 0,8 | 5 | |
| ул. Горького | гравийное | V | | 0,95 | 5 | |
| ул. Гагарина | гравийное | V | | 0,9 | 5 | |
| ул. Пушкина | гравийное | V | | 0,9 | 5 | |
| ул. Советская | гравийное | V | | 0,35 | 5 | |
| ул. Комсомольская | гравийное | V | | 0,3 | 5 | |
| **с. Пархоменко** | | | | | | |
| ул. Клубная | гравийное | V | | 0,61 | 5 | |
| ул. Центральная | гравийное | V | | 0,879 | 5 | |
| ул. Школьная | гравийное | V | | 0,66 | 5 | |
| **с. Ильинка** | | | | | | |
| ул. Набережная | гравийное | V | | 0,7 | 5 | |
| ул. Советская | гравийное | V | | 1,242 | 5 | |
| ул. Столетия | гравийное | V | | 0,865 | 5 | |
| асфальтовое | 0,62 | 5 | |
| ул. Таежная | гравийное | V | | 1,5 | 5 | |
| ул. Партизанская | гравийное | V | | 1,271 | 5 | |
| ул. Киевская | гравийное | V | | 0,8 | 5 | |
| ул. Кузнечная | гравийное | V | | 1,2 | 5 | |
| ул. Пушкина | гравийное | V | | 1,9 | 5 | |
| ул. Луговая | гравийное | V | | 0,759 | 5 | |
| ул. Некрасова | гравийное | V | | 0,9 | 5 | |
| ул. Нагорного | гравийное | V | | 0,74 | 5 | |
| ул. Крайняя | гравийное | V | | 0,9 | 5 | |
| ул. Переселенческая | гравийное | V | | 0,839 | 5 | |
| ул. Садовая | гравийное | V | | 0,945 | 5 | |
| **с. Троицкое** | | | | | | |
| ул. Северная | гравийное | V | | 1,037 | 5 | |
| ул. Колхозная | гравийное | V | | 1,088 | 5 | |
| ул. Почтовая | гравийное | V | | 1,025 | 5 | |
| ул. Заозерная | гравийное | V | | 1,2 | 5 | |
| ул. Школьная | гравийное | V | | 0,3 | 5 | |
| ул. Пушкина | гравийное | V | | 0,4 | 5 | |
| пер. Трактовый | гравийное | V | | 0,4 | 5 | |
| пер. Почтовый | гравийное | V | | 0,4 | 5 | |
| пер. Заозерный | гравийное | V | | 0,4 | 5 | |
| ул. Новая | гравийное | V | | 0,5 | 5 | |
| от трассы "Камень-Рыболов - Троицкое" до военного городка | гравийное | V | | 1,027 | 5 | |
| **с. Алексеевка** | | | | | | |
| ул. Заречная | грунтовое | V | | 0,05 | 5 | |
| ул. Школьная | грунтовое | V | | 0,9 | 5 | |
| **с. Мельгуновка** | | | | | | |
| ул. Гагарина | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Горького | грунтовое | V | | 1,1 | 5 | |
| ул. Зеленая | грунтовое | V | | 0,6 | 5 | |
| ул. Космонавтов | грунтовое | V | | 0,3 | 5 | |
| ул. Луговая | грунтовое | V | | 0,764 | 5 | |
| ул. Молодежная | грунтовое | V | | 1,079 | 5 | |
| ул. Октябрьская | грунтовое | V | | 0,45 | 5 | |
| ул. Первомайская | грунтовое | V | | 0,3 | 5 | |
| ул. Садовая | грунтовое | V | | 2 | 5 | |
| ул. Школьная | грунтовое | V | | 1,2 | 5 | |
| **с. Новоселище** | | | | | | |
| ул. Комсомольская | грунтовое | V | | 2,6 | 5 | |
| ул. Молодежная | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Орловская | грунтовое | V | | 0,6 | 5 | |
| ул. Пролетарская | грунтовое | V | | 1,9 | 5 | |
| ул. Школьная | грунтовое | V | | 0,113 | 5 | |
| асфальтовое | 1,487 | 5 | |
| **с. Удобное** | | | | | | |
| ул. Лазо | грунтовое | V | | 0,738 | 5 | |
| **с. Новокачалинск** | | | | | | |
| ул. Кирова | грунтовое | V | | 0,89 | 5 | |
| ул. Советская | грунтовое | V | | 0,645 | 5 | |
| ул. Горького | грунтовое | V | | 2,3 | 5 | |
| ул. Клубная | грунтовое | V | | 1,07 | 5 | |
| ул. Садовая | грунтовое | V | | 1,348 | 5 | |
| ул. Ульянова | грунтовое | V | | 1,3 | 5 | |
| ул. Новая | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Ленина | грунтовое | V | | 2,211 | 5 | |
| ул. Набережная | грунтовое | V | | 2,7 | 5 | |
| **с. Платоно-Александровское** | | | | | | |
| ул. Почтовая | грунтовое | V | | 1,2 | 5 | |
| ул. Совхозная | грунтовое | V | | 1,450 | 5 | |
| ул. Чкалова | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Комарова | грунтовое | V | | 0,35 | 5 | |
| ул. Пограничная | грунтовое | V | | 1,1 | 5 | |
| ул. Горная | грунтовое | V | | 0,6 | 5 | |
| **с. Турий Рог** | | | | | | |
| ул. Советская | грунтовое | V | | 2,2 | 5 | |
| ул. Набережная | грунтовое | V | | 1,5 | 5 | |
| ул. Ленина | грунтовое | V | | 0,831 | 5 | |
| пер. Октябрьский | грунтовое | V | | 0,687 | 5 | |
| пер. Почтовый | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| пер. Набережный | грунтовое | V | | 0,628 | 5 | |
| ул. Октябрьская | грунтовое | V | | 0,676 | 5 | |
| **с. Первомайское** | | | | | | |
| ул. 40 лет Победы | грунтовое | V | | 1 | 5 | |
| ул. Полтавская | грунтовое | V | | 0,991 | 5 | |
| ул. Пушкина | грунтовое | V | | 0,876 | 5 | |
| ул. Мира | грунтовое | V | | 0,631 | 5 | |
| ул. Некрасова | грунтовое | V | | 0,384 | 5 | |
| **с. Рассказово** | | | | | | |
| ул. Рабочая | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Ленина | грунтовое | V | | 1 | 5 | |
| ул. Заречная | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| **с. Кировка** | | | | | | |
| ул. Ленина | грунтовое | V | | 1 | 5 | |
| **с. Новониколаевка** | | | | | | |
| ул. Новая | грунтовое | V | | 0,397 | 5 | |
| ул. Озерная | грунтовое | V | | 0,723 | 5 | |
| ул. Лесная | грунтовое | V | | 1,507 | 5 | |
| ул. Олейникова | грунтовое | V | | 0,419 | 5 | |
| **с. Люблино** | | | | | | |
| ул. Ярославская | грунтовое | V | | 0,369 | 5 | |
| ул. Центральная | грунтовое | V | | 0,725 | 5 | |
| ул. Новая | грунтовое | V | | 0,6 | 5 | |
| ул. Набережная | грунтовое | V | | 0,51 | 5 | |
| ул. Молодежная | грунтовое | V | | 0,361 | 5 | |
| **с. Майское** | | | | | | |
| ул. Молодежная | грунтовое | V | | 0,988 | 5 | |
| ул. Ленинская | грунтовое | V | | 0,807 | 5 | |
| ул. Советская | грунтовое | V | | 0,793 | 5 | |
| ул. Трактовая | грунтовое | V | | 1,456 | 5 | |
| ул. Стрельникова | грунтовое | V | | 0,86 | 5 | |
| ул. Почтовая | грунтовое | V | | 0,309 | 5 | |
| ул. Новая | грунтовое | V | | 0,177 | 5 | |
| ул. Луговая | грунтовое | V | | 0,312 | 5 | |
| ул. Октябрьская | грунтовое | V | | 0,77 | 5 | |
| ул. Ярославская | грунтовое | V | | 0,697 | 5 | |
| **с. Октябрьское** | | | | | | |
| ул. Набережная | грунтовое | V | | 0,42 | 5 | |
| ул. Садовая | грунтовое | V | | 0,556 | 5 | |
| ул. Луговая | грунтовое | V | | 0,567 | 5 | |
| ул. 70 лет Октября | грунтовое | V | | 0,855 | 5 | |
| ул. Строительная | грунтовое | V | | 0,296 | 5 | |
| ул. Набережная | грунтовое | V | | 0,587 | 5 | |
| ул. Советская | грунтовое | V | | 1,249 | 5 | |
| ул. Ново-Луговая | грунтовое | V | | 0,408 | 5 | |
| **с. Комиссарово** | | | | | | |
| ул. Нагорная | грунтовое | V | | 0,8 | 5 | |
| ул. Колхозная | грунтовое | V | | 1,2 | 5 | |
| ул. Советская | грунтовое | V | | 2,2 | 5 | |
| ул. Луговая | грунтовое | V | | 0,5 | 5 | |
| ул. Заречная | грунтовое | V | | 1,3 | 5 | |
| **ВЕГО по Муниципальному округу** | | | | **151,754** |  | |

## **Пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации**

В соответствии с Приложением к приказу ФТС России от 28.05.2010 №1043 «О местонахождении и регионах деятельности таможенных органов Дальневосточного таможенного управления» на территории Ханкайского муниципального района расположен двусторонний автомобильный пункт пропуска «Турий Рог» администрируемый таможенным постом ДАПП Турий Рог Уссурийской таможни.

Согласно паспорту пункта пропуска «Турий Рог», проектная пропускная способность грузовых автотранспортных средств составляет 21 ед. в сутки (соответственно более 6500 ед. в год).

В настоящее время ФГКУ Росгранстрой осуществляет мероприятия по реконструкции автомобильного пункта пропуска через государственную границу, в связи с чем готовит документы для вступления в государственную программу Российской Федерации «Развитие транспортной системы».

## **Туристический потенциал**

Одним из приоритетов социально-экономического развития Приморского края, согласно Стратегии СЭР Приморского края на период до 2030 года, является развитие туризма и рекреации.

Ханкайский муниципальный округ – уникальная территория Приморского края, в которой соединен природно-климатический и историко-культурный потенциал, являющийся основой для развития туристской сферы.

Ханкайский муниципальный округ обладает следующими факторами, способствующими развитию рекреации:

1. Благоприятные климатические условия.

2. Наличие песчаных пляжей. Купальный период с температурами массового купания 20-220С продолжается в среднем 80-100 дней.

На территории Ханкайского муниципального округа расположены пляжи:

- в с. Турий Рог (5 га);

- с. Новокачалинск (14 га);

- с. Камень-Рыболов и с. Астраханка (20 га);

- с. Троицкое (8га);

- рекреационная зона «Ильинские озера» (30 га).

3. Разнообразный природно-ландшафтный комплекс: лесные, долинные и озерно-болотные ландшафты.

4. На территории Ханкайского района расположены уникальные водно-болотные угодья, в том числе и особо охраняемая природная территория - государственный природный заповедник «Ханкайский» участок «Сосновый», которые вызывают огромный интерес среди специалистов-орнитологов и любителей природы во всем мире.

5. Обилие объектов для познавательного туризма: природные, исторические и археологические памятники.

6. Разнообразие охотничьей фауны, наличие значительных охотничьих угодий создают возможности для организации спортивной и любительской охоты.

7. Ханкайский муниципальные округ богат грибами, ягодами и лекарственным сырьем.

8. Выгодное географическое положение, наличие пункта пропуска международного сообщения.

9. Район имеет низкий уровень заболеваемости природно-очаговыми инфекциями и практически безопасен для населения и туристов.

Туристическая деятельность в пределах Ханкайского муниципального округа в основном связана с въездным туризмом и определяется доминирующим спросом на посещение озера Ханка.

Туристко-рекреационная инфраструктура Ханкайского муниципального округа представлена:

- базами отдыха, из которых особо выделяются базы отдыха: «Ханка», «Ханкай», «Ба Гуа», «Вера»;

- детским оздоровительным лагерем «Старт» в с. Новокачалинск, выделенный в особо охраняемые природные территории рекреационного назначения[[4]](#footnote-4);

- гостиницами (с. Камень-Рыболов – 3ед.), предприятиями общественного питания.

## **Природно-экологическая ситуация**

Раздел подготовлен на основании данных Доклада об экологической ситуации в Приморском крае в 2021 году, разработанный министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края.

**Атмосферный воздух**

Состояние воздушного бассейна является одним из основных экологических факторов, определяющих экологическую ситуацию и условия проживания населения.

Состояние атмосферного воздуха определяется условиями циркуляции и степенью хозяйственного освоения рассматриваемой территории, а также характеристиками фонового состояния атмосферы.

Среднегодовые концентрации загрязняющих веществ в Приморском крае превышали ПДКс.г. в следующих городах: Владивосток (диоксид азота, формальдегид, бенз(а)пирен), Уссурийск (бенз(а)пирен и диоксид азота), в гг. Артем, Дальнегорск среднегодовые концентрации загрязняющих веществ не превышали ПДКс.г. В. г. Находка среднегодовые концентрации взвешенных частиц PM2.5 и фенола находились на уровне 1 ПДКс.г. На территории Ханкайского муниципального округа состояние атмосферного воздуха удовлетворительное.

**Состояние подземных и поверхностных вод**

В 2021 году качество воды р. Мельгуновка в сравнении с 2020 годом улучшилось с 4а (“грязная”) до 3б (“очень загрязненная”). Зафиксирован 1 случай высокого загрязнения по соединениям марганца (36,8 ПДК). Показатель УКИЗВ составил 2,75. Критические показатели - взвешенные вещества и алюминий.

В 2021 году на оз. Ханка качество осталось на уровне предыдущего года 4а (“грязная”). Зафиксирован 1 случай высокого загрязнения по соединениям алюминия (46,8 ПДК). Зафиксировано 2 случая высокого загрязнения по соединениям алюминия (31,0 – 33,7 ПДК). Для двух створов показатель УКИЗВ составил 3,69 и 3,38 соответственно. Критические показатели – взвешенные вещества, железо, алюминий.

Загрязнение подземных вод (в том числе и микробное) постоянно отмечается на скважинных и галерейных водозаборах, эксплуатирующихся для водоснабжения г. Владивостока, г. Находки, г. Дальнереченска, г. Дальнегорска. Загрязнение подземных вод происходит как через поверхностные водотоки, с которыми они имеют тесную гидравлическую связь, так и через зону аэрации с атмосферными осадками на территории населенных пунктов.

Еще одним из факторов загрязнения поверхностных и подземных вод, а также почв является размещение твердых коммунальных отходов на территории Приморского края в местах, не соответствующих современным требованиям санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства.

Система водоотведения муниципального округа развита недостаточно. Сельские населенные пункты в основном не имеют централизованных систем канализации. Жилая застройка оборудована выгребными ямами.

Рассматривая санитарную охрану поверхностных вод от загрязнения сточными водами необходимо отметить, прежде всего, что это должна быть система мер, обеспечивающих такое состояние водоемов, которое позволит использовать их в санитарных интересах населения для водоснабжения и рекреации, а также сохранит за ними положительную роль в микроклимате населенных мест и в их архитектурном облике. Важными элементами этой системы являются канализирование сточных вод и их обезвреживание.

При этом состав и свойства стоков, отводимых в водоемы, должен соответствовать требованиям СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод» от 22 июня 2000г.

**Состояние почв**

По данным Государственного доклада «О санитарно-эпидемиологическом благополучии в Приморском крае в 2021 году», разработанного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю в 2021 году, на территории Приморского края отмечается снижение удельного веса проб почвы, не отвечающих требованиям гигиенических нормативов по микробиологическим и санитарно-химическим показателям.

В 2021 г. удельный вес неудовлетворительных проб почвы по химическим показателям составляет 40,8%, в 2020 г. – 36,5%, в 2019 г. – 34,2%; по микробиологическим показателям – 16,4%, в 2020 г. - 21,1%, в 2019 г. – 22,4%. В целом наблюдается положительная динамика

В 2021 г. отмечается улучшение качества почвы по паразитологическим показателям и удельный вес проб, не отвечающих требованиям гигиенических нормативов, составил 0,1%, в 2020 г. – 0,6%, 2019 г. – 1,6%.

В течение трех лет отмечается стабильное снижение удельного веса проб почвы, не отвечающих гигиеническим нормативам, на селитебной территории по микробиологическим показателям (2021 г. - 19,5%, 2020 г. – 21,8%, 2019 г.- 25,8%). В 2021 г. регистрируется превышение удельного веса проб почвы, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям на 7,1%. Так, в 2021 г. данный показатель составил 31,4%, 2020 г. – 24,3%, 2019 г. – 29,7%.

В Ханкайском муниципальном округе существует проблема, связанная с загрязнением почвы бытовыми отходами.

**Защита растительного мира**

Санитарно-гигиеническая функция зелёных насаждений заключается в:

* очищении атмосферного воздуха от пыли и вредных веществ, содержащихся в выбросах, котельных, домовых печей, авто- и воздушного транспорта, сельскохозяйственной техники:
* ветрозащитной роли;
* фитонцидном действии;
* теплорегулирующей роли;
* влиянии на влажность воздуха;
* шумозащитной роли.

Сочетание зелёных насаждений с застройкой особенно эффективно, когда зелёные насаждения входят вглубь застройки, поддерживая её композиционно и декорируя архитектурно неинтересные поверхности и сооружения.

Рекреационное значение зелёных насаждений тесно связано с организацией отдыха жителей.

Растительность может эффективно выполнять своё назначение при условии её достаточности для территории, умеренной нагрузки антропогенного воздействия и надлежащим уходом за ней. Для этого необходима специализированная структура, которая осуществляла бы соответствующий мониторинг: проектирование системы озеленения, охрану растительности и контроль за её исполнением. В настоящее время такая структура в муниципальном образовании отсутствует. Одной из задач её должен быть эффективный контроль за антропогенным воздействием на растительность, поскольку данная проблема весьма актуальна. Наряду с этим нуждается в усилении экологическое образование населения с целью воспитания бережного отношения к природе, заботы и охраны объектов окружающей среды. При разработке реконструктивных и реабилитационных мероприятий по совершенствованию зелёного хозяйства территории на первую очередь, расчётный срок и более далёкую перспективу необходимо иметь ввиду что процесс этот долгосрочный и достижение основной цели возможно лишь на завершающем этапе.

**Электромагнитное загрязнение**

В качестве источников элекромагнитного излучения на территории округа можно отметить вышки сотовой связи.

Основными источниками электромагнитных излучений промышленной частоты (50/60 Гц) на территории округа являются элементы токопередающих систем различного напряжения (линии электропередачи, открытые распределительные устройства, их составные части).

В границах Ханкайского муниципального округа проходят воздушные линии электропередачи 110, 35, 10 кВ.

Для защиты населения от воздействия электромагнитного поля от воздушных линий электропередачи на территории округа следует соблюдать охранные зоны линий электропередачи в соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (в ред. [постановления](consultantplus://offline/ref=763EFB493FFF551820B1B2B05458ACBAB3F0FC9435BFB635FD4D4BAE896B97BD898B75F57BF69E02Z6q3X) правительства РФ от 05.06.2013 № 476).

Необходимо отметить, при соблюдении охранных зон линий электропередачи, согласно Санитарным нормам и правилам «Защита населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты» от 28 февраля 1984 г. № 2971-84 защита населения от воздействия электрического поля воздушных линий электропередачи напряжением 220кВ и ниже, удовлетворяющих требованиям [Правил](garantF1://3823095.0) устройства электроустановок и Правил охраны высоковольтных электрических сетей, не требуется.

