Утверждена

постановлением

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" НА 2020 - 2024 ГОДЫ

Паспорт программы

"Обеспечение жильем молодых семей Ханкайского муниципального района "

 на 2020 - 2024 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Управление делами Администрации Ханкайского муниципального района |
| Соисполнители муниципальной программы | программа не предусматривает соисполнителей |
| Структура муниципальной программы (наименования подпрограмм и отдельных мероприятий) | муниципальная программа не предусматривает подпрограмм и отдельных мероприятий |
| Цели муниципальной программы | предоставление государственной и муниципальной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях |
| Задачи муниципальной программы | предоставить молодым семьям, участвующим в программе, социальные выплаты на приобретение (строительство) стандартного жилья |
| Сроки реализации муниципальной программы | Срок реализации муниципальной Программы 2020 - 2024 годы |
| Объем средств бюджета Ханкайского муниципального района на финансирование муниципальной программы и прогнозная оценка привлекаемых на реализацию ее целей средств краевого и федерального бюджетов, внебюджетных источников | Общий объем финансирования Программы за счет средств бюджета Ханкайского муниципального района в текущих ценах каждого года составляет:867,5 тыс. рублей, в том числе:2020 год – 173,5 тыс. рублей;2021 год – 173,5 тыс. рублей;2022 год – 173,5 тыс. рублей;2023 год – 173,5 тыс. рублей;2024 год – 173,5 тыс. рублей.Объем финансирования Программы за счет средств краевого бюджета осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 07 декабря 2012 года №398-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края» на 2013-2020 годы». |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы  | перечень ожидаемых результатов и целевых индикаторов муниципальной Программы отражен в приложении №3 |

Раздел 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ

СФЕРЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА И ОБОСНОВАНИЕ ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ

КОТОРЫХ НАЦЕЛЕНА МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Разработка и реализация Программы на территории Ханкайского муниципального района осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", подпрограммой "Обеспечение жильем молодых семей Приморского края" на 2013 - 2021 годы государственной программы Приморского края "Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2013 - 2021 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года N 398-па,

Поддержка молодых семей на территории Ханкайского муниципального района в 2013 - 2018 годах осуществлялась в рамках реализации краевой целевой программы "Квартира молодой семье" на 2002 - 2010 годы", утвержденной постановлением Законодательного собрания Приморского края от 14 мая 2003 года N 306 и муниципальной целевой программы «Развитие сельских территорий Ханкайского муниципального района» на 2014 - 2018 годы, утвержденной постановлением Администрации Ханкайского муниципального района от 30.100.2013 №835-па . В рамках реализации муниципальной целевой программы "Квартира молодой семье на территории Ханкайского муниципального района" 6 семей получили субсидию на приобретение жилья. Общий объем субсидий за этот период составил 3465,0 тысячи рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 1094,345 тысяч рублей, из краевого бюджета 1526,388 тысяч рублей, из местного бюджета на эти цели было выделено 844,266 тысяч рублей.

Несмотря на реализацию жилищных программ для молодых семей в 2013 - 2018 годы, большинство молодых семей Ханкайского муниципального района по-прежнему не имеют возможности решить жилищную проблему.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имели возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и финансовая помощь в покупке жилья на льготных условиях либо предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Ханкайском муниципальном районе. Решение жилищной проблемы молодых граждан Ханкайского муниципального района позволит сформировать экономически активный слой населения.

Разработка и реализация муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей Ханкайского муниципального района" на 2020 - 2024 годы" вызвана необходимостью осуществления мероприятий, направленных на оказание поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы.

Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

[Перечень](#P1126) ожидаемых результатов и целевых индикаторов муниципальной Программы отражен в приложении №1.

Ожидаемые результаты и целевые индикаторы реализации муниципальной программы применяются для оценки эффективности реализации муниципальной программы, их фактические значения выводятся ежегодно при составлении годового отчета об исполнении муниципальной программы.

Раздел 3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

 И ПЛАН ИХ РЕАЛИЗАЦИИ

Реализация Программы осуществляется через систему программных мероприятий, направленных на формирование условий для поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы, по следующим направлениям:

организационное обеспечение Программы;

финансовое обеспечение Программы.

[Перечень](#P232) основных мероприятий муниципальной программы приведен в приложении N 2.

