



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

3 февраля 2021 года

12-рз

г. Владивосток

№ _____

Об изъятии для государственных нужд Приморского края, в целях размещения объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Астраханка на км 78+675 автомобильной дороги Михайловка – Турий Рог в Приморском крае», частей земельных участков, расположенных на территории Ханкайского района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Законом Приморского края от 29 декабря 2003 года № 90-КЗ «О регулировании земельных отношений в Приморском крае», Положением о министерстве имущественных и земельных отношений Приморского края, утвержденным постановлением Администрации Приморского края от 7 октября 2019 года № 646-па, учитывая распоряжение министерства строительства Приморского края от 14 декабря 2020 года № 133-ра «Об утверждении документации по планировке территории объекта регионального значения «Реконструкция мостового перехода через р. Астраханка на км 78+675 автомобильной дороги Михайловка – Турий Рог в Приморском крае», рассмотрев ходатайство министерства транспорта и дорожного хозяйства Приморского края об изъятии частей земельных участков для государственных нужд от 15.01.2021 № 16/295/5 и представленные документы,

1. Изъять для государственных нужд, в собственность Приморского края, путем выкупа, из земель сельскохозяйственного назначения:

1.1. Часть земельного участка площадью 2748 кв. м, подлежащую образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:19:030301:531 площадью 33000 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 7380 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Тракторная, д. 121а;

1.2. Часть земельного участка площадью 457 кв. м, подлежащую образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:19:030301:604 площадью 1625400 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир часть жилого дома. Участок находится примерно в 7404 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Тракторная, д. 119б, кв. 2;

1.3. Часть земельного участка площадью 1292 кв. м, подлежащую образованию путем раздела земельного участка с кадастровым номером 25:19:030301:969 площадью 600000 кв. м, имеющего местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 7300 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Ханкайский район, с. Камень-Рыболов, ул. Тракторная, д. 119б.

2. Отделу общего обеспечения министерства имущественных и земельных отношений Приморского края, в течение десяти дней с момента издания распоряжения:

2.1. Направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых частей земельных участков;

2.2. Направить копию настоящего распоряжения в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав;

2.3. Направить копию настоящего распоряжения в министерство транспорта и дорожного хозяйства Приморского края.

3. Отделу земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Приморского края, обеспечить направление

настоящего распоряжения в течение трех дней с момента издания в администрацию Ханкайского района для обеспечения опубликования распоряжения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и печатном издании, являющимися источниками официального опубликования нормативных правовых актов Ханкайского муниципального района.

4. Отделу контроля использования государственного имущества министерства имущественных отношений Приморского края, в течение десяти дней с момента издания распоряжения обеспечить размещение распоряжения на официальной странице министерства имущественных и земельных отношений Приморского края официального сайта Правительства Приморского края в сети «Интернет».

5. Рекомендовать министерству транспорта и дорожного хозяйства Приморского края:

5.1. Выступить заказчиком кадастровых работ в целях образования земельных участков, подлежащих изъятию, в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

5.2. Совершить в установленном порядке все необходимые юридически значимые действия, связанные с изъятием частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя министра имущественных и земельных отношений Приморского края, курирующего вопросы в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности и в ведении Приморского края.

И.о. министра



А.И. Ляйфер