**Шумовое загрязнение**

Источники шумового загрязнения в муниципальном округе:

- автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения;

- железнодорожная магистраль;

- электроподстанции;

- производственные площадки предприятий.

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия, технического состояния автотранспорта, характера озеленения и застройки, наложения зон влияния стационарных источников шума.

Для поддержания нормативного шумового режима в жилых районах борьба с шумом должна проводиться по основным трём направлениям:

* в источнике шума – инженерно-техническими и организационно-административными методами;
* по пути распространения шума – градостроительными и строительно-акустическими методами;
* в объекте шумозащиты – конструктивно-строительными методами.

Расчёт шумовых характеристик транспортных потоков должны проводиться в соответствии СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».

Уровень звука LАтер, в дБА в расчётной точке на территории защищаемого от шума объекта определяется в соответствии с СП 51.13330.2011 (п. 6.3).

## **Кладбища**

На территории Ханкайского муниципального округа расположено 19 кладбищ, информация представлена в таблице 44.

**Таблица 44.** - Список кладбищ Ханкайского муниципального округа на 01.01.2022 год.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Населенный пункт** | **Площадь земельного**  **участка для**  **захоронения (м²)** | **Кадастровый номер** | **Категория земель** |
| 1 | с. Камень-Рыболов | 299771 | 25:19:000000:2973 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 2 | с. Астраханка | 1875 |  | Земли населённых пунктов |
| 3 | с. Владимиро-Петровка | 15564 | 25:19:031301:1080 | Земли населённых пунктов |
| 4 | с. Пархоменко | 8651 | 25:19:030801:200 | Земли населённых пунктов |
| 5 | с. Новоселище | 31083 | 25:19:030901:729 | Земли населённых пунктов |
| 6 | с. Алексеевка | 9189 | 25:19:031201:165 | Земли населённых пунктов |
| 7 | с. Мельгуновка | 19054 | 25:19:030501:345 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 8 | с. Троицкое | 16260 | 25:19:030701:589 | Земли населённых пунктов |
| 9 | с. Комиссарово | 10748 | 25:19:000000:2968 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 10 | с. Дворянка | 4116 | 25:19: 020201:200 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 11 | с. Новониколаевка | 7529 | 25:19:010701:712 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 12 | с. Новокачалинск | 41208 | 25:19:010301:553 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 13 | с. Платоно-Александровское | 18164 | 25:19:011201:404 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 14 | с. Турий Рог | 36305 | 25:19:010801:533 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 15 | с. Первомайское | 11487 | 25:19:010201:252 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 16 | с. Рассказово | 3304 | 25:19:010201:251 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 17 | с. Кировка | 3986 | 25:19:011001:71 | Земли сельскохозяйственного назначения |
| 18 | с. Ильинка  (старое кладбище) | 23017 | 25:19:010601:1459 | Земли населённых пунктов |
| 19 | с. Ильинка, ул. Трактовая, 1 | 5000 | 25:19:010601:1374 | Земли населённых пунктов |

## **Отходы производства и потребления**

Раздел разработан на основе Территориальной схемы обращения с отходами в Приморском крае, подпрограммы «Обращение с отходами в Приморском крае» государственной программы Приморского края «Охрана окружающей среды Приморского края» на 2020 – 2027 годы, Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года.

Основными источниками образования отходов являются предприятия промышленного сектора экономики угольные и горнорудные компании, предприятия теплоэнергетического комплекса, компании – операторы морских терминалов, которые образуют более 90% количества отходов. Твердые коммунальные отходы составляют не более 2% от общего количества образуемых отходов.

Норматив накопления твердых коммунальных отходов на территории Приморского края составляет Норматив накопления 2,0935 куб.м/год на человека, 0,2482484 тонн/год на человека.

**Таблица 45.** – Количество твердых коммунальных отходов, образованное в Ханкайском муниципальном округе, 2021 год, тонн/год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Количество отходов ЖФ (куб.м)** | **Количество отходов ЖФ (Т)** | **Количество отходов ООН (куб.м)** | **Количество отходов ООН (т)** | **ИТОГО количество отходов (куб.м)** | **ИТОГО количество отходов (т)** |
| село Дворянка | 157,0125 | 18,61863 | 7,850625 | 0,9309315 | 164,863125 | 19,5495615 |
| ж.д. станция Ильинка | 10,4675 | 1,241242 | 0,523375 | 0,0620621 | 10,990875 | 1,3033041 |
| село Ильинка | 2941,3675 | 348,789002 | 294,13675 | 34,8789002 | 3235,50425 | 383,6679022 |
| село Комиссарово | 858,335 | 101,781844 | 42,91675 | 5,0890922 | 901,25175 | 106,8709362 |
| село Люблино | 441,7285 | 52,3804124 | 22,086425 | 2,61902062 | 463,814925 | 54,99943302 |
| село Майское | 1245,6325 | 147,707798 | 62,281625 | 7,3853899 | 1307,914125 | 155,0931879 |
| село Новониколаевка | 487,7855 | 57,8418772 | 24,389275 | 2,89209386 | 512,174775 | 60,73397106 |
| село Октябрьское | 1050,937 | 124,6206968 | 52,54685 | 6,23103484 | 1103,48385 | 130,8517316 |
| село Троицкое | 1256,1 | 148,94904 | 62,805 | 7,447452 | 1318,905 | 156,396492 |
| село Алексеевка | 324,4925 | 38,478502 | 16,224625 | 1,9239251 | 340,717125 | 40,4024271 |
| село Астраханка | 4825,5175 | 572,212562 | 482,55175 | 57,2212562 | 5308,06925 | 629,4338182 |
| село Владимиро-Петровка | 2847,16 | 337,617824 | 284,716 | 33,7617824 | 3131,876 | 371,3796064 |
| село Камень-Рыболов | 18954,549 | 2247,641014 | 2843,18235 | 337,146152 | 21797,73135 | 2584,787166 |
| ж.д. станция Камень-Рыболов | 1360,775 | 161,36146 | 68,03875 | 8,068073 | 1428,81375 | 169,429533 |
| село Мельгуновка | 795,53 | 94,334392 | 39,7765 | 4,7167196 | 835,3065 | 99,0511116 |
| ж.д. станция Морозовка | 6,2805 | 0,7447452 | 0,314025 | 0,03723726 | 6,594525 | 0,78198246 |
| село Новоселище | 780,8755 | 92,5966532 | 39,043775 | 4,62983266 | 819,919275 | 97,22648586 |
| село Пархоменко | 506,627 | 60,0761128 | 25,33135 | 3,00380564 | 531,95835 | 63,07991844 |
| село Удобное | 54,431 | 6,4544584 | 2,72155 | 0,32272292 | 57,15255 | 6,77718132 |
| село Кировка | 209,35 | 24,82484 | 10,4675 | 1,241242 | 219,8175 | 26,066082 |
| село Новокачалинск | 2072,565 | 245,765916 | 207,2565 | 24,5765916 | 2279,8215 | 270,3425076 |
| село Первомайское | 1004,88 | 119,159232 | 50,244 | 5,9579616 | 1055,124 | 125,1171936 |
| село Платоно-Александровское | 628,05 | 74,47452 | 31,4025 | 3,723726 | 659,4525 | 78,198246 |
| село Рассказово | 136,0775 | 16,136146 | 6,803875 | 0,8068073 | 142,881375 | 16,9429533 |
| село Турий Рог | 1015,3475 | 120,400474 | 50,767375 | 6,0200237 | 1066,114875 | 126,4204977 |
| **Всего** | **43971,874** | **5214,209394** | **4728,379** | **560,6938** | **48700,2531** | **5774,90323** |

В настоящее время потоки ТКО с территории населенных пунктов Ханкайского МО вывозятся на Полигон ТКО, ООО "Бумеранг", расположенный по адресу: г. Уссурийск, 0,4 км, ЗУ № 25:34:016502:146. На территории Ханкайского МО расположена площадка временного хранения отходов на земельном участке 25:19:030301:956 и полигон ТБО На земельном участке 25:19:010501:10035.

**Таблица 46.** – Перечень специализированных организаций, осуществляющих на территории Ханкайского муниципального округа деятельность по обращению с медицинскими отходами, и имеющих специализированную технику, оборудование и объекты

| **Муниципальное образование** | **Отходы класса А** | **Отходы класса Б** | **Отходы класса В** | **Отходы класса Г** | **Отходы класса Д** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ханкайский муниципальный округ | ООО «Коммунсервис» | ООО «Золотарь» | - | ООО «Центр Демеркуризации» | - |

**Таблица 47.** – Перечень и характеристики скотомогильников, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа

| **№ п/п** | **Местонахождение** | **Площадь скотомогильника, кв. м** | **Характеристика скотомогильника** | **Первое захоронение биологических отходов, год** | **Захоронение животных, павших  от сибирской язвы, год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Ханкайский муниципальный округ, с. Астраханка | 2210 | сибиреязвенный скотомогильник | - | 1932,1933,1934 |

# **Градостроительная концепция**

На территории Ханкайского муниципального округа действуют следующие региональные стратегические документы в сфере социально-экономического развития, а также документы территориального планирования, в соответствии с которыми велась разработка Генерального плана:

* Стратегия социально-экономического развития Приморского края на период до 2030, утвержденная постановлением Администрации Приморского края от 28.12.2018 № 668-па;
* Схема территориального планирования Приморского края, утверждённая постановлением Правительства Приморского края от 22.03.2022 № 178-пп;
* Схема территориального планирования муниципального образования Ханкайского муниципального района, утвержденная решением Думы Ханкайского муниципального района от 27.12.2013 г. №444;
* Генеральный план Ильинского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края, утвержденный решением Думы Ханкайского муниципального района от 27.02.2020 г. №565;
* Генеральный план Камень-Рыболовского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края, утвержденный решением Думы Ханкайского муниципального района от 18.06.2019 г. №487;
* Генеральный план Новокачалинского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края, утвержденный решением Думы Ханкайского муниципального района от 25.08.2020 г. №606.

Территориальное планирование Ханкайского муниципального округа – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

Главной целью территориального планирования Ханкайского муниципального округа является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий округа, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа.

Анализируя возможные направления развития, необходимо выделить наиболее перспективные из них, которые могут быть реально осуществимы с учётом сложившейся ситуации, тенденций и имеющихся или привлечённых ресурсов, дать дополнительный позитивный социально-экономический эффект и способствовать дальнейшему развитию.

Такие направления называются точками роста.

* 1. Развитие сельского хозяйства, включая мелкотоварное производство в домашних хозяйствах.
  2. Развитие промышленности на базе внедрения инновационных технологий и развитие существующих мощностей.
  3. Развитие туризма и рекреации.
  4. Развитие жилищного строительства.
  5. Развитие малого и среднего бизнеса и его привлечение к созданию объектов социальной инфраструктуры и систем благоустройства.

Для реализации основных направлений развития необходимо привлечение значительных инвестиционных ресурсов и совершенствование транспортной и инженерной инфраструктуры муниципального округа.

Привлечение инвестиционных ресурсов осуществляется органами местного самоуправления путём осуществления системы действий, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата. Как правило, эти действия сводятся к организационным мероприятиям и нормативному регулированию.

## **Архитектурно-планировочная организация территории**

Главная задача пространственного развития территории Ханкайского муниципального округа в определении территориальных возможностей муниципального образования и сопоставления их с планируемым размещением объектов федерального, регионального, местного значения, строительство которых необходимо, исходя из анализа использования территории населённых пунктов, входящих в его состав и нормативов градостроительного планирования, действующих на территории Приморского края.

При подготовке проекта генерального плана муниципального округа даны предложения по изменению перечня функциональных зон и выполнена корректировка функционального зонирования территории. Были определены территории для развития жилой застройки, объектов сельскохозяйственного назначения, рекреационных и иных функциональных зон, определены местоположение и основные характеристики объектов местного значения, а также пути развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

В основу проектного решения положено сохранение существующей застройки. Предпочтительными для освоения являются следующие части территории муниципального округа:

* зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения объектов капитального строительства для осуществления экономической деятельности (новых мест приложения труда);
* зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения объектов капитального строительства местного значения (новых объектов поселенческой инфраструктуры);
* зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения жилищных объектов капитального строительства;
* зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения, связанного с размещением рекреационных объектов (новых мест отдыха).

Проектом генерального плана предусмотрено дальнейшее развитие существующей территориально-планировочной структуры в увязке со вновь осваиваемыми территориями, комплексное решение экологических и градостроительных задач, развитие системы транспорта.

Жилая зона проектируется на базе сложившейся застройки с сохранением существующей планировочной структуры. Перспективное развитие жилой зоны решается за счёт внутренних резервов в существующих границах населенных пунктов.

В населённых пунктах Ханкайского муниципального округа генеральным планом предусматривается развитие и благоустройство существующих общественных центров.

Предусматривается поэтапное освоение территорий. Проектом определены территории для освоения на первую очереди и расчётный срок, за счёт уплотнения существующей застройки и освоения свободных территорий.

Для удобства обслуживания населения в кварталах усадебной застройки населённых пунктов, по основным улицам, предусматриваются учреждения повседневного обслуживания населения.

**Предложение по изменению границ населенных пунктов**

Выявлены пересечение земель лесного фонда Уссурийского лесничества с существующими границами населенных пунктов: с. Дворянка, с. Ильинка и с. Комиссарово.

Проектом предусмотрено изменение границ с. Дворянка, с. Ильинка и с. Комиссарово в целях исключения из границ населенных пунктов земель лесного фонда.

Граница остальных населенных пунктов откорректирована в соответствии с существующим кадастровым делением.

***Предложение по изменению границ с. Комиссарово***

Граница населенного пункта откорректирована с учетом исключения из нее земель лесного фонда.

Существующая площадь населенного пункта составляет 402,36 га.

Планируемая площадь 386,97 га.

Сокращение площади составит 15,39 га.

***Предложение по изменению границ с. Дворянка***

Граница населенного пункта откорректирована с учетом исключения из нее земель лесного фонда.

Существующая площадь 173,25 га.

Планируемая площадь 167,11 га.

Сокращение площади составит 6,14 га.

***Предложение по изменению границ с. Ильинка***

Граница населенного пункта откорректирована с учетом исключения из неё земель лесного фонда, а также в соответствии с кадастровым делением и аэрофоросъёмкой.

Существующая площадь 616,44 га.

Планируемая площадь 614,16 га.

Сокращение площади составит 2,28 га.

***Предложение по изменению границ с. Новокачалинск***

На северо-востоке граница откорректирована в соответствии с кадастровым делением и аэрофоросъёмкой. На западе исключена территория под объект «Строительство кирпичного завода» и КОС.

Существующая площадь 507,57 га.

Планируемая площадь 494,62 га.

Сокращение площади составит 12,95 га.

***Предложение по изменению границ с. Рассказово***

Граница откорректирована в соответствии с кадастровым делением и аэрофоросъёмкой, включена территории под зону застройки индивидуальными жилыми домами и объекты водоснабжения (скважина, ВОС, водонапорная башня).

Существующая площадь 86,03 га.

Планируемая площадь 83,81 га.

Сокращение площади составит 2,22 га.

***Предложение по изменению границ с. Новоселище***

В границу населенного пункта включены участки, относящиеся к категории земель «земли населенных пунктов», так же откорректировано в соответствии с кадастровым делением и аэрофоросъёмкой.

Существующая площадь 229,41 га.

Планируемая площадь 231,13 га.

Увеличение площади составит 1,72 га.

***Предложение по изменению границ с. Камень-Рыболов***

В границу с. Камень-Рыболов включеныучастки, относящиеся, в соответствии с кадастровыми данными, к с. Камень-Рыболов.

Границы корректируются так же с учетом характерных точек дорожной сети, зон использования по материалам аэрофоросъёмки.

Существующая площадь 1446,79 га.

Планируемая площадь 1464,22 га.

Увеличение площади составит 17,43 га.

***Предложение по изменению границ с. Астраханка***

В границу населенного пункта включеныучастки, относящиеся, в соответствии с кадастровыми данными, к с. Астраханка, так же откорректировано в соответствии с аэрофоросъёмкой и кадастровым делением.

Существующая площадь 762,06 га.

Планируемая площадь 745,29 га.

Сокращение площади составит 16,77 га.

***Предложение по изменению границ ж/д ст. Камень-Рыболов***

Граница населенного пункта откорректирована в связи с исключением пересечения с уч. 25:19:030202:565.

Существующая площадь 418,71 га.

Планируемая площадь 418,10 га.

Сокращение площади составит 0,61 га.

***Предложение по изменению границ с. Платоно-Александровское***

Граница населенного пункта откорректирована в связи с исключением кадастровых ошибок, в соответствии с аэрофоросъёмкой и существующим кадастровым делением.

Существующая площадь 311,80 га.

Планируемая площадь 281,80 га.

Сокращение площади составит 30,0 га.

***Предложение по изменению границ с. Владимиро-Петровка***

Граница населенного пункта откорректирована в связи с исключением кадастровых ошибок, в соответствии с аэрофоросъёмкой и существующим кадастровым делением.

Существующая площадь 153,51 га.

Планируемая площадь 220,21 га.

Увеличение площади составит 66,7 га.

## **Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в** **Ханкайском муниципальном округе**

Прогноз численности населения Ханкайского муниципального округа на период 2032 – 2042 годов представлен ниже. К концу 2042 года ожидается рост численности населения Ханкайского муниципального округа на 17,0 % относительно конца 2021 года (таблица 48).

**Таблица 48. -** Численность населения Ханкайского муниципального округа на период

2032 – 2042 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Группа населения** | **Первая очередь (2032 г.)** | | **Расчётный срок (2042 г.)** | |
|  |
| **чел** | **%** | **чел.** | **%** |  |
| **Население, всего** | **21700** | **100,0** | **23400** | **100,0** |  |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 9653 | 44,55 | 10509 | 45,6 |  |
| с. Алексеевка | 166 | 0,8 | 175 | 0,7 |  |
| с. Астраханка | 2455 | 11,3 | 2630 | 11,2 |  |
| с. Владимиро-Петровка | 1448 | 6,7 | 1549 | 6,7 |  |
| с. Дворянка | 80 | 0,4 | 85 | 0,4 |  |
| с. Ильинка | 1499 | 6,9 | 1610 | 6,9 |  |
| с. Кировка | 106 | 0,5 | 112 | 0,5 |  |
| с. Комиссарово | 437 | 2,0 | 468 | 2,0 |  |
| с. Люблино | 225 | 1,0 | 240 | 1,0 |  |
| с. Майское | 634 | 2,9 | 678 | 2,9 |  |
| с. Мельгуновка | 405 | 1,9 | 433 | 1,85 |  |
| с. Новокачалинск | 1054 | 4,8 | 1128 | 4,9 |  |
| с. Новониколаевка | 248 | 1,1 | 264 | 1,1 |  |
| с. Новоселище | 397 | 1,8 | 425 | 1,8 |  |
| с. Октябрьское | 535 | 2,5 | 577 | 1,9 |  |
| с. Пархоменко | 258 | 1,2 | 276 | 1,2 |  |
| с. Первомайское | 511 | 2,3 | 546 | 2,3 |  |
| с. Платоно-Александровское | 319 | 1,5 | 340 | 1,4 |  |
| с. Рассказово | 69 | 0,3 | 72 | 0,3 |  |
| с. Троицкое + гарнизон | 646 | 3,0 | 690 | 2,9 |  |
| с. Турий Рог | 516 | 2,4 | 552 | 2,3 |  |
| с. Удобное | 28 | 0,1 | 30 | 0,1 |  |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | 0,03 | 7 | 0,03 |  |
| ж/д ст. Камень-Рыболов | - | - |  |  |  |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | 0,02 | 4 | 0,02 |  |
| Самодеятельное население | 8929 | 41,5 | 10553 | 45,1 |  |
| В том числе: |  |  |  |  |  |
| * градообразующая группа | 7143 | 32,9 | 8442 | 36,1 |  |
| * обслуживающая группа | 1786 | 8,6 | 2111 | 9,0 |  |
| Несамодеятельное население | 12771 | 58,5 | 12847 | 54,9 |  |

Согласно произведённым расчётам, численность населения по этому методу на первую очередь составит 21700 человек, на расчётный срок 23400 человек.

