**О результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края.**

1. **Основания проведения публичных слушаний**

 Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края проведены в соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Комиссаровском сельском поселении Ханкайского муниципального района Приморского края, утверждённое Решением Муниципального комитета Комиссаровского сельского поселения от 04.03.2010 г № 38 , Постановлением Главы Комиссаровского сельского поселения от 28.01.2013 г № 3 «О разработке правил землепользования и застройки на территории Ильинского сельского поселения».

Публичные слушания назначены постановлением администрации Комиссаровского сельского поселения от 16.04.2014 № 5-па г № 24-па «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения».

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в средствах массовой информации в газете «Приморские зори» в разделе «Документы» от 17.04.2014 г № 37 (1035) и размещены на сайте администрации Комиссаровского сельского поселения.

**2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях**

Территория разработки: Приморский край, Ханкайский район, Комиссаровское сельское поселение.

Заказчик: администрация Комиссаровского сельского поселения

Разработчик: ООО «Компания Земпроект» г. Барнаул

**3. Участники публичных слушаний**

Участниками публичных слушаний являлись:

- специалисты администрации Комиссаровского сельского поселения;

- депутаты Комиссаровского сельского поселения.

 - жители Комиссаровского сельского поселения.

**4. Сведения о размещении демонстрационных материалов по проекту  Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения**

Экспозицию демонстрационных  материалов   проекта Правил землепользования и застройки размещались  с 01.07.2014г.  по 15.07.2014 года в здании администрации  Комиссаровского сельского поселения по адресу: Приморский край, Ханкайский район, с. Комиссарово, ул. Советская, д. 16Ж, опубликовывались на официальном сайте администрации поселения .

**5. Сведения о проведении публичных слушаний**

  Публичные слушания проводились по инициативе  администрации Комиссаровского сельского поселения специально созданной комиссией по проведению публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком, утвержденным постановлением администрации Ильинского сельского поселения от 16.04.2014 г № 5-па «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края». Сроки проведения публичных слушаний: 17 июля 2014 года.

Место проведения публичных слушаний:

Для жителей села Комиссарово-17 .07. 2014 в 11-00 по местному времени в помещении администрации сельского поселения;

Для жителей села Дворянка -17 .07. 2014 года в 13-00 по местному времени в здании ФАП с. Дворянка.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях - 28 участников.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление специалиста по Правилам землепользования и застройки.   Участникам  публичных слушаний даны разъяснения по  поступающим  вопросам. В процессе выступления   были отражены основные моменты развития сельского поселения, определяющие направления экономического и градостроительного  развития Комиссаровского сельского поселения, а также мероприятия, направленные на повышение качества жилья населения, эффективности функционирования сельской  территории и её инвестиционной привлекательности, развитие транспортной, социальной и инженерной инфраструктур,  рациональное  природопользование, охраны окружающей среды и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

В проекте  определены перспективы социально-экономического и градостроительного развития Комиссаровского сельского поселения   на расчетный срок  до 2032года.

**6. Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки**

 Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки принимались в виде:

- подачи письменных заявлений в администрацию Комиссаровского сельского поселения   в ходе проведения публичных слушаний по адресу: с. Комиссарово, ул Советская 16Ж;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний;

- в устной форме в ходе проведения   публичных слушаний.

Во время публичных  слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения   поступило  2 вопроса от жителей сёл. У жителей Комиссаровского сельского поселения   в ходе обсуждения докладов и материалов, предложений и замечаний не имелось. На вопросы и предложения,   выходящие за рамки Правил землепользования   ответы были даны на месте.

Всего поступивших замечаний и предложений участников публичных слушаний - 0,

из них: по проекту Правил землепользования и застройки – 0;

содержащихся в протоколах публичных слушаний – 0;

содержащихся  в письменных обращениях – 0.

**7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки** **Комиссаровского сельского поселения**

 Протоколы публичных слушаний и итоговые документы направлены в Муниципальный комитет Комиссаровского сельского поселения, в  администрацию Комиссаровского сельского поселения.

- протокол публичных слушаний № 1 от 17.07.2014 г. с. Комиссарово,

- протокол публичных слушаний № 2 от 17.07.2014 г. с. Дворянка.

**8. Выводы и рекомендации**

  Глава Комиссаровского сельского поселения, рассмотрев порядок, сроки  проведения публичных слушаний,  изучив представленные разработчиком материалы проекта Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения,    пришел к следующему заключению:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования Комиссаровского сельского поселения   соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Комиссаровского сельского поселения, в связи, с чем  публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения   считать состоявшимися.

2. Проект Правил землепользования и застройки Комиссаровского сельского поселения   получил положительную оценку.

3. Направить проект Правил землепользования и застройки на утверждение в Муниципальный комитет Комиссаровского сельского поселения.

4.Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Комиссаровского сельского поселения   и разместить на официальном Интернет - сайте  Комиссаровского сельского поселения.

Председателя комиссии

по публичным слушаниям                                                                   А.М.Караваева

Секретарь публичных слушаний                                                         В.Т.Слукина