

Приложение
к требованиям к форме
ходатайства об установлении публичного
сервитута, содержанию обоснования
необходимости установления публичного
сервитута, утвержденным приказом
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
от 19 апреля 2022 г. № П/0150

Форма

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Ханкайского муниципального округа Приморского края (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии) АО «ДРСК»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 675004, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д.32
2.5	Адрес электронной почты doc@prim.drsk.ru
2.6	ОГРН 1052800111308
2.7	ИНН 2801108200
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Мухин
3.1	Имя Егор
3.1	Отчество (при наличии) Михайлович
3.2	Адрес электронной почты (при наличии) doc@prim.drsk.ru
3.3	Телефон (423) 222-32-12
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность №85 от 30.12.2022
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 декабря 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): установления публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «РП-1 Морозовка-Мельгуновка»
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет

6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств)</p> <p>три месяца</p>						
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «РП-1 Морозовка-Мельгуновка», расположенного по адресу: Приморский край, Ханкайский район.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>ВЛ-35 кВ ВЛ 35 кВ «РП-1 Морозовка-Мельгуновка», построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ, публичный сервитут для эксплуатации ВЛ 35 кВ «РП-1 Морозовка-Мельгуновка», согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Площадь публичного сервитута составляет 899 кв.м., из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в границах земельного участка 25:19:000000:2721 - 14 кв.м., ✓ - в границах многоконтурного земельного участка 25:19:030210:3 - 420 кв.м., ✓ - в границах земельного участка 25:19:030501:4 - 7 кв.м., ✓ - в границах многоконтурного земельного участка 25:19:000000:2956 - 25 кв.м., ✓ - в границах земельного участка 25:19:000000:85 - 7 кв.м., ✓ - в границах многоконтурного земельного участка 25:19:030301:22 - 25 кв.м., ✓ - в неразграниченных землях квартала 25:19:030601 - 25 кв.м., - в неразграниченных землях квартала 25:19:030301 - 303 кв.м., - в неразграниченных землях квартала 25:19:030501 - 73 кв.м. 						
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>нет</p>						
9	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="215 1937 774 2016">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное</td> <td data-bbox="790 1937 1444 2016">25:19:000000:2721, Приморский край, Ханкайский район</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="790 2016 1444 2094">25:19:030210:3, Приморский край, Ханкайский район</td> </tr> <tr> <td></td> <td data-bbox="790 2094 1444 2119">25:19:030501:4, Приморский край,</td> </tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное	25:19:000000:2721, Приморский край, Ханкайский район		25:19:030210:3, Приморский край, Ханкайский район		25:19:030501:4, Приморский край,
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное	25:19:000000:2721, Приморский край, Ханкайский район						
	25:19:030210:3, Приморский край, Ханкайский район						
	25:19:030501:4, Приморский край,						