При определении трудовых ресурсов, необходимых для расчёта населения из общей численности населения в трудоспособном возрасте исключаются следующие группы населения:

* лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве;
* инвалиды труда в трудоспособном возрасте;
* 100 % учащихся высших и средних специальных учебных заведений, обучающихся в отрыве от производства;
* лица, зарегистрированные на бирже труда.

**Таблица 49.** - Предполагаемое изменение возрастной структуры населения

| **Возрастная структура населения (на начало года)** | **Годы** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2032 г.**  **чел.** | **2032 г.**  **%** | **2042 г.**  **чел.** | **2042 г.**  **%** |
| Для населения моложе трудоспособного возраста, % | 4665 | 21,5 | 4914 | 21,0 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 12109 | 55,8 | 13104 | 56,0 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 4926 | 22,7 | 5382 | 23,0 |

Численность детей в школьном и дошкольном возрастах в округе представлена ниже.

**Таблица 50.** - Прогноз численности населения в дошкольном возрасте (0-7 лет)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный округ** | **2021 г., чел.** | **Первая очередь, 2032 г., чел.** | **Расчётный срок, 2042 г., чел.** |
| Ханкайский муниципальный округ | 1708 | 1739 | 1847 |

**Таблица 51.-** Прогноз численности населения в школьном возрасте (8-17 лет)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальный округ** | **2021 г., чел.** | **Первая очередь, 2032 г., чел.** | **Расчётный срок, 2042 г., чел.** |
| Ханкайский муниципальный округ | 2876 | 2926 | 3067 |

## **Развитие социальной инфраструктуры**

В развитие существующей системы культурно-бытового обслуживания проектом предусмотрено размещение новых объектов в соответствии с расчётом учреждений социально-культурно-бытового обслуживания, отдыха и оздоровления населения.

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности эти отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Приморского края, утвержденными постановлением Правительства Приморского края от 30.01.2020 г. № 61-пп, постановлением Правительства Приморского края от 27.07.2021 г. № 482-пп «О внесении изменений в [постановление Администрации Приморского края от 25 января 2017 года N 18-па «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Приморском крае»](https://docs.cntd.ru/document/445071735), Местными нормативами градостроительного проектирования Ханкайского муниципального округа Приморского края, утвержденными Решением Думы Ханкайского муниципального округа Приморского края от 26.10.2021 г. № 272 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ханкайского муниципального округа Приморского края».

**Образование**

Расчёт потребности в объектах образования на территории Ханкайского муниципального округа приведен ниже.

**Таблица 52. -** Расчёт потребности в объектах общего образования

| **Населённый пункт** | **Число жителей, расчётный срок (2042 г.)** | **Число жителей, 2022 г.** | **Существующее и расчётное количество мест в общеобразовательных учреждениях** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующее кол-во мест** | **Норматив-ная потребность мест, 2022г.** | **Прогнози-руемая потребность мест, 2042 г.** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 10509 | 9438 | 1626 | 802 | 893 | 733 |
| с. Алексеевка | 175 | 155 | - | 13 | 15 | -15 |
| с. Астраханка | 2630 | 2305 | 536 | 196 | 223 | 313 |
| с. Владимиро-Петровка | 1549 | 1360 | 320 | 116 | 132 | 188 |
| с. Дворянка | 85 | 75 | - | 6 | 6 | -6 |
| с. Ильинка | 1610 | 1405 | 180 | 119 | 137 | 43 |
| с. Кировка | 112 | 100 | - | 8 | 9 | -9 |
| с. Комиссарово | 468 | 410 | 320 | 35 | 40 | 280 |
| с. Люблино | 240 | 211 | - | 18 | 20 | -20 |
| с. Майское | 678 | 595 | - | 51 | 58 | -58 |
| с. Мельгуновка | 433 | 380 | 320 | 32 | 37 | 283 |
| с. Новокачалинск | 1128 | 990 | 536 | 84 | 96 | 440 |
| с. Новониколаевка | 264 | 233 | - | 20 | 22 | -22 |
| с. Новоселище | 425 | 373 | 220 | 32 | 36 | 184 |
| с. Октябрьское | 577 | 502 | 250 | 43 | 49 | 201 |
| с. Пархоменко | 276 | 242 | - | 20 | 23 | -23 |
| с. Первомайское | 546 | 480 | 192 | 41 | 46 | 146 |
| с. Платоно-Александровское | 340 | 300 | - | 25 | 29 | -29 |
| с. Рассказово | 72 | 65 | - | 5 | 6 | -6 |
| с. Троицкое | 690 | 607 | 320 | 52 | 59 | 261 |
| с. Турий Рог | 552 | 485 | 155 | 41 | 47 | 108 |
| с. Удобное | 30 | 26 | - | 2 | 2 | -2 |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | 5 | - | 1 | 1 | -1 |
| ж/д ст. Камень-Рыболов |  | - | - | - | - | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | 3 | - | - | - | - |
| **ИТОГО** | | | **4975** | **1762** | **1986** | **2989** |

В муниципальном округе в целом наблюдается излишек мест в общеобразовательных учреждениях.

**Таблица 53. -** Расчёт потребности в объектах дошкольного образования

| **Населённый пункт** | **Число жителей, расчётный срок (2042 г.)** | **Число жителей, 2022 г.** | **Существующее и расчётное количество мест в дошкольных учреждениях** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующее кол-во мест** | **Норматив-ная потребность мест, 2022г.** | **Прогнози-руемая потребность мест, 2042 г.** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 10509 | 9438 | 455 | 764 | 851 | -309 |
| с. Алексеевка | 175 | 155 |  | 12 | 14 | -12 |
| с. Астраханка | 2630 | 2305 |  | 187 | 213 | -213 |
| с. Владимиро-Петровка | 1549 | 1360 | 33 | 110 | 125 | -92 |
| с. Дворянка | 85 | 75 |  | 6 | 7 | -7 |
| с. Ильинка | 1610 | 1405 | 90 | 114 | 130 | -40 |
| с. Кировка | 112 | 100 |  | 8 | 9 | -9 |
| с. Комиссарово | 468 | 410 | 21 | 33 | 38 | -17 |
| с. Люблино | 240 | 211 |  | 17 | 19 | -19 |
| с. Майское | 678 | 595 | 43 | 48 | 55 | -12 |
| с. Мельгуновка | 433 | 380 | 27 | 31 | 35 | -8 |
| с. Новокачалинск | 1128 | 990 |  | 80 | 91 | -91 |
| с. Новониколаевка | 264 | 233 |  | 19 | 21 | -21 |
| с. Новоселище | 425 | 373 | 110 | 30 | 34 | 76 |
| с. Октябрьское | 577 | 502 |  | 41 | 47 | -47 |
| с. Пархоменко | 276 | 242 |  | 20 | 22 | -22 |
| с. Первомайское | 546 | 480 |  | 39 | 44 | -44 |
| с. Платоно-Александровское | 340 | 300 |  | 24 | 27 | -27 |
| с. Рассказово | 72 | 65 |  | 5 | 6 | -6 |
| с. Троицкое | 690 | 607 | 23 | 49 | 56 | -33 |
| с. Турий Рог | 552 | 485 |  | 39 | 45 | -45 |
| с. Удобное | 30 | 26 |  | 2 | 2 | -2 |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | 5 |  | - | - | - |
| ж/д ст. Камень-Рыболов |  | - |  | - | - | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | 3 |  | - | - | - |
| **Итого:** | | | **347** | **914** | **1040** | **-693** |

В муниципальном округе наблюдается дефицит мест в дошкольных образовательных учреждениях.

**Таблица 54. -** Расчёт потребности в объектах дополнительного образования

| **Муниципальное образование** | **Число жителей, расчётный срок (2042 г.)** | **Число жителей, 2022 г.** | **Существующее и расчётное количество мест в учреждениях дополнительного образования** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующее кол-во мест** | **Нормативная потребность мест, 2022г.** | **Прогнози-руемая потребность мест, 2042 г.** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** |
| Ханкайский муниципальный округ | 23400 | 21004 | 240 | 1869 | 1993 | -1753 |

Существует дефицит мест в объектах дополнительного образования. Необходима организация дополнительного образования на базе общеобразовательных учреждений и учреждений культуры.

*Проектом генерального плана в соответствии с Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа, Генеральными планами Ильинского, Камень-Рыболовского, Новокачалинского сельских поселений на первую очередь предусмотрены следующие мероприятия:*

*- строительство детского сада, с Октябрьское, ул. Новолуговая, 50 мест;*

*- реконструкция центра детского творчества (в здании клуба), с Октябрьское, ул. 70 лет Октября, 16 мест;*

*- организация на базе школы групп дошкольного обучения, с. Владимиро-Петровка, 95 мест.*

*Проектом генерального плана в соответствии с Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа, Генеральными планами Ильинского, Камень-Рыболовского, Новокачалинского сельских поселений на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия:*

*- строительство детского сада, с Ильинка, ул. Луговая, 130 мест;*

*- строительство детского сада, с Троицкое, 60 мест;*

*- строительство малокомплектного дошкольного учреждения, с Дворянка, ул. Седельникова, 20 мест;*

*- строительство детского сада, с Камень-Рыболов, ул. Красноармейская, 300 мест;*

*- строительство детского сада, с Астраханка, ул. Челюскина, 220 мест;*

*- строительство малокомплектного дошкольного учреждения в комплексе с начальной школой, с Пархоменко, ул. Школьная, -25 мест/ 35 мест;*

*- строительство общеобразовательной школы, с помещениями для детского сада, с Новокачалинск, Ул. Ленина, 480 мест/ 90 мест;*

*- строительство малокомплектного дошкольного учреждения, с Платоно-Александровское, 30 мест;*

*- строительство малокомплектного дошкольного учреждения, с Первомайское, ул. 40- лет Победы, 45 мест;*

*- строительство малокомплектного дошкольного учреждения, с. Турий Рог, 45 мест;*

*- реконструкция МБОУ СОШ №13, с. Владимиро-Петровка;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №2 с. Майское;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с№3, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №6, с. Ильинка;*

*- капитальный ремонт МБДОУ «ЦРР –д/с №9», с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №10, с. Владимиро -Петровка;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №12, с. Новоселище;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №19, с. Мельгуновка;*

*- капитальный ремонт МБДОУ д/с №20, с. Комиссарово;*

*- капитальный ремонт МБДОУ ЦРР №23, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №4, с. Октябрьское;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №6, с. Новоселище;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №8, с. Мельгуновка;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №10, с. Троицкое;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №3, с. Астрахонка;*

*- капитальный ремонт МБУ ДО ДЮСШ №2, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №7, Ханкайский МО;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №9, с. Комиссарово;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №12, с. Первомайское;*

*- капитальный ремонт МБОУ СОШ №13, с. Владимиро-Петровка;*

*- капитальный ремонт МБОУ ООШ №15, с. Турий Рог.*

**Здравоохранение и социальная защита**

В связи с тем, что в соответствии с пп. 21-21.2, 24 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» организация оказания населению медицинской помощи, а также социальной поддержки и социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также со ст. 6 Федерального закона об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации от 29.11.2010 № 326-ФЗ полномочия Российской Федерации в отношении организации обязательного медицинского страхования на территориях субъектов Российской Федерации переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Необходимость размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Развитие сферы здравоохранения и социальной защиты планируется за счёт реализации мероприятий подпрограммы «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» Государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», подпрограммы «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи» государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2017 № 1640 государственной программы Приморского края «Развитие здравоохранения Приморского края», а также программой Ханкайского муниципального округа «Укрепление общественного здоровья в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы.

*Схемой территориального планирования Приморского края в сфере здравоохранения предусмотрены следующие мероприятия:*

*- врачебная амбулатория/отделение общей врачебной практики КГБУЗ «Ханкайская центральная районная больница», строительство;*

*- ФАП КГБУЗ «Ханкайская центральная районная больница», строительство;*

*- ФАП КГБУЗ «Ханкайская центральная районная больница», ликвидация.*

**Сфера социального обеспечения**

Для достижения задач, поставленных перед сферой социальной защиты населения, предстоит реализация мероприятий подпрограмм «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан», «Модернизация и развитие социального обслуживания населения», «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», других государственных и муниципальных программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы.

С целью создания равных условий для инвалидов и других маломобильных групп населения при пользовании объектами социальной инфраструктуры, получении образования, реализации своего творческого и профессионального потенциала, всестороннего развития личности и активного участия в общественной жизни, на территории муниципального округа реализуется государственная программа Приморского края «Социальная поддержка населения Приморского края».

*Проектом генерального плана предусмотрено строительство дома – интерната для престарелых (частное инвестирование).*

**Физическая культура и спорт**

Одной из ключевых причин низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является несоответствие числа спортивных сооружений социальным нормативам и фактическим потребностям населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан России Указом Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 с 01.09.2014 введён в действие Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО). Одной из важнейших задач ВФСК ГТО является увеличение числа граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, решение которой во многом зависит от качества и доступности спортивной инфраструктуры, использование которой будет способствовать подготовке к выполнению нормативов Комплекса ГТО.

В Перечне поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 24.03.2014 уделено внимание вопросу о строительстве малобюджетных спортивных площадок в пределах шаговой доступности с указанием места для его реализации в проекте федеральной целевой программы «Развитие физической культуры и спорта».

**Таблица 55. -** Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

| **Населённые пункты** | **Население, расчёт-ный срок (2042 г.)** | **Плоскостные сооружения** | | | **Спортивные залы** | | | **Бассейны** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Нормативная потребность (га)** | **Существую-щие, (га)** | **Дефи-цит (-) / Избыток (+)** | **Норматив-ная потребность (****м2)** | **Существующие, м2** | **Дефи-цит (-) / Избыток (+)** | **Норматив-ная потребность (м2)** | **Существующие, м2** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 10509 | 20492,5 | 17518 | -2974,5 | 1050 | 1926 | 876 | 525,4 | - | -525,4 |
| с. Алексеевка | 175 | 341,2 | - | -341,2 | 17,5 | - | -17,5 | 8,7 | - | -8,7 |
| с. Астраханка | 2630 | 5128,5 | 9224 | 4095,5 | 263 | 162 | -101 | 131,5 | - | -131,5 |
| с. Владимиро-Петровка | 1549 | 3020,5 | 1988 | -1988 | 155 | 162 | 7 | 77,45 | - | -77,45 |
| с. Дворянка | 85 | 165,7 | - | -165,7 | 8,5 | - | -8,5 | 4,25 | - | -4,25 |
| с. Ильинка | 1610 | 3139,5 | 1762 | -1377,5 | 161 | - | -161 | 80,5 | - | -80,5 |
| с. Кировка | 112 | 218 | - | -218 | 11,2 | - | -11,2 | 5,6 | - | -5,6 |
| с. Комиссарово | 468 | 912,6 | 222 | -690,6 | 46,8 | 162 | 115,2 | 23,4 | - | -23,4 |
| с. Люблино | 240 | 468 | - | -468,0 | 24 | - | -24 | 12,0 | - | -12,0 |
| с. Майское | 678 | 1322,1 | - | -1322,1 | 67,8 | - | -67,8 | 33,9 | - | -33,9 |
| с. Мельгуновка | 433 | 844,3 | 962 | 177,7 | 43,3 | 162 | 118,7 | 21,65 | - | -21,65 |
| с. Новокачалинск | 1128 | 2199,6 | 460 | -1739,6 | 112,8 | 162 | 49,2 | 56,4 | - | -56,4 |
| с. Новониколаевка | 264 | 514,8 | - | -514,8 | 26,4 | - | -26,4 | 13,2 | - | -13,2 |
| с. Новоселище | 425 | 828,7 | 6950 | 6121,3 | 42,5 | 288 | 245,5 | 21,25 | - | -21,25 |
| с. Октябрьское | 577 | 1125,2 | 962 | 163,2 | 57,7 | 162 | 104,3 | 28,85 | - | -28,85 |
| с. Пархоменко | 276 | 538,2 | - | -538,2 | 27,6 | - | -27,6 | 13,8 | - | -13,8 |
| с. Первомайское | 546 | 1064,7 | 1022 | -42,7 | 54,6 | 162 | 107,4 | 27,3 | - | -27,3 |
| с. Платоно-Александровское | 340 | 663 | - | -663 | 34,0 | - | -34,0 | 17,0 | - | -17,0 |
| с. Рассказово | 72 | 140,4 | - | -140,4 | 7,2 | - | -7,2 | 3,6 | - | -3,6 |
| с. Троицкое | 690 | 1345,5 | 2310 | 964,5 | 69,0 | 162 | 93 | 34,5 | - | -34,5 |
| с. Турий Рог | 552 | 1076,4 | 800 | 276,4 | 55,2 | 162 | 106,8 | 27,6 | - | -27,6 |
| с. Удобное | 30 | 58,5 | - | -58,5 | 3,0 | - | -3,0 | 1,5 | - | -1,5 |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | 13,6 | - | -13,6 | 0,7 | 162 | 161,3 | 0,35 | - | -0,35 |
| ж/д ст. Камень-Рыболов | - | 0 | - | 0 | - | - | - | - | - | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | 7,8 | - | -7,8 | 0,4 | - | -0,4 | 0,2 | - | -0,2 |
| **ИТОГО** | | **45629,3** | **44180** | **-1465,6** | **2339,2** | **3834** | **1494,8** | **1169,9** | **0** | **-1169,9** |

В Ханкайском муниципальном округе существует недостаток в плоскостных спортивных сооружениях, бассейны на территории округа отсутствуют.

Для дальнейшего стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей округа, на его территории реализуется муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы, а также государственная программа Приморского края «Развитие физической культуры и спорта Приморского края».

