

Протокола
Заседания Совета по улучшению инвестиционного климата и развитию
предпринимательства при Администрации
Ханкайского муниципального округа
(далее – Совет)

25.08.2023

с. Камень-Рыболов

№ 5

- Вдовина
Аэлита Карловна
- Биденков
Евгений Владимирович
Македонова
Наталья Сергеевна
- Члены Совета:**
Александрова
Екатерина Юрьевна
Артеменко
Ирина Викторовна
Баскакова
Валерия Дмитриевна
Биденков
Вадим Владимирович
Воловик
Евгений Борисович
- Голубцова
Ольга Михайловна
- Гуренко
Ирина Александровна
- Демин
Артем Михайлович
- Косенко
Виктория Евгеньевна
Литовченко
Елена Никифоровна
- Павлова
Ольга Петровна
- Пакунов
Денис Владимирович
- Глава Ханкайского муниципального округа - глава Администрации муниципального округа, председатель Совета;
 - индивидуальный предприниматель, заместитель председателя Совета (по согласованию);
 - начальник отдела экономики Администрации Ханкайского муниципального округа, секретарь Совета;
 - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
 - директор ООО «АПТЕКА ДЛЯ ВАС» (по согласованию);
 - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
 - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
 - индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства (по согласованию);
 - заместитель главы Администрации Ханкайского муниципального округа, начальник финансового управления;
 - индивидуальный предприниматель, глава крестьянского (фермерского) хозяйства (по согласованию);
 - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (по согласованию);
 - индивидуальный предприниматель (по согласованию);
 - председатель Думы Ханкайского муниципального округа (по согласованию);
 - физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (по согласованию);
 - индивидуальный предприниматель (по согласованию);

Ружанский
Анатолий Васильевич
Фоменко
Елена Николаевна
Черемнов
Сергей Сергеевич

- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- индивидуальный предприниматель (по согласованию);
- индивидуальный предприниматель (по согласованию).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (Докладчик: Калашникова Л.П.)

2. Об изменениях законодательства о муниципальном контроле в части проведения профилактического визита (Докладчик: Анищенко Е.М.)

1. О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

СЛУШАЛИ:

Калашникова Л.П. – Вашему вниманию предлагается внесение изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с пунктом 7 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы Ханкайского муниципального округа, если в течение двух лет со дня включения объекта в Перечень, в отношении него не подано ни одной заявки на участие в аукционе и не подано ни одного заявления в отношении его предоставления, он может быть исключен из Перечня.

Предлагается исключить в связи с отсутствием в течение более двух лет заявок на использование следующего объекта из Перечня:

Местоположение объекта	Наименование объекта	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта
с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, д. 4	Земельный участок, с кадастровым номером 25:19:030207:2946, общей площадью 150 кв. м, вид разрешенного использования: магазин, для размещения объектов розничной торговли	свободно

Заменить исключенный объект предлагается следующим:

Местоположение объекта	Наименование объекта	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта
с. Майское, ул. Ленинская, д.7	Земельный участок, с кадастровым номером 25:19:000000:2879, общей площадью 2500000 кв. м, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных	используется

В соответствии с пунктом 7 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы Ханкайского муниципального округа, в случае необходимости использования объекта из Перечня для других целей, он может быть исключен из Перечня.

Также в соответствии с пунктом 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» ежегодно Перечень должен дополняться.

Учитывая вышеизложенное, так как в Перечне имеются объекты, которые реализованы в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» предлагается исключить следующий объект из Перечня:

Местоположение объекта	Наименование объекта	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта
с. Камень-Рыболов	Транспортное средство: марка (модель) ТС – 222314, наименование (тип ТС) – транспортное средство для перевозки детей, категория ТС – D, год изготовления ТС – 2012, модель, № двигателя – PSA4H0310TRJS 0602349, шасси (рама) № – отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № – VF3YAZMFB12289263, идентификационный № (VIN) – X89222314C0FD1225, государственный регистрационный знак – X001AY125/RUS, № ПТС – 16 HO 230094	используется

Заменить исключенный объект предлагается следующим:

Местоположение объекта	Наименование объекта	Информация о наличии ограничений (обременений) объекта
местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир жилой дом, участок находится примерно в 2995 м по направлению на северо-запад от ориентира, почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Новоселище, ул. Комсомольская, д. 102	земельный участок с кадастровым номером 25:19:030401:570, из земель сельскохозяйственного назначения, общей площадью 116439 кв. м	используется

ВЫСТУПИЛИ:

Вдовина А.К. – Прошу проголосовать за внесение изменений в Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

«за» - единогласно

РЕШИЛИ:

Принять информацию о принятии информации о рассмотрении доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства за 2022 год.

2. Об изменениях законодательства о муниципальном контроле в части проведения профилактического визита.

СЛУШАЛИ:

Анищенко Е.М. – 4 августа 2023 года вступил в силу Федеральный закон от 04.08.2023 N 483-ФЗ "О внесении изменений в статью 52 Федерального закона "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"... (далее – ФЗ 483-ФЗ) в части осуществления профилактического визита.

Какова процедура?

1. Контролируемое лицо вправе обратиться в контрольно-надзорный орган (КНО) с заявлением о проведении в отношении его профилактического визита

(форма заявления Минэкономразвития не утверждена, соответственно может быть утверждена КНО или быть свободной).

2. КНО обязан рассмотреть заявление в течение 10 рабочих дней с даты регистрации.

3. КНО вправе принять решение:

- о проведении профилактического визита

- об отказе в его проведении

При принятии решения КНО учитывает материальные, финансовые и кадровые ресурсы КНО, категории риска объекта контроля (из текста ФЗ 483 остается непонятным – могут ли данные обстоятельства служить основанием для отказа в проведении профилактического визита?).

КНО принимает решение об отказе по одному из следующих оснований:

1) от контролируемого лица поступило уведомление об отзыве заявления о проведении профилактического визита;

2) в течение двух месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица КНО было принято решение об отказе в проведении профилактического визита в отношении данного контролируемого лица;

3) в течение шести месяцев до даты подачи заявления контролируемого лица проведение профилактического визита было невозможно в связи с отсутствием контролируемого лица по месту осуществления деятельности либо в связи с иными действиями (бездействием) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения профилактического визита;

4) заявление контролируемого лица содержит нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностных лиц контрольного (надзорного) органа либо членов их семей.

4. О решении КНО контролируемое лицо уведомляется (способы уведомления - статья 21 ФЗ 248).

5. В случае принятия решения о проведении профилактического визита КНО в течение 20 рабочих дней:

- согласовывает дату проведения профилактического визита с контролируемым лицом любым способом, обеспечивающим фиксирование такого согласования

- обеспечивает включение такого профилактического визита в программу профилактики.

Примечание: ФЗ 483 не содержит сроков проведения профилактического визита, по которому принято положительное решение о его проведении. При согласовании с контролируемым лицом даты проведения такого профилактического визита следует учитывать, в том числе, материальные, финансовые и кадровые ресурсы КНО, категории риска объекта контроля (если категорирование применяется в данном виде контроля).

ВЫСТУПИЛИ:

Вдовина А.К. – Прошу проголосовать за принятие информации об изменениях законодательства о муниципальном контроле в части проведения профилактического визита.

«за» - единогласно

РЕШИЛИ:

Принять информацию об изменениях законодательства о муниципальном контроле в части проведения профилактического визита.

Председатель

Секретарь



А.К. Вдовина

Н.С. Македонова