Раздел 4. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации муниципальной программы основывается на четком разграничении полномочий и ответственности всех участников муниципальной программы.

Ответственным исполнителем Программы управление делами Администрации Ханкайского муниципального района (далее – Исполнитель), который несет ответственность за разработку, реализацию и оценку эффективности муниципальной программы в целом. Координирование деятельности ответственного исполнителя осуществляет руководитель муниципальной программы - заместитель главы Администрации, начальник финансового управления Администрации (далее - руководитель программы).

В ходе реализации муниципальной программы Исполнитель:

а) в течение срока действия Программы проводит информационно-разъяснительную работу с населением через средства массовой информации по вопросам участия и реализации настоящей Программы;

б) организует работы по признанию молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, осуществляется Администрацией Ханкайского муниципального района в лице главного специалиста отдела организационной работе и организации контроля;

в) организует работу по формированию списков молодых семей - участников Программы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году и предоставлению их в Департамент по делам молодежи Приморского края, выдаче молодым семьям свидетельств о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома (далее - Свидетельство) в соответствии с [Порядком](#P678) предоставления социальных выплат молодым семьям в рамках реализации Программы (утвержденным постановлением Администрации Ханкайского муниципального района);

г) при предоставлении социальных выплат молодым семьям для приобретения (строительства) жилья осуществляет взаимодействие с отделом учета и бюджетной отчетности Администрации Ханкайского муниципального района, финансовым управлением Администрации Ханкайского муниципального района, банками, отобранными Департаментом по делам молодежи Приморского края, в соответствии с критериями отбора банков, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В муниципальной программе участвуют молодые семьи в возрасте от 18 до 35 лет, претендующие на получение свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилого строительства.

Софинансирование из краевого бюджета осуществляется в соответствии с приложением N 23 "Порядок предоставления и расходования субсидий, выделяемых их краевого бюджета бюджетам муниципальных образований Приморского края на социальные выплаты молодым семьям для приобретения (строительства) стандартного жилья" подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей Приморского края на 2013 - 2021 годы государственной программы Приморского края "Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2013 - 2021 годы, утвержденной постановлением Администрации Приморского края от 7 декабря 2012 года N 398-па.

**5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ (ПРИ ОКЗАНИИ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИ РАБОТ) В РАМКАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий приведен в приложении №2.

Раздел 6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется за счет бюджетных ассигнований местного бюджета, а также привлекаемых средств краевого бюджета, в рамках реализации государственной программы Приморского края "Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края" на 2013 - 2021 годы и средств федерального бюджета, в рамках реализации государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации. Также привлекаются средства участников Программы, используемые для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Общий объем финансирования Программы за счет средств местного бюджета составляет 867,5 тыс. рублей, который приведен в [приложении](#P1228) №3.

Финансирование Программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете Ханкайского муниципального района на очередной финансовый год. Объем бюджетного финансирования Программы может подлежать ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов, выделенных средств и фактического выполнения программных мероприятий.

Раздел 7. УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ

ЗА РЕАЛИЗАЦИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Управление и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Ханкайского муниципального района, утвержденным постановлением Администрации Ханкайского муниципального района от 29 августа марта 2018 года N 642-па.

Общее управление реализацией муниципальной программы и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет руководитель муниципальной программы - заместитель главы Администрации, начальник финансового управления Администрации.

Руководитель муниципальной программы:

а) координирует работу по исполнению мероприятий муниципальной программы;

б) осуществляет контроль за своевременной разработкой планов-графиков, составлением отчетности исполнения мероприятий реализации муниципальной программы;

в) несет ответственность за достижение конечных результатов муниципальной программы.

Текущее управление реализацией муниципальной программы и контроль за реализацией муниципальной программы осуществляет ответственный исполнитель.

Исполнитель несет ответственность за реализацию мероприятий муниципальной программы, сроки их исполнения, достижение показателей конечного результата реализации муниципальной программы, эффективное использование финансовых средств, выделенных на реализацию муниципальной программы в целом, за предоставление отчетности о ходе реализации программ.

Для обеспечения контроля и ответственности за ходом реализации муниципальной программы Исполнитель разрабатывает План-график реализации мероприятий муниципальной программы.