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского района в соответствии с СТП Ханкайского муниципального района, Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа, генеральными планами Ильинского, Камень-Рыболовского, Новокачалинского сельских поселений предусмотрено размещение следующих объектов местного значения:*

*1)**Объекты местного значения муниципального района:*

* *строительство спортивно - оздоровительного комплекса, с. Октябрьское, ул. 70 лет Октября;*
* *строительство стадиона, с. Октябрьское, ул. 70 лет Октября;*
* *строительство стрелкового клуба, с. Камень-Рыболов.*

*2)**Объекты местного значения:*

* *реконструкция стадиона «Урожай», с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8а;*
* *строительство стадиона, с. Комиссарово, ул. Трактовая, 1,4 га;*
* *универсальная площадка для игровых видов спорта, с. Октябрьское;*
* *строительство стадиона, с. Первомайское, ул. Ленина, 0,9 га;*
* *строительство спортивной площадки, с. Рассказово, ул. Школьная, 0,1 га;*
* *строительство спортивной площадки, с. Турий Рог, 1,5 га;*
* *комбинированный спортивный комплекс (для игровых видов спорта и тренажерный сектор) с. Новокачалинск, 630 м2;*
* *универсальная площадка для игровых видов спорта, с. Владимиро-Петровка, 608 м2;*
* *универсальная площадка для игровых видов спорта, с. Новоселище, 608 м2;*
* *комбинированный спортивный комплекс (для игровых видов спорта и тренажерный сектор), с. Астраханка, 630 м2;*
* *комбинированный спортивный комплекс (для игровых видов спорта и тренажерный сектор), с. Мельгуновка, 630 м2;*
* *комбинированный спортивный комплекс (для игровых видов спорта и тренажерный сектор), с. Камень-Рыболов, 800 м2;*
* *универсальная площадка для игровых видов спорта, с. Троицкое, 608 м2;*

*строительство площадки ГТО, с. Камень-Рыболов, 165 м2.*

**Молодежная политика**

Целью молодежной политики Ханкайского муниципального округа является создание условий для успешной социализации и эффективной самореализации молодежи, развитие и использование ее потенциала в интересах развития Ханкайского муниципального округа с учетом приоритетных направлений государственной молодежной политики,

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой физической культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

* активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;
* создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;
* вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;
* совершенствование методов организации досуга молодёжи;
* усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;
* создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

**Культура**

В таблице 56 произведен расчет потребности в объектах культурно-досугового профиля на территории Ханкайского муниципального округа.

**Таблица 56. -** Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

| **Населённые пункты** | **Население, расчётный срок (2042 г.)** | **Учреждения клубного типа, мест** | | | **Массовые библиотеки, тыс. экз. хранения** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сущест-вующее кол-во** | **Нор-матив** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** | **Существующее кол-во** | **Нор-матив** | **Дефицит (-) / Избыток (+)** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 10509 | 411 | 841 | -430 | 35,315 | 42,036 | -6,721 |
| с. Алексеевка | 175 | 50 | 14 | 36 | 2,716 | 0,7 | 2,016 |
| с. Астраханка | 2630 | - | 210 | -210 | 8,851 | 10,52 | -1,669 |
| с. Владимиро-Петровка | 1549 | 250 | 124 | 126 | 6,789 | 6,196 | 0,593 |
| с. Дворянка | 85 | - | 7 | -7 | - | 0,34 | -0,34 |
| с. Ильинка | 1610 | 208 | 129 | 79 | 9,253 | 6,44 | 2,813 |
| с. Кировка | 112 | - | 9 | -9 | - | 0,448 | -0,448 |
| с. Комиссарово | 468 | - | 37 | -37 | 8,986 | 1,872 | 7,114 |
| с. Люблино | 240 | - | 19 | -19 | - | 0,96 | -0,96 |
| с. Майское | 678 | - | 54 | -54 | 3,819 | 2,712 | 1,107 |
| с. Мельгуновка | 433 | 60 | 35 | 25 | 4,698 | 1,732 | 2,966 |
| с. Новокачалинск | 1128 | 80 | 90 | -10 | 8,244 | 4,512 | 3,732 |
| с. Новониколаевка | 264 | - | 21 | -21 | - | 1,056 | -1,056 |
| с. Новоселище | 425 | 50 | 34 | 16 | 2,581 | 1,7 | 0,881 |
| с. Октябрьское | 577 | - | 46 | -46 | 2,733 | 2,308 | 0,465 |
| с. Пархоменко | 276 | - | 22 | -22 | - | 1,104 | -1,104 |
| с. Первомайское | 546 | 40 | 44 | -4 | 6,007 | 2,184 | 3,823 |
| с. Платоно-Александровское | 340 | 50 | 27 | 23 | 0,782 | 1,36 | -0,578 |
| с. Рассказово | 72 | - | 6 | -6 | - | 0,288 | -0,288 |
| с. Троицкое | 690 | 80 | 55 | 25 | 6,125 | 2,76 | 3,365 |
| с. Турий Рог | 552 | - | 44 | -44 | - | 2,208 | -2,208 |
| с. Удобное | 30 | - | 2 | -2 | - | 0,12 | -0,12 |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | - | 1 | -1 | - | 0,028 | -0,028 |
| ж/д ст. Камень-Рыболов | - | - | - | - | - | - | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | - | - | - | - | 0,016 | -0,016 |
| **ИТОГО** |  | **1279** | **1871** | **-592** | **106,899** | **93,6** | **13,339** |

В некоторых клубных учреждениях Ханкайского муниципального округа наблюдается недостаток мест: с. Камень-Рыболов, с. Астраханка. Недостаточно укомплектованы библиотеки: с. Камень-Рыболов, с. Астраханка.

*Необходимо приведение числа мест в клубных учреждениях в соответствие нормативным показателям. Также произвести комплектацию книжных фондов библиотек необходимым количеством экземпляров книг.*

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в муниципальном округе реализуется муниципальная программа «Развитие культуры и туризма в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы и государственная программа Приморского края «Развитие культуры Приморского края».

*Схемой территориального планирования Приморского края предусмотрено строительство национально-культурного центра в с. Камень-Рыболов.*

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского района в соответствии с СТП Ханкайского муниципального района, Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа, генеральными планами Ильинского, Камень-Рыболовского, Новокачалинского сельских поселений, на первую очредь предусмотрены следующие мероприятия:*

*- капитальный ремонт центрального дома культуры, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д.10.;*

*- капитальный ремонт кровли и актового зала здания ДШП, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт СДК, с. Троицкое, ул. Трактовая, д.1А;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Новокачалинск, ул. Клубная, 8А;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Первомайское, ул. Ленина, 33А;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова,10;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Ильинка, ул. Столетия, д.1;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Октябрьское, ул. Советская;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Мельгуновка, ул. Ленинская, д.30А;*

*- капитальный ремонт здания СДК, с. Владимиро-Петровка, ул. Молодежная, д.9;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Камень-Рыболов;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Астраханка;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Владимиро-Петровка;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Ильинка;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Комиссарово;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Майское;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Мельгуновка;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Новоселище;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Новокачалинск;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Октябрьское;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Первомайское;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Платоно – Александровское;*

*- капитальный ремонт библиотеки, с. Троицкое;*

*- ремонт школы искусство, с. Камень-Рыболов.*

**Сфера бытового обслуживания и торговли**

Постановлением [Администрации Приморского края от 25 января 2017 года N 18-па «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Приморском крае»](https://docs.cntd.ru/document/445071735) устанавливаются нормативы обеспеченности торговыми площадями на территории Приморского края.

**Таблица 57. -** Потребность населения Ханкайского муниципального округа в объектах, рекомендуемых для размещения, по этапам планирования

| **Наименование, единица измерения** | **Норматив** | **Потребность** | |
| --- | --- | --- | --- |
| **1 очередь**  **21700** | **расч. Срок**  **23400** |
| Предприятия торговли и общественного питания | | | |
| Стационарные торговые объекты, м2 площади торгового объекта, в том числе: | 304 м2 торговой площади на 1000 человек | 6596,8 | 7113,6 |
| *площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, м2* | *100 м2 торговой площади на 1000 человек* |  | *2340* |
| *площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа непродовольственных товаров, м2* | *204 м2 торговой площади на 1000 человек* |  | *4773,6* |
| **Торговые объекты местного значения, количество торговых объектов, в том числе:** | **ед.** | **120** | **148** |
| Рынки универсальные, торг. мест | 0,9 мест на 1000 чел. | 19 | 21 |
| Объекты по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, торг. объектов | 7,86 объектов на 10 тыс. чел. | 170 | 184 |
| Объекты по продаже продукции общественного питания, торг. объектов | 0,79 объектов на 10 тыс. чел. | 17 | 18 |
| Объекты по продаже печатной продукции, торг. объектов | 1,35 объектов на 10 тыс. чел. | 29 | 32 |
| Предприятие общественного питания, посадочное место[[5]](#footnote-5) | 40 мест на 1 тыс. человек | 868 | 936 |
| Предприятия бытового обслуживания[[6]](#footnote-6) | | | |
| Предприятие бытового обслуживания, рабочее место | 2 рабочих места на 1 тыс. человек | 43 | 47 |
| Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи[[7]](#footnote-7) | | | |
| Отделение банка, операционная касса | 1 на 10-30 тыс. человек | 1 | 1 |

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре. Предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского района в соответствии с СТП Ханкайского муниципального района, Программой комплексного развития социальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа, генеральными планами Ильинского, Камень-Рыболовского, Новокачалинского сельских поселений, предусмотрено размещение объектов местного значения в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания.*

*1)**Объекты местного значения муниципального района:*

* *строительство торговых комплексов, с. Камень-Рыболов;*
* *реконструкция торгового комплекса «Гермес».*

*2)**Объекты местного значения:*

* *строительство рынка, с. Новокачалинск, 200 м2;*
* *строительство предприятий торговли (магазин смешанных товаров), общественного питания, с. Дворянка, ул. Седельникова, 100 м2;*
* *строительство предприятия торговли (магазин смешанных товаров), в комплексе с аптекой, гостиницей, сауной и предприятиями бытового обслуживания, с. Новокачалинск, 500 м2;*
* *строительство предприятия торговли (магазин смешанных товаров), в комплексе с аптекой, гостиницей, сауной, спортивным центром, почтой, АТС и предприятиями бытового обслуживания, с. Турий Рог, 500 м2;*
* *строительство предприятия торговли (магазин смешанных товаров), в комплексе с аптекой, гостиницей, баней и предприятиями бытового обслуживания, с. Октябрьское, ул. Советская, 200 м2;*
* *строительство предприятия торговли (магазин смешанных товаров), в комплексе с аптекой, с. Комиссарово, ул. Колхозная, 100 м2;*
* *строительство предприятия торговли (магазин смешанных товаров), с. Ильинка, ул. Трактовая, 100 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями бытового обслуживания и гостиницей, сауной, с. Ильинка, в районе планируемой жилой застройки, 300 м2;*
* *с. Ильинка, в районе планируемой жилой застройки, с. Ильинка, ул. Столетия,* *100 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями бытового обслуживания, с. Ильинка, в районе существующей АЗС, ул. Садовая, 200 м2;*
* *строительство бани-сауны, с. Камень-Рыболов, 50 мест;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями общественного питания, с. Владимиро-Петровка, ул. Молодежная, 220 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями общественного питания, с. Пархоменко, вдоль центральной дороги на въезде в село, 130 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с аптекой, с. Первомайское, 150 м2;*
* *- строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями бытового обслуживания и гостиницей, с. Новоселище, 500 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями бытового обслуживания, с. Алексеевка, 100 м2;*
* *строительство предприятия торговли, в комплексе с предприятиями бытового обслуживания, с. Мельгуновка, 100 м2.*

**Мероприятия для маломобильных групп населения**

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо предусмотреть выполнение мероприятий, предусмотренных сводом правил СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

* п. 5.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учётом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Система средств информационной поддержки и навигации должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на часы работы организации (учреждения или предприятия);
* п. 8.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчёта не менее 5 %, расчётной вместимости учреждения или расчётного числа посетителей, но не менее одного места, в том числе при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» и ГОСТ Р 56305 «Технические средства помощи слепым и слабовидящим людям. Тактильные указатели не пешеходной поверхности».

## **Развитие жилой зоны**

В целях обеспечения жильём и улучшения жилищных условий граждан разработаны муниципальные программы: «Обеспечение жильем молодых семей Ханкайского муниципального округа» на 2020 - 2024 годы, государственных программ Приморского края: «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами ЖКХ населения Приморского края».

Проектное решение предусматривает размещение нового строительства на свободной от застройки территории, на территориях, освобождаемых в результате сноса ветхого жилищного фонда, на землях, примыкающих к современной застройке.

Новый жилищный фонд муниципального образования формируется как за счёт индивидуальной застройки усадебного типа, так и за счёт возведения мало- и среднеэтажных многоквартирных жилых домов.

Формируемая новая жилая застройка, полностью отвечает исторически-сложившейся структуре жилищного фонда муниципального образования, а также соответствует функциональному профилю конкретного населённого пункта.

С учётом текущей обеспеченности жильём (25,4 м2 на человека) и перспективным демографическим показателям населения муниципального округа (рост численности до 23400 человек к 2042 году), Генеральным планом принята средняя по поселению обеспеченность на расчётный срок в объёме 30,0 м2.

**Таблица 58. -** Движение жилого фонда в Ханкайском муниципальном округе

| **Наименование**  **показателя** | **Существующее положение, тыс. м2** | | **1 очередь, 2030 г.** | | | **расчётный срок, 2040 г.** | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **площадь тыс. м2** | **обеспеченность, м2/чел.** | **площадь, тыс. м2** | **обеспеченность, м2/чел.** | **прирост нового, м2** | **площадь, тыс. м2** | **обеспеченность, м2/чел.** | **прирост нового, м2** |
| Площадь жилого фонда | 532,69 | 27,8 | 585,9 | 27,0 | 53,21 | 702,0 | 30,0 | 116,1 |

**Таблица 59.** – Инвестиционные проекты регионального значения в сфере жилищного строительства на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| **регионального значения** | | | |
| 1. | Земельный участок для жилищного строительства (под арендный жилищный фонд) | с. Камень-Рыболов | Общая  площадь жилых помещений 2200 кв. м |
| **местного значения** | | | |
| 2. | Земельный участок для жилищного строительства (для застройки индивидуальными жилыми домами) | с. Камень-Рыболов, кадастровый номер земельного участка 25:19:030201:1425 | Площадь 43 га |
| 3. | Земельный участок для жилищного строительства (для иных видов жилой застройки) | с. Турий Рог, кадастровый номер земельного участка 25:19:010801:517 | Площадь 5 га |

## **Инженерная инфраструктура**

***Инженерная подготовка***

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые (реконструируемые) территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зелёных массивов.

Мероприятия по инженерной подготовке территории приняты с учётом инженерно-геологических условий, планировочных ограничений и архитектурно-планировочных решений генерального плана, а также требований СП 42.13330.2016.

Настоящим проектом рекомендованы следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

* организация рельефа и поверхностного водоотвода;
* защита от заболачивания и подтопления пойменных территорий;
* противоэрозионные мероприятия;
* благоустройство водоёмов;
* агролесомелиорация.

Проектом генерального плана предлагается устройство ливневой канализации на территории с. Камень-Рыболов, с. Астраханка, с. Владимиро-Петровка, с. Ильинка, с. Комиссарово, с. Майское, с. Мельгуновка, с. Новокачалинск, с. Новониколаевка, с. Новоселище, с. Октябрьское, с. Пархоменко, с. Первомайское, с. Платоно-Александровское, с. Турий Рог, с. Турий Рог.

В качестве сооружений по очистке дождевого стока предлагается использовать планируемые к размещению очистные сооружения системы водоотведения.

**Водоснабжение**

При расчётах неучтённых расходов, а также корректировочных коэффициентов приняты нормативы по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Неучтённые расходы приняты на уровне – 10 %. Коэффициент суточной неравномерности водопотребления принят на уровне 1,2. Коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия принят на уровне 1,3. Коэффициент, учитывающий число жителей в населённом пункте, принимается по таблице 2 п. 5.2 СП 31.13330.2012. При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по пожаротушению.

Нормы водопотребления для населения приняты согласно СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Для населения принята норма водопотребления150 л/сутки на 1 человека.

