**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту Правил**

**землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения**

**Ханкайского муниципального района Приморского края**

1. **Основания проведения публичных слушаний**

  Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края проведены в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о Публичных слушаний в Октябрьском сельском   поселении Ханкайского муниципального района Приморского края, утвержденное решением муниципального комитета Октябрьского сельского поселения от 26.02.2010 г № 257, Постановлением администрации Октябрьского сельского поселения от 01.04.2014 № 26-па «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края».

Публичные слушания назначены постановлением администрации Октябрьского сельского поселения от 01.04.2014 № 26-па «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края».

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в средствах массовой информации в газете Приморские зори» в разделе «Документы» от 09 апреля 2014 года № 33 (1031) и размещены на сайте администрации [http://oksp.hanka.ru/](http://ilsp.hanka.ru/)

**2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях**

Территория разработки: Приморский край, Ханкайский район, Октябрьское сельское поселение.

Заказчик: администрация Октябрьского сельского поселения

Разработчик: ООО «Компания Земпроект» г. Барнаул

**3. Участники публичных слушаний**

Участниками публичных слушаний являлись:

- специалисты администрации Октябрьского сельского поселения;

- депутаты Октябрьского сельского поселения.

 - жители Октябрьского сельского поселения;

**4. Сведения о размещении демонстрационных материалов по проекту  Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения**

Экспозицию демонстрационных  материалов   проекта Правил землепользования и застройки размещались  с 01.06.2014г.  по 15.06.2014 года в здании администрации  Октябрьского сельского поселения по адресу: Приморский край, Ханкайский район, с. Октябрьское, ул. Советская, 24б, на официальном сайте администрации поселения <http://oksp.hanka.ru/>.

**5. Сведения о проведении публичных слушаний**

  Публичные слушания проводились по инициативе  администрации Октябрьского сельского поселения специально созданной комиссией по проведению публичных слушаний.

Публичные слушания проводились в соответствии с графиком, утвержденным постановлением администрации Октябрьского сельского поселения от 01.04.2014 г № 26-па «О назначении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Ханкайского муниципального района Приморского края». Сроки проведения публичных слушаний: 16 июня 2014 года.

Место проведения публичных слушаний:

-16 июня 2014 года в 10-00 часов в с. Октябрьское, в здании администрации сельского поселения

-16 июня 2014 года в 11-00 часов в с. Майское в здании детского сада;

-16 июня 2014 года в 12-00 часов в с. Новониколаевка, в здании магазина ЧП Бильдина З.А.

-16 июня 2014 года в 13-00 часов в с. Люблино, в здании магазина ЧП Бильдина З.А.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях - 46 участника.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление специалиста по Правилам землепользования и застройки Котляровой В.В.   Участникам  публичных слушаний даны разъяснения по  поступающим  вопросам. В процессе выступления   были отражены основные моменты развития сельского поселения, определяющие направления экономического и градостроительного  развития Октябрьского сельского поселения, а также мероприятия, направленные на повышение качества жилья населения, эффективности функционирования сельской  территории и её инвестиционной привлекательности, развитие транспортной, социальной и инженерной инфраструктур,  рациональное  природопользование, охраны окружающей среды и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

В проекте  определены перспективы социально-экономического и градостроительного развития Октябрьского сельского поселения   на расчетный срок  до 2032года.

**6. Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки**

 Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки принимались в виде:

- подачи письменных заявлений в администрацию Октябрьского сельского поселения   в ходе проведения публичных слушаний по адресу: с. Октябрьское, ул. Советская, 24Б;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе проведения публичных слушаний;

- в устной форме в ходе проведения   публичных слушаний.

Во время публичных  слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения   поступили  вопросы от жителей сёл. Часть  вопросов  не имели отношения непосредственно к проекту Правил, касались вопросов частного характера по земельным участкам. У жителей Октябрьского сельского поселения   в ходе обсуждения докладов и материалов, предложений и замечаний не имелось. На вопросы и предложения,   выходящие за рамки Правил землепользования   ответы были даны на месте.

Всего поступивших замечаний и предложений участников публичных слушаний - 0,

из них: по проекту генерального плана – 0;

содержащихся в протоколах публичных слушаний – 0;

содержащихся  в письменных обращениях – 0.

**7. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки** **Октябрьского сельского поселения**

 Протоколы публичных слушаний и итоговые документы направлены в Муниципальный комитет Октябрьского сельского поселения, в  администрацию Октябрьского сельского поселения.

- протокол публичных слушаний № 1 от 16.06.2014 г. с. Октябрьское,

- протокол публичных слушаний № 2 от 16.06.2014 г. с. Майское,

- протокол публичных слушаний № 3 от 16.06.2014 г. с. Новониколаевка,

- протокол публичных слушаний № 4 от 16.06.2014 г. с. Люблино.

**8. Выводы и рекомендации**

Глава Октябрьского сельского поселения, рассмотрев порядок, сроки  проведения публичных слушаний,  изучив представленные разработчиком материалы проекта Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения,    пришел к следующему заключению:

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования Октябрьского сельского поселения   соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам Октябрьского сельского поселения, в связи, с чем  публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения   считать состоявшимися.

2. Проект Правил землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения   получил положительную оценку.

3. Направить проект Правил землепользования и застройки на утверждение в Муниципальный комитет Октябрьского сельского поселения.

4. Направить проект Правил землепользования и застройки на согласование в органы исполнительной власти Приморского края в установленном действующим Законодательством порядке.

5.Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов Октябрьского сельского поселения   и разместить на официальном Интернет - сайте  Октябрьского сельского поселения: [http://oksp.hanka.ru/](http://admoksp@mail.ru/)

Председателя комиссии

по публичным слушаниям                                                                   Н.И. Богданов

Секретарь публичных слушаний                                                         В.А. Закурдаева