**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту постановления об утверждении административного регламента предоставления муниципальной «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» на территории Ханкайского муниципального округа»

 Разработчиком проекта постановления об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» на территории Ханкайского муниципального округа», является Администрация Ханкайского муниципального округа, отдел градостроительства и земельных отношений (далее - отдел).

 Предлагаемое проектом правовое регулирование направлено на обеспечение благоприятного инвестиционного климата и снижение административных барьеров при предоставлении муниципальной услуги.

 Разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги «Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства» на территории Ханкайского муниципального округа», создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность административных процедур при осуществлении Администрацией полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

 Не предполагается дополнительных расходов бюджета Ханкайского муниципального округа на осуществление полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

 Проект затрагивает интересы физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся застройщиками.

 Проект не содержит рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, а также рисков непредвиденных негативных последствий предлагаемого правового регулирования.