**Таблица 60. -** Ожидаемое потребление воды на расчётный срок в Ханкайском муниципальном округе

| **Наименование потребителей** | **Ед. изм** | **Кол.** | **Норма л/сут на чел.** | **К суточной неравномерности** | **К часовой неравномерности** | **Расход воды м3** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **сут** | **сутmax** | **час** | **часmax** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 10509 | 150 | 1,2 | 1,56 | 1576,3 | 1891,6 | 66,7 | 102,5 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,2 | 1,56 | 157,63 | 189,16 | 6,67 | 10,25 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 10 |  | 1,2 | 1,56 | 108 | 129,6 | 36 | 56,16 |
| Поливка | чел. | 10509 | 60 | 1,2 | 1,56 | 630,54 | 756,65 | 26,27 | 40,99 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,2 | 1,56 | 157,63 | 189,16 | 6,67 | 10,25 |
| ИТОГО: | | | | | | 2630,1 | 3156,2 | 142,3 | 220,15 |
| с. Алексеевка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 175 | 150 | 1,20 | 4,8 | 26,25 | 31,5 | 1,09 | 5,25 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 4,8 | 54 | 64,8 | 18 | 86,4 |
| Поливка | чел. | 175 | 60 | 1,20 | 4,8 | 10,5 | 12,6 | 0,44 | 2,1 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 4,8 | 2,62 | 3,15 | 0,11 | 0,52 |
| ИТОГО: | | | | | | 93,37 | 112,05 | 19,64 | 94,27 |
| с. Астраханка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 2630 | 150 | 1,20 | 1,92 | 394,5 | 473,4 | 16,44 | 19,75 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 1,92 | 39,45 | 47,34 | 1,64 | 1,97 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 10 |  | 1,2 | 1,92 | 108 | 129,6 | 36 | 69,12 |
| Поливка | чел. | 2630 | 60 | 1,20 | 1,92 | 159,78 | 191,74 | 6,66 | 12,78 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 1,92 | 39,45 | 47,34 | 1,64 | 1,97 |
| ИТОГО: | | | | | | 741,18 | 889,42 | 62,38 | 105,59 |
| с. Владимиро-Петровка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 1549 | 150 | 1,20 | 2,16 | 232,35 | 278,82 | 9,68 | 20,91 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 2,16 | 23,23 | 27,88 | 0,97 | 2,09 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 10 |  | 1,2 | 2,16 | 108 | 129,6 | 36 | 233,28 |
| Поливка | чел. | 1549 | 60 | 1,20 | 2,16 | 92,94 | 111,53 | 3,87 | 8,36 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 2,16 | 23,23 | 27,88 | 0,97 | 2,09 |
| ИТОГО: | | | | | | 479,75 | 575,71 | 51,49 | 266,73 |
| с. Дворянка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 85 | 150 | 1,20 | 5,4 | 12,75 | 15,3 | 0,53 | 2,87 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 5,4 | 54 | 64,8 | 18 | 97,2 |
| Поливка | чел. | 85 | 60 | 1,20 | 5,4 | 159,78 | 191,74 | 6,66 | 35,95 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 5,4 | 1,27 | 1,53 | 0,05 | 0,29 |
| ИТОГО: | | | | | | 227,8 | 273,37 | 25,24 | 136,31 |
| с. Ильинка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 1610 | 150 | 1,20 | 2,16 | 241,5 | 289,8 | 10,06 | 21,73 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 2,16 | 24,15 | 28,98 | 1,00 | 2,17 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 10 |  | 1,2 | 2,16 | 108 | 129,6 | 36 | 77,76 |
| Поливка | чел. | 1610 | 60 | 1,20 | 2,16 | 96,6 | 115,92 | 4,025 | 8,69 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 2,16 | 24,15 | 28,98 | 1,00 | 2,17 |
| ИТОГО: | | | | | | 494,4 | 593,28 | 52,085 | 112,52 |
| с. Кировка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 112 | 150 | 1,20 | 5,4 | 16,8 | 20,16 | 0,7 | 3,78 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 5,4 | 1,68 | 2,02 | 0,07 | 0,38 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 5,4 | 54 | 64,8 | 18 | 97,2 |
| Поливка | чел. | 112 | 60 | 1,20 | 5,4 | 6,72 | 8,06 | 0,28 | 1,51 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 5,4 | 1,68 | 2,02 | 0,07 | 0,38 |
| ИТОГО: | | | | | | 80,88 | 97,06 | 19,12 | 103,25 |
| с. Комиссарово | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 468 | 150 | 1,20 | 3,6 | 70,2 | 84,12 | 2,925 | 10,53 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 7,02 | 8,41 | 0,29 | 1,05 |
| Поливка | чел. | 468 | 60 | 1,20 | 3,6 | 28,08 | 33,70 | 1,17 | 4,21 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,6 | 54 | 64,8 | 18 | 64,8 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 7,02 | 8,41 | 0,29 | 1,05 |
| ИТОГО: | | | | | | 166,32 | 199,44 | 22,68 | 81,64 |
| с. Люблино | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 240 | 150 | 1,20 | 4,2 | 36,0 | 43,2 | 1,5 | 6,3 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 3,6 | 4,32 | 0,15 | 0,63 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 4,2 | 54 | 64,8 | 18 | 75,6 |
| Поливка | чел. | 240 | 60 | 1,20 | 4,2 | 14,4 | 17,28 | 0,6 | 2,52 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 3,6 | 5,32 | 0,15 | 0,63 |
| ИТОГО: | | | | | | 111,6 | 133,92 | 20,4 | 85,68 |
| с. Майское | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 678 | 125 | 1,20 | 3,0 | 101,7 | 122,04 | 4,237 | 12,71 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 10,17 | 12,20 | 0,42 | 1,27 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,0 | 54 | 64,8 | 18 | 54,0 |
| Поливка | чел. | 678 | 60 | 1,20 | 3,0 | 40,68 | 48,82 | 1,69 | 5,08 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 10,17 | 12,20 | 0,42 | 1,27 |
| ИТОГО: | | | | | | 216,72 | 260,06 | 24,77 | 74,33 |
| с. Мельгуновка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 433 | 150 | 1,20 | 3,6 | 64,95 | 77,94 | 2,71 | 9,74 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 6,49 | 7,79 | 0,27 | 0,97 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,6 | 54 | 64,8 | 18 | 64,8 |
| Поливка | чел. | 433 | 60 | 1,20 | 3,6 | 25,98 | 31,18 | 1,08 | 3,90 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 6,49 | 7,79 | 0,27 | 0,97 |
| ИТОГО: | | | | | | 157,91 | 189,5 | 22,33 | 80,38 |
| с. Новокачалинск | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 1128 | 150 | 1,20 | 2,4 | 169,2 | 203,04 | 7,05 | 16,94 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 2,4 | 16,92 | 20,30 | 0,70 | 1,69 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 2,4 | 54 | 64,8 | 18 | 43,2 |
| Поливка | чел. | 1128 | 60 | 1,20 | 2,4 | 25,98 | 31,18 | 1,08 | 2,60 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 2,4 | 16,92 | 20,30 | 0,70 | 1,69 |
| ИТОГО: | | | | | | 283,02 | 339,62 | 27,53 | 66,12 |
| с. Новониколаевка | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 264 | 150 | 1,20 | 4,2 | 39,6 | 47,52 | 1,65 | 6,93 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 3,96 | 4,75 | 0,16 | 0,69 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 4,2 | 54 | 64,8 | 18 | 75,6 |
| Поливка | чел. | 264 | 60 | 1,20 | 4,2 | 15,84 | 19,01 | 0,66 | 2,77 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 3,96 | 4,75 | 0,16 | 0,69 |
| ИТОГО: | | | | | | 117,36 | 140,83 | 20,63 | 86,68 |
| с. Новоселище | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 425 | 150 | 1,20 | 3,6 | 63,75 | 76,5 | 2,66 | 9,56 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 6,37 | 7,65 | 0,27 | 0,96 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,6 | 54 | 64,8 | 18 | 64,8 |
| Поливка | чел. | 425 | 60 | 1,20 | 3,6 | 25,5 | 30,6 | 1,06 | 3,82 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 6,37 | 7,65 | 0,27 | 0,96 |
| ИТОГО: | | | | | | 155,99 | 187,2 | 22,26 | 80,1 |
| с. Октябрьское | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 577 | 150 | 1,20 | 3,0 | 86,55 | 103,86 | 3,61 | 10,82 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 8,66 | 10,39 | 0,36 | 1,08 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,0 | 54 | 64,8 | 18 | 54,0 |
| Поливка | чел. | 577 | 60 | 1,20 | 3,0 | 34,62 | 41,54 | 1,44 | 4,33 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 8,66 | 10,39 | 0,36 | 1,08 |
| ИТОГО: | | | | | | 192,49 | 230,98 | 23,77 | 71,31 |
| с. Пархоменко | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 276 | 150 | 1,20 | 4,2 | 41,4 | 46,68 | 1,75 | 7,245 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 4,14 | 4,67 | 0,17 | 0,72 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 4,2 | 54 | 64,8 | 18 | 75,6 |
| Поливка | чел. | 276 | 60 | 1,20 | 4,2 | 16,56 | 19,87 | 0,69 | 2,90 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 4,2 | 4,14 | 4,67 | 0,17 | 0,72 |
| ИТОГО: | | | | | | 120,24 | 140,69 | 20,78 | 87,18 |
| с. Первомайское | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 546 | 150 | 1,20 | 3,0 | 81,9 | 98,28 | 3,41 | 10,24 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,0 | 54 | 64,8 | 18 | 54,0 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 8,19 | 9,83 | 0,34 | 1,02 |
| Поливка | чел. | 546 | 60 | 1,20 | 3,0 | 32,76 | 39,31 | 1,36 | 4,09 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  |  | 3,0 | 8,19 | 9,83 | 0,34 | 1,02 |
| ИТОГО: | | | | | | 185,04 | 222,05 | 23,45 | 70,37 |
| с. Платоно-Александровское | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 340 | 150 | 1,20 | 3,6 | 51,0 | 61,2 | 2,125 | 7,65 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 5,1 | 6,12 | 0,21 | 0,76 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,6 | 54 | 64,8 | 18 | 64,8 |
| Поливка | чел. | 340 | 60 | 1,20 | 3,6 | 20,4 | 24,48 | 0,85 | 3,06 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,6 | 5,1 | 6,12 | 0,21 | 0,76 |
| ИТОГО: | | | | | | 135,6 | 162,72 | 21,39 | 77,03 |
| с. Рассказово | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 72 | 150 | 1,20 | 5,4 | 10,8 | 12,96 | 0,45 | 2,43 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 5,4 | 54 | 64,8 | 18 | 97,2 |
| Поливка | чел. | 72 | 60 | 1,20 | 5,4 | 4,32 | 5,184 | 0,18 | 0,972 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 5,4 | 1,1 | 1,30 | 0,04 | 0,24 |
| ИТОГО: | | | | | | 70,22 | 84,24 | 18,67 | 100,84 |
| с. Троицкое | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 690 | 150 | 1,20 | 3,0 | 103,5 | 124,2 | 4,31 | 12,94 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 10,35 | 12,42 | 0,43 | 1,29 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,0 | 54 | 64,8 | 18 | 54,0 |
| Поливка | чел. | 690 | 60 | 1,20 | 3,0 | 41,4 | 49,68 | 1,72 | 5,17 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 10,35 | 12,42 | 0,43 | 1,29 |
| ИТОГО: | | | | | | 219,6 | 263,52 | 24,89 | 74,69 |
| с. Турий Рог | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 552 | 150 | 1,20 | 3,0 | 82,8 | 99,36 | 3,45 | 10,35 |
| Адм. здание и общественные здание | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 8,28 | 9,94 | 0,34 | 1,04 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 3,0 | 54 | 64,8 | 18 | 54,0 |
| Поливка | чел. | 552 | 60 | 1,20 | 3,0 | 33,12 | 39,74 | 1,38 | 4,14 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 3,0 | 8,28 | 9,94 | 0,34 | 1,04 |
| ИТОГО: | | | | | | 186,48 | 223,78 | 23,51 | 70,57 |
| с. Удобное | | | | | | | | | |
| Население проживающие в благоустроенных домах | чел. | 30 | 150 | 1,20 | 5,4 | 4,5 | 5,4 | 0,19 | 1,01 |
| Противопожарное водоснабжение | л/с | 5 |  | 1,2 | 5,4 | 54 | 64,8 | 18 | 97,2 |
| Поливка | чел. | 30 | 60 | 1,20 | 5,4 | 1,8 | 2,16 | 0,075 | 0,41 |
| Неучтённые расходы | % | 10 |  | 1,20 | 5,4 | 0,45 | 0,54 | 0,02 | 0,1 |
| ИТОГО: | | | | | | 60,75 | 72,90 | 18,28 | 98,72 |
| **ВСЕГО по МО:** | | | | | | **7126,82** | **8512,5** | **707,6** | **2244,5** |

Водопотребление Ханкайского МО на хозяйственно-питьевые нужды с учётом суточного максимума на расчётный срок составит 8,51 тыс. м3/сутки.

Минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных сетей должны приниматься согласно СП 42.13330.2016.

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в сфере водоснабжения, в соответствии с СТП Ханкайского района, Схемой водоснабжения и водоотведения Ханкайского района, Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ханкайского МО, запланировано размещение следующих объектов:*

* *строительство новых водозаборов с оборудованием водоочистной станции: с. Комиссарово производительностью 200 м3/сутки,* *с. Люблино производительностью 140 м3/сутки, с. Майское производительностью 270 м3/сутки,* *с. Новониколаевка производительностью 145 м3/сутки,* *с. Пархоменко производительностью 145 м3/сутки, с. Платоно-Александровское производительностью 170 м3/сутки;*
* *строительство водонапорных башен: с. Первомайское 50 куб. м, с. Рассказово 50 куб. м, с. Кировка 50 куб. м;*
* *строительство водозаборов, с оборудованием водоочистной станции, с. Первомайское производительностью 230 м3/сутки, с. Рассказово производительностью 90 м3/сутки, с. Октябрьское производительностью 240 м3/сутки;*
* *строительство водопроводных сетей, с. Ильинка 12,8 км, с. Троицкое 12,4 км, с. Комиссарово 5,2 км;*
* *строительство водопроводных сетей с. Камень-Рыболов 23,0 км, ж/д ст. Камень-Рыболов 2,5 км, с. Астраханка 15,7 км, с. Владимиро-Петровка 4,1 км, с. Пархоменко 2,3 км, с. Новоселище 5,2 км, с. Алексеевка 4,1 км, с. Мельгуновка 7,6 км;*
* *строительство водопроводных сетей с. Кировка 1,91 км, с. Платоно-Александровское 3,1 км, с. Турий Рог 5,9 км, с. Первомайское 1,7 км, с. Рассказово 2,4 км, с. Кировка 1,6 км.*

**Водоотведение**

Объём сточных вод, отводимых (вывозимых) с территории Ханкайского муниципального округа, рассчитанный с учётом норм водопотребления для населения приняты согласно СП 31.13330.2012. «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» 150 л/суток на чел. (по отношению к расходу воды), но без учёта расхода воды на полив приусадебных участков, на расчётный срок (2042 года) составит 3,82 тыс. м3/сутки (таблица 61).

**Таблица 61. -** Ожидаемое водоотведение на расчётный срок в Ханкайском муниципальном округе

| **Зона** | **Ед.** | **Кол.** | **Суточный м3/сут** | **Часовой м3/час** | **Расчётный л/с** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| с Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | | | | | |
| Население | чел. | 10509 | 1576,3 | 65,7 | 18,24 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 157,63 | 6,57 | 1,82 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 78,8 | 3,28 | 0,91 |
| ИТОГО: |  |  | 1812,73 | 75,55 | 20,97 |
| с. Алексеевка | | | | | |
| Население | чел. | 175 | 26,25 | 1,09 | 0,3 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 2,62 | 0,11 | 0,03 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 1,31 | 0,05 | 0,015 |
| ИТОГО: |  |  | 30,18 | 1,25 | 0,34 |
| с. Астраханка | | | | | |
| Население | чел. | 2630 | 394,5 | 16,44 | 4,57 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 39,45 | 1,644 | 0,457 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 1,97 | 0,822 | 0,23 |
| ИТОГО: | | | 435,92 | 18,906 | 5,26 |
| с. Владимиро-Петровка | | | | | |
| Население | чел. | 1549 | 232,35 | 9,68 | 2,69 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 23,23 | 0,968 | 0,269 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 11,62 | 0,48 | 0,13 |
| ИТОГО: | | | 267,2 | 11,13 | 3,09 |
| с. Ильинка | | | | | |
| Население | чел. | 1610 | 241,5 | 10,06 | 2,79 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 24,15 | 1,01 | 0,279 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 12,075 | 0,505 | 0,1395 |
| ИТОГО: | | | 277,72 | 11,57 | 3,21 |
| с. Дворянка | | | | | |
| Население | чел. | 85 | 12,75 | 0,53 | 0,15 |
| ИТОГО: | | | 12,75 | 0,53 | 0,15 |
| с. Кировка | | | | | |
| Население | чел. | 112 | 16,8 | 0,7 | 0,19 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 1,68 | 0,07 | 0,02 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 0,84 | 0,035 | 0,01 |
| ИТОГО: | | | 19,32 | 0,805 | 0,22 |
| с. Комиссарово | | | | | |
| Население | чел. | 468 | 70,2 | 2,9 | 0,81 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 7,02 | 0,29 | 0,08 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 3,51 | 0,145 | 0,04 |
| ИТОГО: | | | 80,73 | 3,33 | 0,93 |
| с. Люблино | | | | | |
| Население | чел. | 240 | 36,0 | 1,5 | 0,42 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 3,6 | 0,15 | 0,04 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 1,8 | 0,075 | 0,02 |
| ИТОГО: | | | 41,4 | 1,72 | 0,48 |
| с. Майское | | | | | |
| Население | чел. | 678 | 101,7 | 4,24 | 1,18 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 12,17 | 0,42 | 0,12 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 6,085 | 0,21 | 0,06 |
| ИТОГО: | | | 119,96 | 4,87 | 1,36 |
| с. Мельгуновка | | | | | |
| Население | чел. | 433 | 64,95 | 2,71 | 0,75 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 6,49 | 0,27 | 0,08 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 3,24 | 0,13 | 0,04 |
| ИТОГО: | | | 74,68 | 3,11 | 0,87 |
| с. Новониколаевка | | | | | |
| Население | чел. | 264 | 39,6 | 1,65 | 0,46 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 3,96 | 0,165 | 0,046 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 3,2 | 0,082 | 0,023 |
| ИТОГО: | | | 46,76 | 1,90 | 0,53 |
| с. Новокачалинск | | | | | |
| Население | чел. | 1128 | 169,2 | 7,05 | 1,96 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 16,92 | 0,71 | 0,20 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 8,46 | 0,36 | 0,1 |
| ИТОГО: | | | 194,58 | 8,12 | 2,26 |
| с. Новоселище | | | | | |
| Население | чел. | 425 | 63,75 | 2,66 | 0,74 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 6,37 | 0,27 | 0,07 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 3,18 | 0,135 | 0,035 |
| ИТОГО: | | | 73,3 | 3,065 | 0,845 |
| с. Октябрьское | | | | | |
| Население | чел. | 577 | 86,55 | 3,61 | 1,00 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 8,66 | 0,36 | 0,1 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 4,33 | 0,18 | 0,05 |
| ИТОГО: | | | 99,54 | 4,15 | 1,15 |
| с. Пархоменко | | | | | |
| Население | чел. | 276 | 41,4 | 1,72 | 0,48 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 4,14 | 0,17 | 0,05 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 2,07 | 0,085 | 0,02 |
| ИТОГО: | | | 47,61 | 1,97 | 0,55 |
| с. Первомайское | | | | | |
| Население | чел. | 546 | 81,9 | 3,41 | 0,95 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 8,2 | 0,34 | 0,09 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 4,1 | 0,17 | 0,045 |
| ИТОГО: | | | 94,2 | 3,92 | 1,08 |
| с. Платоно-Александровское | | | | | |
| Население | чел. | 340 | 51,0 | 2,12 | 0,59 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 5,1 | 0,21 | 0,06 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 2,55 | 0,105 | 0,03 |
| ИТОГО: | | | 58,65 | 0,435 | 0,68 |
| с. Рассказово | | | | | |
| Население | чел. | 72 | 10,8 | 0,45 | 0,125 |
| ИТОГО: | | | 10,8 | 0,45 | 0,125 |
| с. Троицкое | | | | | |
| Население | чел. | 690 | 103,5 | 4,31 | 1,20 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 10,4 | 0,43 | 0,12 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 5,2 | 0,22 | 0,06 |
| ИТОГО: | |  | 119,1 | 4,96 | 1,38 |
| с. Турий Рог | | | | | |
| Население | чел. | 552 | 82,8 | 3,45 | 0,96 |
| Существующие общественные и административные здания | % | 10 | 8,28 | 0,34 | 0,1 |
| Проектируемые общественные и административные здания | % | 5 | 4,14 | 0,17 | 0,05 |
| ИТОГО: | | | 95,22 | 3,96 | 1,11 |
| с. Удобное | | | | | |
| Население | чел. | 30 | 4,5 | 0,19 | 0,05 |
| ИТОГО: | | | 4,5 | 0,19 | 0,05 |
| ж/д ст. Ильинка | | | | | |
| Население | чел. | 7 | 1,05 | 0,04 | 0,012 |
| ИТОГО: | | | 1,05 | 0,04 | 0,012 |
| ж/д рзд. Морозовка | | | | | |
| Население | чел. | 4 | 0,6 | 0,025 | 0,007 |
| ИТОГО: | | | 0,6 | 0,025 | 0,007 |
| **ВСЕГО по муниципальному округу:** | | | **4018,5** | **165,96** | **46,66** |

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в сфере водоотведения, в соответствии с СТП Ханкайского района, Схемой водоснабжения и водоотведения Ханкайского района, Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ханкайского МО, рекомендуется размещение следующих объектов:*

* *строительство сетей водоотведения и подключение к системе централизованного водоотведения абонентов: с. Ильинка 6,3 км, с. Троицкое 4,1 км, с. Комиссарово 5,4 км, с. Октябрьское 2,8 км;*
* *строительство очистных сооружений, с. Ильинка, до 1 тыс. м3 в сутки;*
* *строительство очистных сооружений, с. Мельгуновка, до 2 тыс. м3 в сутки;*
* *строительство очистных сооружений, с. Новоселище, до 1 тыс. м3 в сутки;*
* *реконструкция очистных сооружений, с. Владимиро-Петровка, до 2 тыс. м3 в сутки;*
* *строительство канализационных очистных сооружений с. Троицкое 210 м3 /сутки, с. Комиссарово 25 м3/сутки;*
* *строительство канализационных очистных сооружений с. Астраханка, 450 м3 /сутки;*
* *строительство канализационных очистных сооружений с. Новокачалинск 615 м3/сутки, с. Первомайское 138 м3/сутки;*
* *строительство сетей водоотведения с. Новокачалинск 7,9 км, с. Турий Рог 6,8 км, с. Первомайское 4,5 км;*
* *строительство канализационных очистных сооружений 150 м3 в сутки, с. Майское;*
* *строительство канализационных очистных сооружений, с. Камень-Рыболов, мощность 3500 м3 в сутки;*
* *строительство сетей водоотведения, с. Майское 3,2 км.*
* *строительство сетей водоотведения, с. Камень-Рыболов 0,3 км, с. Астраханка 8,7 км, с. Новоселище 3,1 км, с. Мельгуновка 4,7 км.*

**Теплоснабжение**

Суммарная максимальная тепловая нагрузка жилищно-коммунального сектора Ханкайского муниципального округа к 2042 году должна возрасти в связи с ожидаемым ростом строительства нового жилого фонда. Сохраняемый и новый жилой фонд будет обеспечиваться теплоснабжением от существующих котельных, с учетом их реконструкции, новых котельных и индивидуальных отопительных систем (печей, котлов, газогенераторов, тепловых насосов и др.).

