**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

 К проекту постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Ханкайского муниципального округа от 16.04.2021 № 489-па».

 Разработчиком проекта постановления «О внесении изменений в административный регламент предоставления Администрацией Ханкайского муниципального округа муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Ханкайского муниципального округа от 16.04.2021 № 489-па», является Администрация Ханкайского муниципального округа, отдел градостроительства и земельных отношений (далее - отдел).

 Предлагаемое проектом правовое регулирование направлено на обеспечение благоприятного инвестиционного климата и снижение административных барьеров при предоставлении муниципальной услуги.

 Разработан в целях повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления или в собственности муниципального образования, без проведения торгов», создания комфортных условий для получателей муниципальной услуги, определяет сроки и последовательность административных процедур при осуществлении Администрацией полномочий по предоставлению муниципальной услуги.

 Не предполагается дополнительных расходов бюджета Ханкайского муниципального округа на осуществление полномочий для реализации предлагаемого правового регулирования.

 Проект затрагивает интересы физических и юридических лиц, имеющих право на приобретение земельного участка без проведения торгов.

 Проект не содержит рисков невозможности решения проблемы предложенным способом, а также рисков непредвиденных негативных последствий предлагаемого правового регулирования.