В процессе реализации муниципальной программы руководитель программы вправе принимать решения о внесении изменений в перечни и состав мероприятий, сроки их реализации, объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий. Указанное решение принимается при условии, что планируемые изменения не оказывают влияния на параметры муниципальной программы, утвержденные постановлением Администрации Ханкайского муниципального района, и не приведут к ухудшению плановых значений целевых индикаторов и ожидаемых результатов муниципальной программы в целом. При принятии решения о внесении изменений может учитываться мнение членов рабочей группы, участвующих в разработке муниципальной программы.

Для обеспечения мониторинга и анализа хода реализации Программы Исполнитель ежеквартально, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает и передает в отдел экономики Администрации Ханкайского муниципального района отчет ходе реализации Программы.

Ежегодно, в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным Исполнитель предоставляет в отдел экономики Администрации Ханкайского муниципального района, согласованный по объемам финансирования с финансовым управлением Администрации Ханкайского муниципального района, отчет о ходе реализации Программы за истекший год и период с начала реализации Программы.

В представленном отчете могут содержаться предложения о внесении изменений в Программу, о сокращении (увеличении) бюджетных ассигнований на реализацию отдельных мероприятий Программы или о досрочном прекращении ее реализации.

Исполнитель ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, размещает информацию о ходе реализации Программы в сети Интернет на официальном сайте Администрации Ханкайского муниципального района разделе "Муниципальные программы".

Исполнитель ежегодно в срок до 15 февраля, следующего за отчетным годом, размещает в сети Интернет на официальном сайте Администрации Ханкайского муниципального района в разделе " Муниципальные программы" годовой отчет о ходе реализации Программы, включающий оценку результатов реализации Программы, уровень достижения целей и запланированных показателей эффективности Программы.

Приложение №1

к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

Ханкайского муниципального района "

на 2020 - 2024 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА"

НА 2020 - 2024 ГОДЫ

| № п/п | Показатель (индикатор) (наименование) | Ед. измере-ния | Значения показателей |
| --- | --- | --- | --- |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Число молодых семей, получивших поддержку в рамках Программы | единиц | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

Приложение №2

к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых

семей Ханкайского муниципального

района" на 2020 - 2024 годы

ПЕРЕЧЕНЬ

МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ

ХАНКАЙСКОРГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" НА 2020 - 2024 ГОДЫ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п |  Наименование муниципальной программы,  подпрограммы,  отдельного  мероприятия  | Ответственныйисполнитель, соисполнители |  Срок  | Ожидаемыйнепосредственныйрезультат(краткое описание) | Связь споказателямимуниципальнойпрограммы |
|  начала реализации | окончания реализации |
|  1  |  2  |  3  |  4  |  5  |  6  |  8  |
| Основное мерприятие: |
| 1.  | Предоставление субсидий участникам Программы на социальные выплаты молодым семьям для приобретения (Строительства) жилья | отдел по организационной работе и организации контроля Администрации Ханкайского муниципального района | 2020 г. | 2024 г. | Создание условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей, проживающих на территории Ханкайского муниципального района | 1 семья в год |
| 1.1 | Прием документов от потенциальных участников Программы |  | 2020 г. | 2024 г. |  |  |
| 1.2 | Утверждение списков молодых семей – участников Программы |  | 2020 г. | 2024 г. |  |  |
| 1.3 | Освещение целей и задач Программы в средствах массовой информации |  | 2020 г. | 2024 г. |  |  |

Приложение №3

к муниципальной программе

"Обеспечение жильем молодых семей

Ханкайского муниципального района"

 на 2020 - 2024 годы

**ИНФОРМАЦИЯ О РЕСУРСНОМ ОБЕСПЕЧЕНИИ**

**РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ**

**СРЕДСТВ БЮДЖЕТА ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, (ТЫС. РУБ.)**

**"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ ХАНКАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА" НА 2020 - 2024 ГОДЫ**

| № п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель,соисполнители | Код бюджетной классификации | Расходы(тыс. руб.), годы |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Обеспечение выплаты молодым семьям субсидий на приобретение (строительство) жилья | управление делами Администрации Ханкайского муниципального района | 952 | 1003 | 05958L49 | 322 | 173,5 | 173,5 | 173,5 | 173,5 | 173,5 |