Покрытие тепловых нагрузок промышленных предприятий будет осуществляться от собственных котельных. Планируемые к вводу новые производственные мощности будут обеспечены независимыми источниками теплоснабжения, находящиеся на балансе промышленных объектов.

Для улучшения качества водоподготовки с целью предотвращения образований накипи и снижения коррозии в котлах, теплообменниках, трубопроводах, насосах, а также для размыва старых карбонатных отложений рекомендуется установка в котельных устройства типа «МОУТ».

Для обеспечения теплоэнергией и горячим водоснабжением населения индивидуальной жилой застройки необходимо применять индивидуальные отопительные системы, топливом для которых будет природный газ, древесное топливо или тепловые насосы.

На территории Ханкайского муниципального округа запланировано строительство газопроводов распределительных высокого давления до населенных пунктов.

На расчетный срок проектом генерального плана предлагается перевод котельных на газовое топливо.

Схемой территориального планирования Ханкайского района запланировано:

- реконструкция и модернизация существующих котельных при переводе их на газовое топливо;

- строительство сетей теплоснабжения на территории Ханкайского муниципального образования;

- реконструкция сетей теплоснабжения на территории Ханкайского муниципального образования.

Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ханкайского муниципального округа предусмотрены следующие мероприятия в сфере теплоснабжения:

- замена дымовой трубы котельной №5/10, с. Новоселище;

- капитальный ремонт котельного оборудования котельной №5/4, с. Камень-Рыболов;

- ремонт тепловой сети, котельная №5/4, с. Камень-Рыболов;

- ремонт тепловой сети, котельная №5/3, с. Камень-Рыболов;

- ремонт тепловой сети, котельная №5/2, с. Камень-Рыболов;

- ремонт тепловой сети, котельная №5/7, с. Комиссарово;

- ремонт тепловой сети, котельная №5/11, с. Владимиро-Петровка.

**Газоснабжение**

Развитие системы газоснабжения Ханкайского муниципального округа предусматривается в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения.

Перспективные объемы газопотребления Ханкайского муниципального округа, в соответствии со Схемой территориального планирования Приморского края приведены ниже (таблица 62 ).

**Таблица 62.** – Перспективные объемы потребления природного газа населением

| **Наименование муниципального  образования** | **Уровень газификации населенных пунктов, %** | | **Часовой расход газа,  тыс. куб. м** | | **Годовое потребление газа, млн куб. м** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Первая очередь** | **Расчетный строк** | **Первая очередь** | **Расчетный строк** | **Первая очередь** | **Расчетный строк** |
| Ханкайский муниципальный округ | 0 | 98,4 | 0,0 | 6,1 | 0,00 | 23,23 |

Газификация округа осуществляется на базе использования природного газа в соответствии с решениями Схемы газоснабжения края, разработанной ОАО «Газпром».

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в сфере газоснабжения, в соответствии с СТП Ханкайского района, Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Ханкайского МО, генеральными планами Ильинского СП, Камень-Рыболовского СП, Новокачалинского СП запланировано размещение следующих объектов:*

*1)**Объекты местного значения муниципального района:*

* *строительство межпоселковой газораспределительной сети на территории Ханкайского муниципального округа,* *1,2 МПа, протяженностью 137,73 км.*

*2)**Объекты местного значения:*

* *ГРС 1,2 Мпа, 16 ед. на Ханкайский муниципальный округ;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Ильинка, 0,3 МПа, 5,87 км; ГРП 25-350 м3/час, 6 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Троицкое, 0,3 МПа, 4,14 км; ГРП 300-360 м3/час, 4 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Комиссарово, 0,3 МПа, 3,35 км; ГРП 225-350 м3/час, 4 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Октябрьское, 0,3 Мпа, 3,4км; ГРП 145 – 1904 м3/час, 3 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Майское, 0,3 Мпа, 3,4км; ГРП 220-350 м3/час, 5 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Люблино, 0,3 Мпа, 1,14км; ГРП 220-350 м3/час, 2ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Камень-Рыболов, 0,3 МПа, 18,7 км; ГРП 225-350 м3/час, 30 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с Новониколаевка, 0,3 МПа, 1,33 км; ГРП 220-350 м3/час, 2 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, ж/д ст. Камень-Рыболов, 0,3 МПа, 3,0км; ГРП 225-350 м3/час, 4 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Астраханка, 0,6 МПа, 7,0 км; ГРП, 225-350 м3/час, 16 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Владимиро-Петровка, 0,3 МПа, 4,7км; ГРП 380-392 м3/час, 5 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Пархоменко, 0,3 МПа, 1,37 км; ГРП 380-392 м3/час, 2 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Новоселище, 0,3 МПа, 3,25 км; ГРП 140-410 м3/час, 4 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Алексеевка, 0,3 МПа, 1,2 км; ГРП 213-230 м3/час, 2 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Мельгуновка, 0,3 МПа, 5,9 км;*

*ГРП 411-440 м3/час, 3 ед.;*

* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Удобное, 0,3 МПа, 3,3 км; ГРП 57 м3/час, 1 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Новокачалинск, 0,3 МПа, 4,5 км; ГРП 225-350 м3/час, 6 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Турий – Рог, 0,3 МПа, 2,9км; ГРП 380-392 м3/час, 2 ед.;*
* *внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Первомайское, 0,3 МПа, 2,7 км;*

*ГРП 225-350 м3/час, 4 ед.;*

*-внутрипоселковый газопровод среднего давления, с. Платоно-Александровское, 0,3 МПа, 3,7 км; ГРП* *300-360 м3/час, 3 ед.*

Проектом предусмотрено строительство новых отопительных газовых котельных на территории Ханкайского муниципального округа при соответствующем обосновании.

**Электроснабжение**

Прогноз потребления электрической энергии на расчетный срок приведен ниже (таблица 63).

Подсчёт электрических нагрузок выполнен с учётом всех потребителей, расположенных или намеченных к размещению в муниципальном округе, в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских сетей» (РД34.20.185-94), раздел 2 с учётом «Нормативов для определения расчётных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов распределительной сети», утверждённых приказам Минтопэнерго России от 29.06.99 № 213 («Изменение и дополнения раздела 2 РД34.20.185-94», с учётом СП31-110-2003 («Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий») и МНГП Ханкайского муниципального округа.

По укрупнённым показателям энергопотребления в год на одного жителя для сельских населённых пунктов – 1700 кВт×ч/чел в год.

**Таблица 63. -** Потребность в электроэнергии в

Ханкайском муниципальном округе на расчетный срок (конец 2042 года)

| **Наименование**  **населенного пункта** | **Прогнозная численность, тыс. чел.** | **Удельный расход электроэнергии, кВт\*ч/год на чел.** | **Электропотребление, млн кВт\*ч** |
| --- | --- | --- | --- |
| **Ханкайский муниципальный округ** | **23,400** | 1700 | **39,78** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 10,509 | 1700 | 17,865 |
| с. Алексеевка | 0,175 | 1700 | 0,897 |
| с. Астраханка | 2,63 | 1700 | 4,471 |
| с. Владимиро-Петровка | 1,549 | 1700 | 2,633 |
| с. Дворянка | 0,085 | 1700 | 0,144 |
| с. Ильинка | 1,610 | 1700 | 2,737 |
| с. Кировка | 0,112 | 1700 | 0,190 |
| с. Комиссарово | 0,468 | 1700 | 0,796 |
| с. Люблино | 0,240 | 1700 | 0,408 |
| с. Майское | 0,678 | 1700 | 1,153 |
| с. Мельгуновка | 0,433 | 1700 | 0,736 |
| с. Новокачалинск | 1,128 | 1700 | 1,918 |
| с. Новониколаевка | 0,264 | 1700 | 0,449 |
| с. Новоселище | 0,425 | 1700 | 0,722 |
| с. Октябрьское | 0,577 | 1700 | 0,981 |
| с. Пархоменко | 0,276 | 1700 | 0,469 |
| с. Первомайское | 0,546 | 1700 | 0,928 |
| с. Платоно-Александровское | 0,340 | 1700 | 0,578 |
| с. Рассказово | 0,072 | 1700 | 0,122 |
| с. Троицкое + гарнизон | 0,690 | 1700 | 1,173 |
| с. Турий Рог | 0,552 | 1700 | 0,938 |
| с. Удобное | 0,030 | 1700 | 0,051 |
| ж/д ст. Ильинка | 0,007 | 1700 | 0,0012 |
| ж/д ст. Камень-Рыболов | - | 1700 | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 0,0004 | 1700 | 0,0007 |

Таким образом, на расчётный срок потребность в электроэнергии составит 39,78 МВт×ч в год при сохранении среднегодового потребления электроэнергии на 1 жителя согласно нормативам.

Электроснабжение жилых домов усадебного типа предусматривается выполнить с помощью воздушной линии 0,4 кВ проводом типа АПК на железобетонных опорах.

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в сфере электроснабжения, в соответствии с генеральными планами Ильинского СП, Камень-Рыболовского СП, Новокачалинского СП рекомендуется размещение следующих объектов:*

* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Ильинка 2,0 км, с. Троицкое 1,20 км, с. Комиссарово 1,3 км, с. Дворянка 0,3 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ с. Ильинка 4 ед. х 100-250 кВа, с. Троицкое 4 ед. х 100-160 кВа, с. Комиссарово 4 ед. х 100-250 кВа, с. Дворянка 1 ед. х 160 кВа, 13 ед. х 63-250 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ с. Камень-Рыболов 12,2 км, с. Астраханка 0,5 км, с. Владимиро-Петровка 0,1 км, с. Пархоменко 0,6 км, с. Новоселище 0,5 км, с. Алексеевка 0,6 км, с. Мельгуновка 0,7 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ с. Камень-Рыболов 19 ед. х 63-400 кВа, с. Астраханка 5 ед. х 63-250 кВа, с. Владимиро-Петровка 3 ед. х 63-160 кВа, с. Пархоменко 1 ед. х 160 кВа, с. Новоселище 3 ед. х 160-250 кВа, с. Алексеевка 4 ед. х 63-160 кВа, с. Мельгуновка 2 ед. х 160-250 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Новокачалинск, 1,4 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Новокачалинск 4 ед. х 100-250 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Платоно-Александровское, 1,0 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Платоно-Александровское, 2 ед. х 100-160 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Турий Рог, 1,4 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Турий Рог, 4 ед. х 63-160 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Первомайское, 0,3 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Первомайское, 3 ед. х 100-250 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Рассказово, 0,1 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Рассказово, 1 ед. х 100-160 кВа;*
* *прокладка ВЛ 10 кВ, с. Кировка, 1,0 км;*
* *строительство ТП 10/0,4 кВ, с. Кировка, 2 ед. х 100-160 кВа.*

**Связь**

Генеральным планом на расчётный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

* мобильную (сотовую связь), радиотелефонную связь;
* цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных;
* радиовещание;
* телевизионное вещание.

Ёмкость сети связи общего пользования определена из расчёта 100 % обеспечения квартирного сектора широкополосным доступом в интернет, кабельным телевидением, услугами IP-телефонии (при установке одной точки доступа для одной квартиры). Количество точек доступа для общественной застройки принято равным 20 % от общего числа абонентов в жилом секторе.

Расчёт ёмкости телефонной связи общего пользования Ханкайского муниципального округа с учётом обеспечения общественных и административных зданий телефонной связью в объёме 20 % от потребности населения, по этапам проектирования представлен ниже (таблица 64).

**Таблица 64. -** Расчёт ёмкости сети связи общего пользования

Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Численность населения на первую очередь, чел.** | **Численность населения на расчётный срок, чел.** | **Число телефонов, шт.** | |
| **1 очередь** | **Расчётный срок** |
| **Ханкайский муниципальный округ** | **21700** | **23400** | **8680** | **9360** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | 9653 | 10509 | 3861 | 4204 |
| с. Алексеевка | 166 | 175 | 66 | 70 |
| с. Астраханка | 2455 | 2630 | 982 | 1052 |
| с. Владимиро-Петровка | 1448 | 1549 | 579 | 620 |
| с. Дворянка | 80 | 85 | 32 | 34 |
| с. Ильинка | 1499 | 1610 | 600 | 644 |
| с. Кировка | 106 | 112 | 42 | 45 |
| с. Комиссарово | 437 | 468 | 175 | 187 |
| с. Люблино | 225 | 240 | 90 | 96 |
| с. Майское | 634 | 678 | 254 | 271 |
| с. Мельгуновка | 405 | 433 | 162 | 173 |
| с. Новокачалинск | 1054 | 1128 | 422 | 451 |
| с. Новониколаевка | 248 | 264 | 99 | 106 |
| с. Новоселище | 397 | 425 | 159 | 170 |
| с. Октябрьское | 535 | 577 | 214 | 231 |
| с. Пархоменко | 258 | 276 | 103 | 1107 |
| с. Первомайское | 511 | 546 | 204 | 218 |
| с. Платоно-Александровское | 319 | 340 | 128 | 136 |
| с. Рассказово | 69 | 72 | 28 | 29 |
| с. Троицкое + гарнизон | 646 | 690 | 258 | 276 |
| с. Турий Рог | 516 | 552 | 206 | 221 |
| с. Удобное | 28 | 30 | 11 | 12 |
| ж/д ст. Ильинка | 7 | 7 | 3 | 3 |
| ж/д ст. Камень-Рыболов | - | - | - | - |
| ж/д рзд. Морозовка | 4 | 4 | 2 | 2 |

Телефонизация поселения предлагается от существующих АТС с учётом их реконструкции и строительства дополнительных мощностей.

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа, в соответствии с генеральными планами Камень-Рыболовского СП, Ильинского СП рекомендуется размещение следующих объектов:*

*- линия связи, строительство с. Алексеевка 1,4 км, с. Удобное 7,1 км;*

*- строительство отделения связи (отделения сбербанка и милиции), площадь 200 м2.*

## **Развитие производственной сферы**

Важное место в системе мероприятий и проектов развития муниципального округа занимает комплексный проект вовлечения в хозяйственный оборот промышленных предприятий.

На территории Ханкайского муниципального округа действует муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы, которая предусматривает:

- расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию через механизмы микрокредитования, лизинга, предоставления гарантий и поручительств;

- создание системы акселерации субъектов малого и среднего предпринимательства;

- популяризация предпринимательства, вовлечение граждан, включая самозанятых, в предпринимательскую деятельность.

Размещение производства позволит создать дополнительные рабочие места и позволит пополнить бюджет за счет дополнительных поступлений.

**Таблица 65.** – Инвестиционные проекты регионального значения в сфере производства на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| 1 | Земельный участок для размещения объекта промышленно-производственного типа | с. Ильинка, кадастровый квартал 25:19:010601 | 1 объект,  500 рабочих мест, площадь 18 га |
| 2 | Участок для размещения производства | с. Комиссарово | 1 объект,  190 рабочих мест, площадь 18 га |
| 3 | Участок для размещения производства | с. Мельгуновка | 1 объект,  90 рабочих мест, площадь 3,5 га |
| 4 | Участок для размещения производства | с. Новокачалинск | 1 объект,  80 рабочих мест, площадь 2,8 га |
| 5 | Участок для размещения производства | с. Октябрьское | 1 объект,  40 рабочих мест, площадь 0,5 га |
| 6 | Участок для размещения производства | с. Турий Рог | 1 объект,  110 рабочих мест, площадь 5 га |

**Таблица 66** – Перечень объектов производства местного значения, планируемых к строительству на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| **Объекты местного значения муниципального района** | | | |
| 1. | Цех переработки и хранения зерна | с. Платоно-Александровское | площадью 18000 м2 |
| 2. | Элеваторы по переработке зерна | с. Новониколаевка,  с. Камень-Рыболов | 2 объекта,  мощностью 20 тонн в час |
| 3. | Зерносушилка | с. Новониколаевка | мощностью 10 тонн в час |
| 4. | Производственно-отгрузочная база | с. Новокачалинск | мощностью 1200 тонн грузов в сутки |
| 5. | Строительство зернотока с первичной переработкой | с. Кировка | мощностью до 70 тонн в сутки |
| 6. | Зерносушилка | с. Майское | мощностью 70 тонн в сутки |
| 8. | Предприятие по переработке молочной продукции | Ханкайский МО | 1 объект |
| 9. | Создание мясоперерабатывающих цехов на базе местных животноводческих хозяйств | Ханкайский МО | 3 объекта |
| 10. | Строительство цехов по производству пищевой продукции из грибов, плодов, ягод | Ханкайский МО | 2 объекта |
| 11. | Строительство транспортно-логистических комплексов для обеспечения потребностей приграничной торговли Приморского края в складских помещениях | в районе с Турий Рог и  с. Новокачалинск | Требует уточнения на этапе проектирования |
| 12. | Предприятие по добыче кирпичных глин | Камень-Рыболовское и Ханкайское месторождение кирпичных глин | 2 объекта |
| 13. | Строительство производственной базы | с. Камень-Рыболов | площадью 2240 м2 |
| 14. | Строительство производственной базы | с. Мельгуновка | площадью 10000 м2 |
| 15. | Строительство ремонтных мастерских и гаража по ремонту сельхозтехники ООО «Урожай» | с. Платоно-Александровское | 1 объект |
| **Объекты местного значения** | | | |
| 16. | Строительство кирпичного завода | с. Новокачалинск | 100 шт. кирпича в сутки |
| 17. | Строительство предприятия по производству пищевых продуктов | с. Астраханка | до 10 тонн сутки |
| 18. | Строительство кирпичного завода | с. Камень-Рыболов | 9,0 млн. шт. кирпича в год |
| 19. | Строительство деревообрабатывающего предприятия | с. Астраханка | Объем производства 5000 м3/год[[8]](#footnote-8) |
| 20. | Строительство деревообрабатывающего предприятия | с. Первомайское | Объем производства 5000 м3/год[[9]](#footnote-9) |
| 21. | Строительство предприятия по переработке сельхозпродукции | с. Пархоменко | Мощностью 15 тонн сутки |

## **Развитие** **сельского хозяйства**

С целью эффективного использования сельскохозяйственного потенциала территории, направленного на создание дополнительных рабочих мест в на среднесрочную перспективу посредством создания условий для организации обрабатывающих производств, развития заготовительной деятельности и реализации продукции разработаны муниципальная программа «Комплексное развитие сельских территорий Ханкайского муниципального округа» на 2020-2024 годы и государственная программа Приморского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия. Повышение уровня жизни сельского населения Приморского края».

В агропромышленном комплексе муниципального округа приоритеты развития обусловливаются расширением ресурсной базы, модернизацией и созданием новых перерабатывающих мощностей.

Ключевым направлением повышения уровня доходов сельских жителей является развитие сельскохозяйственной кооперации, поскольку сельскохозяйственные кооперативы различных видов решают задачи повышения доли сельскохозяйственных товаропроизводителей в конечной цене реализации его продукции, обеспечения доступа своих членов к заемным ресурсам, снабжения продукцией производственного назначения и обеспечения занятости посредством совместного использования основных фондов.

