

Мищенко СВ



ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

Экземпляр № _____

АО «Дальневосточная
распределительная сетевая компания»

**ФИЛИАЛ
«ПРИМОРСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»**

ул. Командорская, 13 А, г. Владивосток,
Приморский край, Российская Федерация,
690080

телефон: +7(423) 222-32-12, приемная

doc@prim.drsk.ru; http://www.drsk.ru

ОКПО 97053894; ОГРН 1052800111308
ИНН/КПП 2801108200/253731001

10.10.2020

№ 01-104-04-

6440-774

на № _____

**Главе Ханкайского муниципального
района – главе администрации
Ханкайского муниципального района
Приморского края
А.К. Вдовиной**

Почтовый адрес: 692684, Приморский край, Ханкайский
район, с. Камень-Рыболов, ул. Кирова, 8

**Ходатайство об установлении
публичного сервитута под
ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка»**

сервисный № 8227
04 12 20 г.
Муниципальное образование Ханкайского
муниципального района

Уважаемая Аэлита Карловна!

В соответствии с требованиями п. 1,2 ст.3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», введенных в действие Федеральным законом от 03.08.2018 №341-ФЗ, прошу Вас переоформить право аренды – договор №37 от 16.07.2020, на публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства, по адресу: Приморский край, Ханкайский район, принадлежащих на праве собственности АО «ДРСК» рег. 25-25-12/071/2006-243 от 24.10.2012.

На основании схемы электроснабжения сообщая, что объект ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка» обеспечивает электроснабжением население, проживающее на территории Ханкайского муниципального района.

Дополнительно сообщая, что в соответствии с требованиями п. 1 ст. 39.40 Земельного Кодекса РФ, АО «ДРСК» является субъектом естественных монополий, что подтверждается выпиской № 346 из реестра субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль (копия прилагается).

Приложение:

1. ходатайство об установлении публичного сервитута на 4-х листах – 1 экз;
2. сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на CD-диске – 1шт;
3. свидетельство о государственной регистрации права (копия) на 1 листе – 1 экз.;

4. схема расположения публичного сервитута на бумажном носителе на 9-ти листах – 4 экз.;

5. выписка №346 (копия) на 1 листе – 1 экз.;

6. доверенность №5 от 01.01.2020 на 4 листах – 1 экз.

Директор




С.И. Чутенко

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Ханкайского муниципального района	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное Общество «Дальневосточная Распределительная Сетевая Компания»
2.2	Сокращенное наименование	АО «ДРСК»
2.3	Организационно-правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	675000, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, 32
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	690080, Приморский край, г. Владивосток, ул. Командорская, 13а
2.6	Адрес электронной почты	doc@prim.drsk.ru
2.7	ОГРН	1052800111308
2.8	ИНН	2801108200
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Чутенко
	Имя	Сергей
	Отчество (при наличии)	Иванович
3.2	Адрес электронной почты	doc@prim.drsk.ru
3.3	Телефон	(4232) 22-32-12
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность №5 от 01.01.2020
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные	

	<p>статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):</p> <p>- размещение объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения</p>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>49 лет</u>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Публичный сервитут устанавливается в целях размещения существующего объекта энергетики ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка», расположенного по адресу: Приморский край, Ханкайский район.</p> <p>Границы публичного сервитута определены по фактическому размещению объекта энергетики.</p> <p>Объект построен 1979 году на основании Правил устройства электроустановок и норм проектирования объектов энергетики, действующих на момент строительства. При проектировании объекта были учтены действующие нормы, правила и стандарты. Принятые технические решения в проектной документации соответствуют требованиям ПУЭ, экологических, санитарно-технических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.</p> <p>ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка» построена и эксплуатируется с соблюдением условий безопасности населения, существующих объектов недвижимости, сооружений, а также с соблюдением требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного Кодекса РФ.</p> <p>В соответствии с п. 8 ст. 23 Земельного кодекса РФ публичный сервитут для размещения ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка», согласно схеме границ публичного сервитута, устанавливается и осуществляется на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка, в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>Объект отображен на схеме территориального планирования Ханкайского муниципального района Приморского края, утвержденной решением думы Ханкайского муниципального района Приморского края 27.12.2013 № 444.</p> <p>Площадь сервитута составляет 703,00 кв.м.</p>
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного

	<p>инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд):</p> <p style="text-align: center;">нет</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Границы публичного сервитута расположены в частях земельных участков с кадастровыми номерами: 25:19:010301:309 - 25кв.м.; 25:19:010301:558 - 148кв.м.; 25:19:000000:2840 - 42кв.м.; 25:19:010301:511 - 19кв.м.; 25:19:010301:291 - 25кв.м.; 25:19:010301:287 - 12кв.м.; 25:19:010301:442 - 12кв.м.; 25:19:010301:447 - 6кв.м.; 25:19:010301:401 - 6кв.м.; 25:19:010301:399 - 13кв.м.; 25:19:010301:248 (25:19:010301:247) - 19кв.м.; 25:19:010301:4 - 6кв.м.; 25:19:010301:3 - 6кв.м. на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности – 364 кв.м</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) – ВЛ 35 кВ «Новокачаловка-Платоновка», расположенное по адресу: Приморский край, Ханкайский район, принадлежащей АО «ДРСК» на основании права собственности, зарегистрированного в соответствии с требованиями действующего законодательства, рег. № 25-25-12/071/2006-243 от 24.10.2012</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="309 1771 1521 2079"> <tr> <td data-bbox="309 1771 1218 1931"> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> </td> <td data-bbox="1218 1771 1521 1931" style="text-align: center;"> <p>Да (да/нет)</p> </td> </tr> <tr> <td data-bbox="309 1931 1218 2079"> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> </td> <td data-bbox="1218 1931 1521 2079" style="text-align: center;"> <p>Да (да/нет)</p> </td> </tr> </table>		<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>Да (да/нет)</p>	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>Да (да/нет)</p>
<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>Да (да/нет)</p>					
<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>Да (да/нет)</p>					

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на CD-диске – 1шт; 2. Свидетельство о государственной регистрации права (копия) на 1 листе – 1 экз.; 3. Схема расположения публичного сервитута на бумажном носителе на 9-ти листах – 4 экз.; 4. Выписка №346 (копия) на 1 листе – 1 экз.; 5. Доверенность №5 от 01.01.2020 на 4 листах – 1 экз.
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>
15	<p>Подпись: _____ Дата: _____</p>
	<p>  _____ С.И. Чутенко _____ (подпись) (инициалы, фамилия) </p>
	<p>"20" ноября 2020г.</p>