Форма 1

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

К проекту постановления «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».

Разработчиком проекта постановления «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» является Администрация Ханкайского муниципального округа, отдел градостроительства и земельных отношений (далее - отдел).

Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги «Об утверждении административного регламента предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, порядок, формы контроля за исполнением Регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) Администрации Ханкайского муниципального округа Приморского края, предоставляющей муниципальную услугу, должностного лица Администрации, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего Администрации, многофункционального центра (далее – МФЦ), либо работника МФЦ.

Настоящий Регламент регулирует отношения, возникающие при оказании следующих подуслуг:

Признания садового дома жилым домом;

Признания жилого дома садовым домом.

Не предполагается дополнительных расходов бюджета Ханкайского муниципального округа на осуществление полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

Проект затрагивает интересы физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками садового дома или жилого дома, расположенных на территории Ханкайского муниципального округа.

Проект не содержит рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, а также рисков непредвиденных негативных последствий предлагаемого правового регулирования.