Развитие сельскохозяйственной кооперации является необходимым условием обеспечения рентабельности сельскохозяйственного производства, сохранения занятости в сельской местности, повышения покупательной способности сельского населения и, в конечном счете, устойчивого развития сельских территорий.

Кооперирование крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств позволит повысить уровень доходов сельского населения и улучшить качество жизни в сельской местности.

**Таблица 67.** – Инвестиционные проекты регионального значения в сфере агропромышленного комплекса на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| 1. | Территория, предназначенная для реализации инвестиционных проектов (сельскохозяйственное предприятие по разведению свиней) | с. Пархоменко | 1 объект,  60 рабочих мест |

**Таблица 68.** – Перечень объектов агропромышленного комплекса, планируемых к строительству на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| **Объекты местного значения муниципального района** | | | |
| 1. | Строительство животноводческого комплекса | с. Камень-Рыболов | 2 тыс. голов |
| 2. | Строительство фермы крупного рогатого скота | в районе села Новониколаевка | 300 голов,  площадью 89900 м2 |
| 3. | Строительство фермы откорма свиней | в районе села Астраханка | 100 голов |
| 4. | Строительство фермы | с. Октябрьское | 1.7 га, до 50 голов |
| 5. | Строительство прудов для рыборазведения | с. Камень-Рыболов | мощностью 1 млн. мальков в год |
| **Объекты местного значения** | | | |
| 6. | Реконструкция фермы | с. Люблино | 10.3 га, 100 голов |
| 7. | Реконструкция фермы КРС | с. Новониколаевка | 1.7 га, 300 голов |
| 8. | Строительство фермы | с. Рассказово | 100 голов |
| 9. | Реконструкция мелиоративных систем | с. Пархоменко | 8960 га |
| 10. | Строительство молочной фермы | с. Новоселище | 100 голов |

*Инвестиционные проекты местного значения в сфере агропромышленного комплекса на территории Ханкайского муниципального округа:*

*- инвестиционный проект «строительство животноводческого комплекса», инициатор ООО ХАПК «Грин Агро», на 10000 голов дойного стада и завода по переработке молока 300 тонн в сутки, 450 рабочих мест;*

*- инвестиционный проект «строительство второго животноводческого комплекса на 2500 голов дойного стада», инициатор ООО «Ханкайский промышленный комплекс «Грин Агро», 200 рабочих мест, с. Алексеевка;*

*- инвестиционный проект «создание комплекса переработки сои», инициатор ООО «Цзян Чэн Дальний Восток», 250 рабочих мест.*

## **Развитие транспортной инфраструктуры**

Автомобильный транспорт – важнейшая составная часть инфраструктуры муниципального округа, удовлетворяющая потребностям всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Основные направления развития транспортной инфраструктуры в проекте предусматривают:

* реконструкцию существующих дорог с приведением их к необходимым нормируемым показателям, соответствующим технической категории дороги;
* резервирование коридоров под сеть улиц и дорог в проектируемых жилых районах;
* повышение пропускной способности улиц;
* создание транспортных развязок;
* создание сети пешеходных зон;
* строительство комплексов автосервиса на коммунально-складских территориях;
* вынос основных потоков грузового транспорта на автодороги, проходящие периферийно по отношению к застройке;
* дальнейшее развитие сети всех существующих видов транспорта.

**Автомобильный транспорт**

Развитие транспортной инфраструктуры Ханкайского МО в целом должно стать одним из условий повышения уровня жизни и его социально-экономического развития. Основными направлениями развития транспортной инфраструктуры является поддержка социальных направлений развития транспортной системы.

Повышение числа автомобилей в частной собственности, реконструкция пассажирских комплексов на железнодорожном и автомобильном транспорте будут способствовать улучшению качества пассажирских перевозок, возрождению традиционных и появлению новых форм и мест отдыха.

Раскрытию потенциала автомобилизации будет способствовать, прежде всего, развитие автодорожной сети. Улучшение качества дорог, автомобильной техники и топлива, реализация системных мер по повышению безопасности движения обеспечат снижение уровня дорожной аварийности и экологической нагрузки, создаваемой автомобильным транспортом.

*Схемой территориального планирования Приморского края в сфере автомобильного транспорта запланированы следующие мероприятия:*

*Первая очередь*

* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог» (05 ОП РЗ 05А-192), протяженность сооружения 153,1 км, III категория автомобильной дороги (проектная);*

*Расчётный срок*

* *реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к с. Камень-Рыболов от Сибирцево – Жариково – Комиссарово» (05 ОП РЗ 05К-267), протяженность сооружения 31,2 км, III категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – ст. Ильинка» (05 ОП РЗ 05К-353), протяженность сооружения 1,21 км, V категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к реалбазе ХПП» (05 ОП РЗ 05К-360), протяженность сооружения 1,76 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к ст. Камень-Рыболов» (05 ОП РЗ 05К-359), протяженность сооружения 2,0 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Владимиро-Петровка» (05 ОП РЗ 05К-351), протяженность сооружения 3,8 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Пархоменко» (05 ОП РЗ 05К-358), протяженность сооружения 4,24 км, V категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – 5-й» (05 ОП РЗ 05К-348), Протяженность сооружения 4,73 км, V категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Подъезд к Новокачалинскому ХПП» (05 ОП РЗ 05К-345), протяженность сооружения 5,9 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Майское – Октябрьское» (05 ОП РЗ 05К-355), протяженность сооружения 6,4 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – ст. Камень Рыболов» (05 ОП РЗ 05К-362), протяженность сооружения 7,3 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *- реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Алексеевка» (05 ОП РЗ 05К-350), протяженность сооружения 7,122 км, V категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Астраханка» (05 ОП РЗ 05К-352), протяженность сооружения 8,0 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Троицкое» (05 ОП РЗ 05К-361), протяженность сооружения 9,82 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Кировка» (05 ОП РЗ 05К-347), протяженность сооружения 12,0 км, V категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги* ***«****Михайловка – Турий Рог – Новониколаевка» (05 ОП РЗ 05К-354), протяженность сооружения 12,52 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги* ***«****Михайловка – Турий Рог – Мельгуновка» (05 ОП РЗ 05К-349), протяженность сооружения 13,0 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Сибирцево – Жариково – Комиссарово – Дворянка» (05 ОП РЗ 05К-357), протяженность сооружения 17,0 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Сибирцево – Жариково – Комиссарово – Ильинка – Комиссарово» (05 ОП РЗ 05К-356), протяженность сооружения 20,73 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Михайловка – Турий Рог – Рассказово» (05 ОП РЗ 05К-346), протяженность сооружения 24,0 км, IV категория автомобильной дороги (проектная);*
* *реконструкция автомобильной дороги «Сибирцево – Жариково – Комиссарово» (05 ОП РЗ 05Н-263), протяженность сооружения 142,91 км, III категория автомобильной дороги (проектная).*

Проектом генерального плана в сфере автомобильного транспорта предусмотрены следующие мероприятия:

* реконструкция автодорог общего пользования местного значения;
* строительство автодорог общего пользования местного значения;

строительство подъездов к территории планируемых объектов производственного назначения.

**Объекты транспортной инфраструктуры**

В соответствии с расчётными нормами (300 автомобилей на 1000 жителей), обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями составит 7020 автомобилей на расчетный срок.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*):

- потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

- минимальный уровень обеспеченности станциями технического обслуживания – 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований и наличия объектов дорожного сервиса, для обеспечения легкового автотранспорта населения на расчётный срок требуется:

- СТО, общей мощностью 35 постов;

- АЗС, мощностью 6 топливораздаточных колонок.

При развитии рекреационных зон на водных объектах поселения необходимо предусмотреть комплекс технических и организационных мероприятий, исключающих движение и стоянку автотранспорта вне предназначенных для этого мест.

*Схемой территориального планирования Приморского края запланировано строительство автостанции в с. Новокачалинск.*

*Проектом генерального плана предусмотрено:*

* *строительство АЗС на 2 колонки, 200 м к югу от с. Октябрьское;*
* *строительство СТО на 4 поста 200 м к югу от с. Октябрьское;*
* *строительство павильона для временного пребывания пассажиров, с. Люблино, 12 кв. м;*
* *строительство АЗС на 3 колонки, с. Новокачалинск;*
* *строительство СТО на 10 постов,* *с. Новокачалинск;*
* *строительство теплого павильона для пребывания пассажиров, с. Новокачалинск, 12 кв. м;*
* *строительство теплых павильонов для пребывания пассажиров, с. Платоно-Александровское, с. Турий Рог, 2 объекта х 12 кв. м.*

**Улично-дорожная сеть**

В основе принятой системы улиц и дорог лежит принцип оптимальности транспортных связей между отдельными функциональными элементами населённого пункта, организация автобусного маршрута с соблюдением нормативных радиусов пешеходной доступности.

При этом большое значение на решение уличной сети населённого пункта оказала застройка, сложившаяся к моменту проектирования.

Техническое состояние УДС в настоящее время несколько ухудшилось в связи с сокращением объёмов ремонтно-восстановительных работ.

Проектом генерального плана предусмотрено:

* строительство улично-дорожной сети;
* реконструкция улично-дорожной сети;
* строительство велосипедных дорожек и полос для велосипедистов (с. Камень-Рыболов).

Протяжённость и технические характеристики дорог требуют уточнения на этапе проектирования.

**Мероприятия для маломобильных групп населения**

Согласно СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605), на открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м следует выделять места для транспорта инвалидов. Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъёмным приспособлением.

Пандус должен иметь блистерное покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар. В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие.

Разметку места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размером 6,0×3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины – 1,2 м.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к автомашине должна быть не менее 2,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях   
для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций – не менее 30 % мест.

## **Пункт пропуска через государственную границу**

В настоящее время ФГКУ Росгранстрой осуществляет мероприятия по реконструкции автомобильного пункта пропуска через государственную границу, в связи с чем готовит документы для вступления в государственную программу Российской Федерации «Развитие транспортной системы». В рамках реконструкции пункта пропуска планируются мероприятия по демонтажу объекта незавершённого строительства.

## **Развитие туризма**

Туристско-рекреационный потенциал Ханкайского муниципального округа слагается из природных ландшафтов, оздоровительных возможностей и историко-культурных традиций, которые в сумме создают привлекательность для туристической деятельности.

Муниципальной программой «Развитие культуры и туризма в Ханкайском муниципальном округе» на 2020-2024 годы предусмотрено развитие туризма и учреждений культуры:

- обеспечение деятельности библиотечно-музейного обслуживания;

- обеспечение деятельности учреждений дополнительного образования;

- организация районных культурно-массовых мероприятий;

- содействие развитию туризма.

*Схемой территориального планирования Приморского края запланирован туристический маршрут «Ханкайские зори» оз. Ханка.*

Основные планируемые к размещению объекты туризма представлены в таблице 69.

**Таблица 69.** - Планируемые к размещению объекты туризма на территории Ханкайского муниципального округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Местоположение** | **Характеристики** |
| 1. | Строительство баз отдыха | На берегу о. Ханка,  с. Астраханка,  с. Новокачалинск (3базы),  с. Платоново-Александровское (3 базы) | 50 мест |
| 2. | Строительство базы отдыха | с. Турий Рог | 5.8 га, 30 мест |
| 3. | Строительство базы отдыха | с. Камень-Рыболов,  ул. Советская | 30 мест |
| 4. | Строительство базы отдыха | с. Астраханка,  ул. Решетникова | 30 мест |
| 5. | Строительство базы отдыха | с. Мельгуновка | 30 мест |
| 6. | Строительство причала маломерных судов | с. Камень-Рыболов | площадь участка 5700 м2 |
| 7. | Строительство лыжной базы | с. Камень-Рыболов | площадь 71000 м2 |
| 8. | Строительство гостиницы | с. Троицкое | 60 мест |
| 9. | Реконструкция гостиничного комплекса «Ригель» | с. Камень-Рыболов | 1 объект |
| Прочие мероприятия в сфере туризма | | | |
| 10. | Мероприятия по ремонту лестницы «Смотровая площадка» | Ханкайский МО | 1 объект |
| 11. | Организация туристического маршрута «Ханкайские зори» | оз. Ханка | 1 объект |

## **Объекты пожарной охраны**

Расчет нормативной потребности в объектах пожарной охраны, а именно, пожарных депо (пожарных постах) выполнен с учетом расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального значения Приморского края в области гражданской обороны, предупреждения чрезвычайных ситуаций межмуниципального и регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, установленных РНГП Приморского края. Приоритетным требованием, определяющим количество объектов, является обеспечение расчетного показателя территориальной доступности. Согласно части 1 статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 № 128-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вывоза в городских поселениях и городских округах составляет 10 минут, в сельских поселениях – 20 минут. При расчете нормативной потребности в объектах пожарной охраны принято время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вывоза для городских населенных пунктов 10 минут, для сельских – 20 минут.

В оценке потребности учтены результаты прогноза численности населения на расчетный срок (конец 2042 года).

*Схемой территориального планирования Приморского края запланировано строительство объекта пожарной охраны на два выезда в с. Новокачалинск на 2 автомобиля.*

## **Благоустройство и санитарная очистка**

***Благоустройство***

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

Важнейшим аспектом в реализации Генерального плана является создание на территории Ханкайского муниципального округа условий комфортного и безопасного проживания граждан, благоустройство мест общего пользования. Проблема благоустройства территории является одной из насущных, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

Создание системы зелёных насаждений на селитебной территории является необходимым условием для повышения уровня экологического состояния территории, так как улучшается микроклимат, нормализуется температурно-влажностный режим. Зелёные насаждения очищают воздух от пыли, газов, являются шумозащитой жилых и производственных территорий.

В целях создания непрерывной системы зелёных насаждений предлагается все малые зелёные устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках.

Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учётом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

Подбор растений, их размещение в плане, типы и схемы посадок следует назначать в соответствии с почвенно-климатическими условиями и СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями № 1, 2)».

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в соответствии с СТП Ханкайского муниципального района, генеральными планами Камень-Рыболовского СП, Ильинского СП, Новокачалинского СП запланировано размещение следующих объектов:*

* *строительство детской игровой площадки, с. Ильинка, ул. Столетия, 200 м2;*
* *строительство детской игровой площадки, с. Люблино, 100 м2;*
* *строительство детской игровой площадки, с. Новокачалинск, 200 м2;*
* *строительство сквера, с. Троицкое, ул. Кузнечная, 1 га;*
* *строительство парка, с. Троицкое, 2,7 га;*
* *строительство сквера, с. Комиссарово, ул. Колхозная, 1 га;*
* *строительство парка, с. Комиссарово, ул. Советская, 2,7 га;*
* *строительство сквера, с. Дворянка, 0,5 га;*
* *строительство парка, с. Дворянка, ул. Седельникова, 1,8 га;*
* *строительство сквера, с. Камень-Рыболов, 0,16 га;*
* *строительство парка, с. Камень-Рыболов, 1,2 га;*
* *строительство парка, с. Камень-Рыболов, ул. Трактовая, 1,1 га;*
* *строительство сквера, с. Владимиро-Петровка, ул. Лазо, 0,57 га;*
* *строительство сквера, с. Пархоменко, ул. Клубна, 0,31 га;*
* *строительство парка, с. Новоселище, между ул. Школьная и ул. Пролетарская, 2,0 га;*
* *строительство парка, с. Платоно-Александровское, ул. Ленина, 1,5 га;*
* *строительство парка, с. Турий Рог, пер. Набережный, 1,5 га;*
* *строительство сквера, с. Первомайское, ул. 40-лет Победы, 0,37 га;*
* *строительство парка, с. Первомайское, 0,7 га;*
* *строительство парка (с деткой площадкой), с. Новокачалинск, 2,1 га.*

***Система санитарной очистки и уборки территорий***

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории.

Приказ Департамента Природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 04.12.2017 г. № 365 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Приморского края» утверждены нормы накопления твёрдых коммунальных отходов: 248,2484 кг/год на человека (2,0935 куб. м/год).

Объемы накопления ТКО для жилого фонда в Ханкайском муниципальном округе на расчетный срок предоставлены в таблице 70.

**Таблица 70 -** Объёмы накопления твёрдых коммунальных отходов в

Ханкайском муниципальном округе

| **Объект/участок** | **Объём образования ТКО в месяц, тонн** | **Объём образования ТКО в год** | | **Численность населения, чел.** | **Нормы накопления ТКО, кг/чел. в год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **тонн** | **тыс. м3** |
| с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | | | | | |
| Существующее положение | 199,70 | 2396,34 | 20,20855 | 9653 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 217,40 | 2608,84 | 22,00059 | 10509 | 248,2484 |
| с. Алексеевка | | | | | |
| Существующее положение | 3,43 | 41,21 | 0,347521 | 166 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 3,62 | 43,44 | 0,366362 | 175 | 248,2484 |
| с. Астраханка | | | | | |
| Существующее положение | 50,79 | 609,45 | 5,13954 | 2455 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 54,41 | 652,89 | 5,05905 | 2630 | 248,2484 |
| с. Владимиро-Петровка | | | | | |
| Существующее положение | 29,96 | 359,46 | 3,03139 | 1448 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 32,04 | 384,54 | 3,24283 | 1549 | 248,2484 |
| с. Дворянка | | | | | |
| Существующее положение | 1,65 | 19,86 | 0,16748 | 80 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 1,76 | 21,10 | 0,177947 | 85 | 248,2484 |
| с. Ильинка | | | | | |
| Существующее положение | 31,01 | 372,12 | 3,138156 | 1499 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 33,31 | 399,68 | 3,370535 | 1610 | 248,2484 |
| с. Кировка | | | | | |
| Существующее положение | 2,19 | 26,31 | 0,221911 | 106 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 2,32 | 27,80 | 0,234472 | 112 | 248,2484 |
| с. Комиссарово | | | | | |
| Существующее положение | 9,04 | 108,48 | 0,914859 | 437 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 9,68 | 116,18 | 0,979758 | 468 | 248,2484 |
| с. Люблино | | | | | |
| Существующее положение | 4,65 | 55,86 | 0,471037 | 225 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 4,96 | 59,58 | 0,50244 | 240 | 248,2484 |
| с. Майское | | | | | |
| Существующее положение | 13,12 | 157,39 | 1,32728 | 634 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 14,03 | 168,31 | 1,41939 | 678 | 248,2484 |
| с. Мельгуновка | | | | | |
| Существующее положение | 8,38 | 100,54 | 0,847867 | 405 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 8,96 | 107,5 | 0,906485 | 433 | 248,2484 |
| с. Новокачалинск | | | | | |
| Существующее положение | 21,80 | 261,65 | 2,206549 | 1054 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 22,33 | 280,02 | 2,36147 | 1128 | 248,2484 |
| с. Новониколаевка | | | | | |
| Существующее положение | 5,13 | 61,57 | 0,51919 | 248 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 5,46 | 65,54 | 0,55268 | 264 | 248,2484 |
| с. Новоселище | | | | | |
| Существующее положение | 8,21 | 98,55 | 0,831119 | 397 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 8,8 | 105,51 | 0,889737 | 425 | 248,2484 |
| с. Октябрьское | | | | | |
| Существующее положение | 11,07 | 132,81 | 1,120022 | 535 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 11,94 | 143,24 | 1,20795 | 577 | 248,2484 |
| с. Пархоменко | | | | | |
| Существующее положение | 5,34 | 64,04 | 0,540123 | 258 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 5,71 | 68,52 | 0,57781 | 276 | 248,2484 |
| с. Первомайское | | | | | |
| Существующее положение | 10,57 | 126,85 | 1,069778 | 511 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 11,30 | 135,54 | 1,143051 | 546 | 248,2484 |
| с. Платоно-Александровское | | | | | |
| Существующее положение | 6,60 | 79,19 | 0,66783 | 319 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 7,03 | 84,40 | 0,71179 | 340 | 248,2484 |
| с. Рассказово | | | | | |
| Существующее положение | 1,42 | 17,13 | 0,14445 | 69 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 1,49 | 17,87 | 0,150732 | 72 | 248,2484 |
| с. Троицкое | | | | | |
| Существующее положение | 13,36 | 160,37 | 1,35240 | 646 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 14,27 | 171,29 | 1,4445 | 690 | 248,2484 |
| с. Турий Рог | | | | | |
| Существующее положение | 10,67 | 128,1 | 1,080246 | 516 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 11,42 | 137,03 | 1,155612 | 552 | 248,2484 |
| с. Удобное | | | | | |
| Существующее положение | 0,58 | 6,95 | 0,05862 | 28 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 0,62 | 7,45 | 0,06280 | 30 | 248,2484 |
| ж/д ст. Ильинка | | | | | |
| Существующее положение | 0,14 | 1,74 | 0,014654 | 7 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 0,14 | 1,74 | 0,014654 | 7 | 248,2484 |
| ж/д рзд. Морозовка | | | | | |
| Существующее положение | 0,08 | 0,99 | 0,008374 | 4 | 248,2484 |
| Расчётный срок | 0,08 | 0,99 | 0,008374 | 4 | 248,2484 |
| **Итого** | | | | | |
| **Первая очередь** | **448,92** | **5386,99** | **45,4289** | **21700** | × |
| **Расчётный срок** | **484,08** | **5809,01** | **48,9879** | **23400** |

Объемы накопления ТКО для жилого фонда в Ханкайском муниципальном округе на расчётный срок – 48,988 тыс. м3/год.

Общие рекомендации по обращению с отходами производства и потребления представлены в СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2003 № 80).

Правильный и оперативный сбор опасных биологических отходов (ОБО) и опасных медицинских отходов (ОМО) является важнейшей стадией обращения с этими отходами с точки зрения не только дальнейшей их переработки, но и избегания или минимизации эпидемиологической чрезвычайной ситуации, препятствующей нормальной жизнедеятельности населённых пунктов. Генеральным планом предусматривается организация вывоза данных видов отходов по договорам со специализированными предприятиями с целью их обезвреживания и уничтожения.

Для дальнейшего эффективного использования отходов необходима их сортировка. Практика показывает, что при раздельном сборе отходов из общего их количества можно удалить до 70-80 % полезных ресурсов, а при отсутствии сортировки – не более 15 %.

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО собственниками отходов по установленным видам отходов и складирование отсортированных ТКО в контейнерах для соответствующих видов отходов.

В состав твёрдых коммунальных отходов (ТКО) входят крупногабаритные отходы (КГО). К крупногабаритным отходам относятся отходы, по габаритам не вмещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,75 м3, а также строительные отходы. В населённых пунктах Российской Федерации норма накапливающихся КГО составляет в среднем 5 % от общего объёма ТКО.

Месторасположение специальных площадок для складирования КГО и места складирования КГО обозначаются в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Транспортирование КГО осуществляется по заявкам их собственников либо уполномоченных лиц (осуществляющих управление МКД, садоводческими, огородническими и дачными некоммерческими объединениями граждан), направляемых региональному оператору или оператору по обращению с ТКО, но не чаще двух раз в месяц.

Сбор ртутьсодержащих отходов (РСО) возможен в следующих местах:

* стационарные пункты сбора вторичного сырья и опасных отходов (1 в каждом населённом пункте поселения);
* участки накопления опасных отходов на межмуниципальных комплексных полигонах;
* стационарные контейнеры (устанавливаются региональными операторами);
* точки продаж ртутьсодержащих ламп, приборов и изделий;
* самостоятельное накопление и сдача РСО хозяйствующими субъектами.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусматривать места (площадки) накопления таких отходов в соответствии с установленными федеральными нормами и правилами и иными требованиями в области обращения с отходами.

*Проектом генерального плана на территории Ханкайского муниципального округа в сфере обращения с отходами, в соответствии с СТП Ханкайского муниципального района генеральными планами Ильинского СП, Камень-Рыболовского СП, Новокачалинского СП запланировано размещение объектов местного значения.*

*1)**Объекты местного значения муниципального района:*

* *строительство мусоросортировочных станций в районе сел Новокачалинск, Комиссарово, Астраханка;*
* *поэтапная рекультивация свалок на территории Ханкайского муниципального округа;*
* *консервация скотомогильника, с. Турий Рог, 1,7 км к западу от жилой застройки села со стороны а/д Михайловка-Турий Рог-Первомайское;*
* *консервация скотомогильника, с. Новокачалинск, 1,0 км к юго-западу от жилой застройки села со стороны а/д Михайловка-Турий Рог-Первомайское.*

*2)**Объекты местного значения:*

* *консервация скотомогильника, с. Астраханка;*
* *скотомогильник, с. Платоно-Александровское, 1,7 км к юго-западу от границы села со стороны а/д Михайловка-Турий Рог;*
* *скотомогильник, с. Первомайское;*
* *районный скотомогильник, в 3,0 км на запад от с. Троицкое;*
* *поля фильтрации, 500 м на юг от с. Октябрьское;*
* *скотомогильник с биологическими камерами и участок компостирования ТБО в 1,7 км к север -западу от с. Новоселище;*
* *скотомогильник с биологическими камерами и участок компостирования ТБО в 0,560 км к северу от границы с. Алексеевка;*
* *скотомогильник с биологическими камерами и участок компостирования ТБО, в 0,560 км к востоку от границы с.**Мельгуновка.*

# **Основные технико-экономические показатели Генерального плана**

| **№**  **п/п** | **Наименование показателя** | **Единица измерения** | **Современное состояние** | **Расчётный срок** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **ТЕРРИТОРИЯ** | | | |
| **1.1** | **Общая площадь территории Ханкайского муниципального округа в том числе:** | **га** | **270690,76** | **270690,76** |
| **%** | **100** | **100** |
| 1.1.1 | с. Камень-Рыболов | га | 1446,79 | 1464,22 |
| 1.1.2 | с. Алексеевка | га | 71,50 | 70,87 |
| 1.1.3 | с. Астраханка | га | 762,06 | 745,29 |
| 1.1.4 | с. Владимиро-Петровка | га | 153,51 | 220,21 |
| 1.1.5 | с. Дворянка | га | 173,25 | 167,11 |
| 1.1.6 | с. Ильинка | га | 616,44 | 614,16 |
| 1.1.7 | с. Кировка | га | 57,76 | 57,76 |
| 1.1.8 | с. Комиссарово | га | 402,36 | 386,97 |
| 1.1.9 | с. Люблино | га | 82,27 | 82,27 |
| 1.1.10 | с. Майское | га | 166,19 | 166,19 |
| 1.1.11 | с. Мельгуновка | га | 345,80 | 345,80 |
| 1.1.12 | с. Новокачалинск | га | 507,57 | 494,62 |
| 1.1.13 | с. Новониколаевка | га | 125,44 | 125,44 |
| 1.1.14 | с. Новоселище | га | 229,41 | 231,13 |
| 1.1.15 | с. Октябрьское | га | 174,25 | 174,25 |
| 1.1.16 | с. Пархоменко | га | 183,70 | 183,70 |
| 1.1.17 | с. Первомайское | га | 117,75 | 117,75 |
| 1.1.18 | с. Платоно-Александровское | га | 311,80 | 281,80 |
| 1.1.19 | с. Рассказово | га | 86,03 | 83,81 |
| 1.1.20 | с. Троицкое | га | 761,23 | 761,23 |
| 1.1.21 | с. Турий Рог | га | 329,30 | 334,21 |
| 1.1.22 | с. Удобное | га | 62,14 | 62,14 |
| 1.1.23 | ж/д ст. Ильинка | га | 41,12 | 41,12 |
| 1.1.24 | ж/д рзд. Морозовка | га | 17,54 | 17,54 |
| 1.1.25 | ж/д ст. Камень-Рыболов | га | 418,71 | 418,10 |
| **1.2** | **Установленные функциональные зоны муниципального образования:** | | | |
| 1.2.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 2416,97 | 2702,21 |
| % | 0,89 | 0,99 |
| 1.2.2 | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 5,65 | 55,46 |
| % | 0,002 | 0,02 |
| 1.2.3 | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | га | 36,69 | 163,11 |
| % | 0,01 | 0,06 |
| 1.2.4 | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 83,16 | 104,41 |
| % | 0,03 | 0,04 |
| 1.2.5 | Зона специализированной общественной застройки | га | 45,12 | 53,36 |
| % | 0,02 | 0,02 |
| 1.2.6 | Производственная зона | га | 119,36 | 187,89 |
| % | 0,04 | 0,07 |
| 1.2.7 | Коммунально-складская зона | га | 53,62 | 53,62 |
| % | 0,02 | 0,02 |
| 1.2.8 | Зона инженерной инфраструктуры | га | 32,65 | 41,05 |
| % | 0,01 | 0,02 |
| 1.2.9 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 1278,68 | 1311,12 |
| % | 0,47 | 0,48 |
| 1.2.10 | Зона транспортной инфраструктуры: зона улично-дорожной сети | га | 325,82 | 343,17 |
| % | 0,12 | 0,13 |
| 1.2.11 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 167883,78 | 166524,02 |
| % | 62,02 | 61,52 |
| 1.2.12 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 1200,81 | 1402,51 |
| % | 0,44 | 0,52 |
| 1.2.13 | Иные зоны сельскохозяйственного назначения (рыбоводство) | га | - | 399,70 |
| % | - | 0,15 |
| 1.2.14 | Зоны рекреационного назначения | га | 857,62 | 995,12 |
| % | 0,32 | 0,37 |
| 1.2.15 | Зона лесов | га | 89359,16 | 89359,16 |
| % | 33,01 | 33,01 |
| 1.2.16 | Зона кладбищ | га | 59,70 | 59,70 |
| % | 0,02 | 0,02 |
| 1.2.17 | Зона складирования и захоронения отходов | га | 7,58 | 10,89 |
| % | 0,004 | 0,004 |
| 1.2.18 | Зона режимных территорий | га | 3074,25 | 3074,25 |
| % | 1,14 | 1,14 |
| 1.2.19 | Зона акваторий | га | 2486,56 | 2486,56 |
| % | 0,92 | 0,92 |
| 1.2.20 | Иные зоны (сохранение природного ландшафта) | га | 1363,45 | 1363,45 |
| % | 0,50 | 0,50 |
| **2** | **НАСЕЛЕНИЕ** | | | |
| 2.1 | Сельское население | человек | **21004** | **23400** |
| 2.1.1 | с. Камень-Рыболов + жд ст. Камень-Рыболов | человек | 9653 | 10509 |
| 2.1.2 | с. Алексеевка | человек | 166 | 175 |
| 2.1.3 | с. Астраханка | человек | 2455 | 2630 |
| 2.1.4 | с. Владимиро-Петровка | человек | 1448 | 1549 |
| 2.1.5 | с. Дворянка | человек | 80 | 85 |
| 2.1.6 | с. Ильинка | человек | 1499 | 1610 |
| 2.1.7 | с. Кировка | человек | 106 | 112 |
| 2.1.8 | с. Комиссарово | человек | 437 | 468 |
| 2.1.9 | с. Люблино | человек | 225 | 240 |
| 2.1.10 | с. Майское | человек | 634 | 678 |
| 2.1.11 | с. Мельгуновка | человек | 405 | 433 |
| 2.1.12 | с. Новокачалинск | человек | 1054 | 1128 |
| 2.1.13 | с. Новониколаевка | человек | 248 | 264 |
| 2.1.14 | с. Новоселище | человек | 397 | 425 |
| 2.1.15 | с. Октябрьское | человек | 535 | 577 |
| 2.1.16 | с. Пархоменко | человек | 258 | 276 |
| 2.1.17 | с. Первомайское | человек | 511 | 546 |
| 2.1.18 | с. Платоно-Александровское | человек | 319 | 340 |
| 2.1.19 | с. Рассказово | человек | 69 | 72 |
| 2.1.20 | с. Троицкое + гарнизон | человек | 646 | 690 |
| 2.1.21 | с. Турий Рог | человек | 516 | 552 |
| 2.1.22 | с. Удобное | человек | 28 | 30 |
| 2.1.23 | ж/д ст. Ильинка | человек | 7 | 7 |
| 2.1.24 | ж/д рзд. Морозовка | человек | - |  |
| 2.1.25 | ж/д ст. Камень-Рыболов | человек | 4 | 4 |
| 2.2 | Возрастная структура населения |  |  |  |
| 2.2.1 | * младше трудоспособного возраста | % | 21,8 | 21,0 |
| 2.2.2 | * трудоспособного возраста | % | 55,4 | 56,0 |
| 2.2.3 | * старше трудоспособного возраста | % | 22,8 | 23,0 |
| 3 | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** |  |  |  |
| 3.1 | Объём жилищного фонда, всего, в том числе: | тыс. кв. м | 532,69 | 702,0 |
| 3.3 | Средняя жилищная обеспеченность | кв. м общей площади жилых помещений на человека | 25,4 | 30,0 |
| 4 | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ** | | | |
| 4.1 | Образовательные организации | | | |
| 4.1.1 | Дошкольные образовательные организации | мест | 347 | 1477 |
| мест/1000 чел. | 16,52 | 63,1 |
| 4.1.2 | Общеобразовательные организации | мест | 4975 | 5490 |
| мест/1000 чел. | 236,86 | 234,6 |
| 4.1.3 | Организации дополнительного образования | мест | 240 | 1993 |
| мест/1000 чел. | 11,4 | 85,2 |
| 4.2 | Физкультурно-спортивные сооружения |  |  |  |
| 4.2.1 | Физкультурно-спортивные залы | кв. м площади пола | 3834 | 4230 |
| кв. м площади пола/1000 чел. | 182,5 | 180,8 |
| 4.2.2 | Плоскостные спортивные сооружения | га | 44180 | 87859 |
| га/1000 чел. | 2103,4 | 3754,6 |
| 4.3 | Учреждения культуры |  |  |  |
| 4.3.1 | Учреждения культуры клубного типа | мест | 1279 | 1871 |
| мест/1000 чел. | 60,8 | 80,0 |
| 4.3.2 | Библиотеки общедоступные | тыс. экз. | 106,899 | 106,899 |
| тыс. экз./1000 чел. | 5,09 | 4,57 |
| **5** | **ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА** | | | |
| 5.1 | Протяженность железнодорожной сети | км | 113149 | 117197 |
|  | В том числе: |  |  |  |
|  | федерального значения |  | 97486 | 101534 |
|  | регионального значения |  |  |  |
|  | местного значения |  | 15663 | 15663 |
| 5.2 | Протяженность автомобильных дорог - всего | км | 453 | 459 |
|  | В том числе: |  |  |  |
|  | регионального значения |  | 266 | 266 |
|  | местного значения |  | 187 | 193 |
| 5.3 | Плотность транспортной сети: |  |  |  |
|  | железнодорожной | км/100 км2 | 1,4 | 1,4 |
|  | автомобильной | -"- | 15 | 15 |
| 5.4 | Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей) | автомобилей | н/д | 270 |
| **7** | **ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ** | | | |
| 7.1 | ВОДОСНАБЖЕНИЕ |  |  |  |
| 7.1.1 | Водопотребление ЖКХ | тыс. куб. м/в сутки | 2,13 | 8,51 |
| 7.1.2 | Производительность водозаборных сооружений | тыс. куб. м/в сутки | 5,8465 | 10,3 |
| 7.1.3 | Среднесуточное водопотребление на 1 человека | л/в сутки на чел. | 150 | 150 |
| 7.1.4 | Протяженность сетей | км | 82,63 | 194,384 |
| 7.2 | ВОДООТВЕДЕНИЕ (КАНАЛИЗАЦИЯ) |  |  |  |
| 7.2.1 | Общее поступление сточных вод от ЖКХ | тыс. куб. м/в сутки | - | 4,18 |
| 7.2.2 | Производительность очистных сооружений канализации (с учётом промышленных предприятий) | тыс. куб. м/в сутки | - | 5,0 |
| 7.2.3 | Протяженность сетей | км | 33,3 | 49,2 |
| 7.3 | ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ |  |  |  |
| 7.3.1 | Потребность в электроэнергии | млн. кВт×ч/год | 49,9 | 53,6 |
| 7.3.2 | Потребление электроэнергии на 1 чел. в год | кВт×ч | 914,35 | 1700 |
| 7.4 | ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ |  |  |  |
| 7.4.1 | Потребление тепла | Гкал/час | 71615,8 | 85938,96 |
| 7.4.2 | Производительность  централизованных источников теплоснабжения – всего | Гкал/час | 1,99 | 2,3 |
| 7.4.3 | Протяженность сетей, однотрубное исчисление | км | 29,3 | 35,2 |
| 7.5 | ГАЗОСНАБЖЕНИЕ |  |  |  |
| 7.5.1 | Потребление газа, всего | млн куб. м/год | 0 | 23,23 |
| 7.5.2 | Протяженность сетей, всего | км | н/д | 222,58 |
| 7.6 | СВЯЗЬ | | | |
| 7.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 7.6.2 | Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования | Номеров на 1000 человек | н/д | 400 |
| **8** | **ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ** | | | |
| 8.1 | Объем твёрдых коммунальных отходов | тыс. т/год | 5,214 | 5,809 |
| **9** | **РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ** | | | |
| 9.1 | Общее количество кладбищ | единиц/га | 20/58,54 | 20/58,54 |

# **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

В рамках проведённой работы сформирована Концепция пространственного развития Ханкайского муниципального округа Приморского края, которая позволяет представить целостный перспективный градостроительный образ территории и служит основой долгосрочной градостроительной политики муниципального образования.

Концепция развития даёт оценку потенциала пространственного развития территории в границах муниципального округа с целью последующей разработки проектных решений документов стратегического и территориального планирования.

Решения Концепции будут апробированы при разработке раздела «Пространственное развитие»[[10]](#footnote-10) в составе Стратегии социально-экономического развития Ханкайского муниципального округа Приморского края, Мастер-плана общественных пространств и при создании системы управления градостроительным развитием территории муниципального округа.

1. Федеральный закон от 03.07.2016 № 373 ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». [↑](#footnote-ref-1)
2. Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» [↑](#footnote-ref-2)
3. Утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.02.2019 № 207-р. [↑](#footnote-ref-3)
4. Постановление Администрации Приморского края от 25.08.1994 №422 «О выделении особо охраняемых природных территорий рекреационного назначения в Ханкайском, Хасанском районах» [↑](#footnote-ref-4)
5. В соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89. [↑](#footnote-ref-5)
6. В соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89. [↑](#footnote-ref-6)
7. В соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89. [↑](#footnote-ref-7)
8. Требуется уточнение на этапе проектирования [↑](#footnote-ref-8)
9. Требуется уточнение на этапе проектирования [↑](#footnote-ref-9)
10. Наименование раздела может отличаться. [↑](#footnote-ref-10)